

EGZEMPLARZ BEZPŁATNY

Wschodni Klaster Budowlany

Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



Tworzymy Ogólnopolski Klaster Budowlany



**ROZWÓJ
POLSKI WSCHODNIEJ**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



FUNDUSZE EUROPEJSKIE – DLA ROZWOJU POLSKI WSCHODNIEJ

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013

Drodzy Czytelnicy,

kończący się 2013 rok był dla Naszej inicjatywy klastrowej czasem intensywnej pracy, szeregu wspólnych aktywności i wdrażania wypracowanych standardów współdziałania. Rozwijamy się integrując firmy sektora budowlanego i podmioty jego otoczenia z regionu podlaskiego, warmińsko-mazurskiego i lubelskiego. Lobbujemy na rzecz rozwiązań przyjaznych branży budowlanej, promujemy kooperację: filozofię kooperacji firm ze sobą konkurujących. W najbliższej przyszłości koncentrować się będziemy na intensyfikacji makroregionalnych powiązań kooperacyjnych oraz na możliwościach internacjonalizacji działalności uklastrowionych podmiotów.

W niniejszym numerze klastrowego periodyku dzielimy się wybranymi referencjami wystawionymi Naszym klastrowiczom, które wskazują że jesteśmy obecni nie tylko na rynkach regionalnych, ale też na rynku ogólnopolskim i europejskim. Wiele miejsca na łamach pisma poświęcamy tematyce zielonej gospodarki – potencjał naszych przedsiębiorstw powinien przełożyć się na uzyskanie pozycji lidera w Polsce Wschodniej w segmencie realizacji projektów inwestycyjnych związanych z odnawialnymi źródłami energii w nowym okresie programowania Unii Europejskiej. Zachęcam do lektury materiałów dotyczących rynku chińskiego, w tym relacji z listopadowej misji gospodarczej klastrowiczów w Szanghaju i Hongkongu.

Tomasz Kozłowski

koordynator Wschodniego Klastra Budowlanego
prezes Polskiego Stowarzyszenia Doradczego i Konsultingowego

Wydawca:

Polskie Stowarzyszenie
Doradcze i Konsultingowe
Koordynator Projektu
„Wschodni Klastr Budowlany”

ul. Rynek Kościuszki 2
15-091 Białystok

Projekt współfinansowany
przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu
Rozwoju Regionalnego
w ramach Programu
Operacyjnego Rozwój Polski
Wschodniej 2007-2013



Wschodni Klaster Budowlany

Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Tomasz Kozłowski
Prezes Polskiego Stowarzyszenia Doradczego i Konsultingowego
Koordynator Klastra Instytucji Otoczenia Biznesu
Koordynator Wschodniego Klastra Budowlanego
Koordynator Klastra Marek Turystycznych Polski Wschodniej

Inicjujemy powstanie Ogólnopolskiego Klastra Budowlanego



Dzięki licznym inicjatywom Wschodniego Klastra Budowlanego już od dwóch lat przedsiębiorcy branży budowlanej województw Polski Wschodniej z powodzeniem korzystają z możliwości, jakie niesie za sobą współpraca. Nasze główne atuty to przede wszystkim: współdziałanie gospodarcze, wprowadzanie do przedsiębiorstw innowacyjnych rozwiązań i technologii, a także współdziałanie z instytucjami otoczenia biznesu oraz uczelniami i ogólnie pojętą edukacją.

Wschodni Klaster Budowlany jest bardzo silną organizacją. Marka klastra jest rozpoznawalna i kojarzona z jakością i wiarygodnością. Prezentujemy się na licznych targach i wystawach. Tworzymy wspólną grupę zakupową. Co więcej, w ramach klastra powstają spółki celowe (np. Polska Eksportowa Misja Budowlana) dzięki którym rozwija się m.in. współpraca z zagranicą. Ale na tym nie koniec.

Chcemy się rozwijać, dlatego inicjujemy powstanie Ogólnopolskiego Klastra Budowlanego. Podejmujemy pierwsze kroki, by stworzyć silną, ogólnopolską organizację zrzeszającą firmy

szeroko pojętej branży budowlanej z polskim kapitałem – zarówno tych największych, jak średnich i małych przedsiębiorców. Wspólnie jesteśmy w stanie stworzyć silną grupę firm budowlanych i stawić czoło zagranicznym korporacjom. Firmy zrzeszone w klastrze są w stanie walczyć o klientów, duże kontrakty i zlecenia. W pojedynkę z pewnością trudniej jest wchodzić na duży rynek. Ogólnopolski Klaster Budowlany będzie w stanie z powodzeniem podbijać rynki zagraniczne.

Na przykładzie Wschodniego Klastra Budowlanego widać, że kooperacja ma sens i przynosi wymierne korzyści. Dziś działamy w regionie Polski Wschodniej. Chcemy iść o krok dalej i rozszerzyć działalność na całą Polskę. Wspólnie możemy być konkurencyjni na skalę światową.

*Zapraszam do przystąpienia do Ogólnopolskiego
Klastra Budowlanego*

Tomasz Kozłowski



3-9 Wrzesień

Misja KMO w Gruzji

W składzie delegacji, poza reprezentantami klastra, znaleźli się także starosta ośrodka Włodzimierz Brodiuk, poseł na Sejm RP Bartłomiej Bodio (przewodniczący Parlamentarnego Zespołu ds. Polityki Klastrowej) oraz poseł Dariusz Dziadzio (wiceprzewodniczący Parlamentarnego Zespołu ds. Polityki Klastrowej). Wyjazd obejmował liczne seminaria, podczas których omówiono zagadnienia związane z wymaganiami dla polskich firm wchodzących na rynek gruziński, obostrzeniami technicznymi i prawnymi dotyczącymi stolarki otworowej na rynku gruzińskim, preferencjami konsumenckim na tymże rynku. Spotkania z przedsiębiorstwami z branży budowlanej działającymi na rynku gruzińskim oraz spotkania z przedstawicielami gruzińskiego rządu pozwoliły na nawiązanie kontaktów, których podtrzymywanie pozwoli na efektywną obecność w regionie Kaukazu.



7-8 Wrzesień

Konferencja firmy Palisander w Białowieży

W dniach 7-8 września 2013 roku w Białowieży odbyła się konferencja zorganizowana przez Wschodni Klaster Budowlany i firmę Palisander. W jednym miejscu spotkali się przedstawiciele firm budowlanych zarówno zrzeszonych w Klastrze, jak i zainteresowanych przystąpieniem do organizacji.



14 Września

Firma Kamir otworzyła Profesjonalne Centrum Budowlane

Centrum budowlane jest odpowiedzią na oczekiwania klientów i potrzeby zrobienia kompleksowych zakupów w jednym miejscu. Tworzą je firmy z branży sanitarnej oraz płytek ceramicznych, a także materiałów budowlanych: wyrobów hutniczych, materiałów ściennych, pokryć dachowych, izolacji, elewacji, wnętrz, a także materiałów wokół domu oraz okien, drzwi i bram. - Jesteśmy świadomi nieustannego rozwoju w branży budowlanej, nowych tendencji estetycznych, możliwości jakie daje rozwój technologii i przemysłu - mówi Mirosław Lebie-dziński, prezes firmy Kamir należącej do Wschodniego Klastra Budowlanego. - Wspólnym przedsięwzięciem chcemy łączyć doświadczenie. Jednocześnie patrzymy w przyszłość: służymy doradztwem w dziedzinie wyboru najlepszych rozwiązań technicznych i ekonomicznych. Centrum otwarte jest od poniedziałku do soboty w godzinach: pn-pt 7.00 – 16.00, sob. 8.00 - 13.00



Październik

Felix w Chinach

Firma Felix należąca do Wschodniego Klastra Budowlanego z roku na rok rozwija swoją działalność. W październiku 2013 r. właściciel firmy, Marek Danilczuk był z wizytą w Chinach, w firmie produkującej klimatyzatory. Potentat wśród producentów klimatyzatorów, firma Midea, zaprosiła do swojej fabryki dziesięciu największych kontrahentów – w tym właśnie firmę Felix. – Podczas wizyty mieliśmy okazję zobaczyć potężną fabrykę, produkcję klimatyzatorów oraz całą infrastrukturę – opowiada Marek Danilczuk. – Jestem pod wielkim wrażeniem. Dzięki temu, że mogłem obejrzeć, jak w rzeczywistości wygląda produkcja sprzętu, jakie technologie są tam stosowane, mam pewność, że decyzja współpracy z firmą Midea była bardzo słuszną. To co zobaczyłem, upewnia mnie w przekonaniu że Chińczycy w niedługim czasie zawładną rynkiem klimatyzacyjnym na całym świecie.





Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



Porozumienie z Podlaską OIIB

Na początku października 2013 r. Wschodni Klaster Budowlany podpisał Porozumienie o współpracy z Podlaską Okręgową Izbą Inżynierów Budownictwa. Celem nawiązania partnerstwa jest zwiększenie transferu specjalistycznej wiedzy pomiędzy przedsiębiorcami zrzeszonymi w klastrze a inżynierami budownictwa.

3 Października



Jubileusz XX-lecia Kombinatu Budowlanego

W dniu 16 października 2013 roku w Operze Podlaskiej miała miejsce Gala Jubileuszu 20-lecia spółki Kombinat Budowlany. Podczas uroczystości zaprezentowano film reklamowy Kombinatu Budowlanego, przypomniano historię przedsiębiorstwa oraz uhonorowano zasłużonych pracowników przedsiębiorstwa odznaczeniami państwowymi i resortowymi. Gratulacje i gawerfony z okazji Jubileuszu zostały złożone na ręce prezesa zarządu spółki Jana Zaniewskiego przez wicewojewodę podlaskiego Wojciecha Dzierzgowskiego oraz dra Marcina Siedleckiego ze Wschodniego Kłastera Budowlanego. W gali uczestniczyli przedstawiciele władz regionu i miasta Białegostoku, reprezentanci firm sektora budowlanego, partnerzy i kooperanci Kombinatu Budowlanego, kadra spółki. Wieczór jubileuszowy uświetnił występ Orkiestry Opery i Filharmonii Podlaskiej pod batutą Marka Kluzy.

16 Października



Prestiżowa nagroda dla białostockiego dewelopera

Realizacja firmy EKO-SYSTEM należącej do Wschodniego Kłastera Budowlanego została uznana za budowę roku w 18. lokalnej edycji konkursu Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa.

24 Października



Współpraca uczelnia + biznes

WSFiZ w Białymstoku zaprosiła firmę MSG-GRANIT Swatkowscy Sp.J. do poprowadzenia wykładu dla wszystkich kierunków studiów wyższych z zakresu możliwości rynku pracy. Podczas wystąpienia Dyrektor firmy Katarzyna Stępnicka w oparciu o doświadczenie w branży budowlanej, prezentowała różne możliwości podejścia do pracy. W dużej mierze wykład oparty był o możliwości klastringu w obliczu dzisiejszej współpracy nauki z biznesem.

26 Października

Kalendarium 2013



6-7 Listopad

Future 4 build

Wschodni Klaster Budowlany włączył się – jako partner strategiczny – w organizację trzeciej międzynarodowej konferencji i wystawy zrównoważonego rozwoju w budownictwie „future 4build”. W dniach 6-7 listopada 2013 roku przez halę warszawskiego EXPO XXI przewinęło się kilkaset osób zainteresowanych najnowszymi trendami w zrównoważonym budownictwie. Podczas kilkunastu paneli tematycznych podnoszono kwestie związane ze społeczno-gospodarczymi i ekologicznymi korzyściami płynącymi z wdrażania inteligentnych i energooszczędnych rozwiązań. Uczestników konferencji interesowała w sposób szczególny przyszłość zrównoważonego rozwoju w Polsce w perspektywie budżetowej Unii Europejskiej 2014-2020.



12-19 Listopad

Misja gospodarcza WKB w Chinach

Trzydziestu dwóch reprezentantów przedsiębiorstw i instytucji zrzeszonych w inicjatywie Wschodniego Klastra Budowlanego uczestniczyło w misji gospodarczej w Państwie Środka. W trakcie siedmiu dni intensywnych spotkań biznesowych w Szanghaju i Hongkongu delegaci klastra nawiązali kontakty handlowe, zapoznali się ze specyfiką specjalnych stref gospodarczych w Chinach oraz wymienili doświadczenia z partnerami z branży budowlanej działającymi na rynku azjatyckim. Uczestnicy misji zostali gorąco przyjęci przez Komitet Zarządzający Strefą Demonstracyjną Zielonego Budownictwa w Changzhou i wizytowali podszanghajski niskoemisyjny kompleks mieszkalno-rozrywkowo-biznesowy. W Hongkongu przedstawiciele WKB prowadzili rozmowy z Radą Rozwoju Handlu HKTDC, podmiotem organizującym m.in. targi materiałów budowlanych, innowacji technologicznych i ochrony środowiska.



21 Listopada

Firma Budimex Danwood zmieniła nazwę

Do tej pory firma znana jako Budimex Danwood została kupiona przez grupę Enterprise Investors. Od 21 listopada 2013 roku przedsiębiorstwo funkcjonuje pod nazwą DANWOOD Sp. z o.o.



2 Grudnia

Danwood Sp. z o.o. nagrodzony

Wychodząc naprzeciw potrzebom rynku oraz troszcząc się o rozwój firmy Unicell Poland Sp. s o.o. wdrożył i certyfikował system jakości wg ISO 9001:2009 w zakresie „Produkcja i sprzedaż chemii budowlanej”. Wraz z systemem ISO 9001:2009, zintegrowany został system Zakładowej Kontroli Produkcji w oparciu o normę PN-EN 14891:2012. Rozpoczęto także pracę nad wdrożeniem systemu zarządzania środowiskiem ISO 14001. Wszystkie te działania z pewnością wpłyną pozytywnie na jakość obsługi oraz dadzą satysfakcję Klientom.





Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Unicell Poland



Unicell otrzymał Certyfikat ISO 9001:2009

Wychodząc naprzeciw potrzebom rynku oraz troszcząc się o rozwój firmy Unicell Poland Sp. s o.o. wdrożył i certyfikował system jakości wg ISO 9001:2009 w zakresie „Produkcja i sprzedaż chemii budowlanej”. Wraz z systemem ISO 9001:2009, zintegrowany został system Zakładowej Kontroli Produkcji w oparciu o normę PN-EN 14891:2012. Rozpoczęto także pracę nad wdrożeniem systemu zarządzania środowiskiem ISO 14001. Wszystkie te działania z pewnością wpłyną pozytywnie na jakość obsługi oraz dadzą satysfakcję Klientom.

15 Grudnia



Unibep wybuduje „trzy siódemki” tj. kolejne 777 mieszkań w Warszawie

17 grudnia Spółka Giełdowa Unibep należąca do Wschodniego Klastra Budowlanego podpisała umowę na wybudowanie w systemie generalnego wykonawstwa osiedla wielorodzinnego na warszawskich Bielanach. Umowa o wartości ok 134 mln zł netto podpisana ze spółką należąca do Grupy Turret Development, jest największą w tym roku umową spółki w segmencie budownictwa mieszkaniowego.

Budynek „Stodowiec City” stanowi pierzeję ul. Juliusza Słowackiego i ul. Stefana Żeromskiego w Warszawie. Bryła osiedla o zróżnicowanej wysokości od 9 do 11 kondygnacji dobrze wpasuje się w charakter nowoczesnej części Bielania. Osiedle będzie bardzo dobrze skomunikowane z centrum Warszawy m.in. dzięki stacji metra Stodowiec położonej 200 metrów od budynku. Kondygnacja przyziemia od strony ul. Słowackiego stanowić będzie część mieszkalną z ogródkami na dachu garażu podziemnego, w części przyziemia od ul. Żeromskiego zaprojektowano natomiast lokale usługowe i administracyjne.

17 Grudnia



Firma Sapling S.A. wchodzi na rynek giełdowy

W grudniu 2013 roku Zarząd spółki Sapling S.A., firmy należącej do Wschodniego Klastra Budowlanego uzyskał dostęp do Elektronicznego Systemu Przekazywania Informacji (ESPI). W związku z powyższym Spółka rozpoczęła przekazywanie informacji z wykorzystaniem systemu ESPI w zakresie obowiązującym dla spółek, których instrumenty finansowe są wprowadzone do Alternatywnego Systemu Obrotu.

20 Grudnia

Kalendarium 2013



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

SPOTKANIA BIZNESOWE KLASTROWICZÓW W SZANGHAJU I HONGKONGU

Podczas listopadowej misji gospodarczej Wschodniego Klastra Budowlanego w Chinach reprezentanci przedsiębiorstw budowlanych i podmiotów powiązanych uczestniczyli w serii spotkań i rozmów handlowych oraz biznesowych. Stronami spotkań Wschodniego Klastra Budowlanego w Szanghaju oraz Hongkongu były między innymi:



♦ Komitet Zarządzający Strefą Demonstracyjną Zielonego Budownictwa w Changzhou [Changzhou Wujin Green Building Industry Demonstration Area] - agenda Ministerstwa Budownictwa i Rozwoju Wsi oraz Miast CHRL [MOHRUD: Ministry of Housing and Rural-Urban Development] promująca zielone budownictwo w Chinach.

Changzhou Wujin Green Building Industry Demonstration Area
Management Committee

Adres: Yanzheng Road, Wujin District,
Changzhou City, Jiangsu Province,
Webside: www.zhclg.com

Strefa Demonstracyjna Zielonego Budownictwa jest objęta certyfikatem *green building standard 3**, gwarantującym przedsiębiorstwom budowlanym zlokalizowanym w strefie dostęp do zamówień rządu chińskiego. Kompleks pod Szanghajem tworzą m.in. Phonex Musiem (zaawansowane technologicznie studio filmowe), centrum wystawiennicze dystryktu Wujin, niskoemisyjne osiedle mieszkalne, hotel. W przyszłości powstanie centrum targowe i wystawiennicze o powierzchni 50 tys. m².



♦ Wydział Promocji Handlu i Inwestycji KONSULATU
GENERALNEGO RP w Szanghaju

Adres: Rooms 1906-1907, Tower B, City Center of Shanghai,
100 Zunyi Road 200051 Changning, Shanghai

Wydział Promocji Handlu i Inwestycji Konsulatu RP w Szanghaju został utworzony w celu wsparcia polskich firm, w szczególności małych i średnich przedsiębiorstw w procesie ich internacjonalizacji. Misją WPHil jest nie tylko udzielenie pomocy polskim firmom, ale także wspieranie firm zagranicznych, zainteresowanych kupnem towarów i usług polskich przedsiębiorstw. Do głównych zadań placówki należy: promocja polskiej oferty eksportowej, doradztwo co do wymagań importowych w ChRL, promocja Polski jako atrakcyjnego miejsca dla inwestorów chińskich, wsparcie informacyjne polskich podmiotów gospodarczych (głównie małych i średnich) zainteresowanych podjęciem działalności inwestycyjnej na rynku chińskim.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



◊ Korporacja budowlana China Construction No 4 Group Ltd.

Korporacja budowlana, realizująca m.in. projekt [Shanghai Hesheng International Plaza](#) (inwestorem którego jest First International Holdings Limited, Shanghai Exhibition Investment Management Limited). Projekt Hesheng International Plaza znajduje się w Shanghai Wujiaochang, będzie mieścił hotel, biura handlowe – o łącznej powierzchni 361 tys. metrów kwadratowych, 4 piwnic (20 m. poniżej poziomu gruntu). 33-piętrowy budynek biurowy oraz 23-piętrowy hotel pięciogwiazdkowy, cztery do pięciu kondygnacji powierzchni handlowej, ogród na dachu.



◊ Fabryka pomp ciepła Quantum Energy

[Suzhou Wujiang](#)
[Wujiang City, Jiangsu, Economic Development Zone, Jing 136](#)

Historia firmy opiera się na innowacjach technologicznych i dążeniu do przedstawienia zrównoważonych rozwiązań na rynku energetycznym. Początki firmy to rok 1975, kiedy to znaczne prace badawcze zostały podjęte przez Uniwersytet Melbourne w zakresie rozwoju technologii pomp do produkcji ciepłej wody. Quantum zaopatruje obecnie w solarne systemy energetyczne m.in. rynek australijski.



◊ Biuro architektoniczno-projektowe Shanghai Modern Architectural Design Group

[Shimenerlu Jing'an District,](#)
[Modern Building 258, Shanghai](#)

Biuro wykonujące projekty koncepcyjne, budowlane, wykonawcze. Monitoruje projekt do ostatecznych decyzji urzędowych, prowadzi nadzór autorski nad pracami. Dysponuje doświadczeniem w realizacjach z różnych gałęzi architektury.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



◊ Komisja Infrastruktury i Transportu Metropolii Szanghajskiej
[Shanghai Municipal Commission of City Development & Transport]

Dagu Road, Huangpu District, No. 100
Municipal Building, Shanghai

Jednostka odpowiedzialna za rozwój budowlany metropolii Szanghaj. Szanghaj jest de facto najludniejszym miastem Chin, którego populacja przekracza 23 mln mieszkańców. Szanghaj jest największym chińskim ośrodkiem gospodarczym, finansowym i komunikacyjnym, a także trzecim co do wielkości (po Rotterdamie i Singapurze) portem morskim na świecie.



◊ Rada Rozwoju Handlu Hongkongu – HKTDC [Hong Kong Trade Development Council]

38/F, Office Tower, Convention Plaza,
1 Harbour Road, Wanchai, Hong Kong

HKTDC jest największym organizatorem targów w Hongkongu. Działając poprzez sieć ponad czterdziestu zagranicznych przedstawicielstw zajmuje się promocją handlu i usług firm z Hongkongu na świecie. Targi HKTDC mają charakter ściśle branżowy. Co roku organizowanych jest około trzydziestu imprez, z których kilka zajmuje czołowe miejsca w Azji. Najmocniej reprezentowane branże to elektronika, oświetlenie, artykuły gospodarstwa domowego, zabawki, upominki, gadżety, moda, biżuteria, zegarki, optyka oraz żywność. W ostatnich latach szybko rozwijają się też targi materiałów budowlanych, drukarskie, innowacji technologicznych i ochrony środowiska.



◊ Kancelaria konsultingowo – prawna Orangefield ICS

6th Floor St John's Building
33 Garden Road, Central Hong Kong

Orangefield ICS to uznana, nagradzana wieloma wyróżnieniami prywatna spółka z siedzibą w Hong Kongu, świadcząca usługi handlowe firmom, zapewniająca zintegrowane biznesowe rozwiązania klientom indywidualnym i korporacyjnym, koncentrująca się na wykorzystaniu Hongkongu jako bramy biznesowej do Chin. Firma założona w 1980 roku jest partnerem wielu instytucji finansowych i banków, kancelarii adwokackich i instytucji rządowych, specjalizująca się w zapewnieniu kompleksowej obsługi firm (end-to-end business system). Doświadczony wielojęzyczny i multidyscyplinarny zespół w hongkońskiej centrali oraz w biurze w Pekinie służy firmom prowadzącym interesy w Chinach obsługą prawną, księgową, podatkową, doradztwem finansowym i doradztwem handlowym.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Marcin Siedlecki: Panie Radco, jak kształtuje się obecnie współpraca handlowo-inwestycyjna pomiędzy przedsiębiorstwami polskimi i chińskimi z perspektywy Wydziału Promocji Inwestycji i Handlu w Szanghaju? W jakich sektorach gospodarki taka wymiana jest dominująca?

Andrzej Pieczonka: Odnotowujemy szereg pozytywnych tendencji w naszej współpracy gospodarczej z Chinami. Zaczniemy od handlu. W okresie pierwszych trzech kwartałów 2013 roku eksport z Polski do Chin wzrósł o ponad 13% i osiągnął kwotę ponad 1,5 mld USD. W sporej części wzrost ten należy przypisać zwiększonym dostawom polskich artykułów rolno – spożywczych. Dla większości krajów członkowskich Unii Europejskiej strukturalnym problemem w relacjach z Chinami jest spory deficyt w wymianie handlowej. Polska nie jest tu wyjątkiem, aczkolwiek we wspomnianym okresie nasz eksport rósł szybciej niż wartość importu z Chin. Polski eksport składa się z towarów tradycyjnie dostarczanych za Wielki Mur, które mają decydujący wpływ na jego wielkość (np. maszyny górnicze, miedź, półprodukty spożywcze, produkty chemiczne w tym nawozy, sprzęt elektrotechniczny) i nowe wyroby, o rynkowym profilu, które obok pozytywnego wpływu na wielkość sprzedaży, mają także istotne znaczenie promocyjne wśród szerokiego rzesz chińskiego społeczeństwa (np. przetworzone artykuły spożywcze, wyroby biżuteryjne, szkło artystyczne, towary dekoracyjne dla budownictwa z drewna). Z pewnością przez szereg lat w wymianie naszego kraju z Chinami będzie dominowała przewaga importu z Chin, tym bardziej, iż szereg dostaw z tego kraju ma istotne znaczenie zaopatrzeniowe, to, przykładowo, elementy dla przemysłu elektronicznego, montowane w Polsce lub surowce, tkaniny dla przemysłu odzieżowego. Z pewnością imperatywem naszych dalszych działań na rynku chińskim będzie wzrost eksportu, tym bardziej, że administracja ChRL prowadzi coraz aktywniejszą politykę zmierzającą w kierunku pobudzenia konsumpcji na rynku wewnętrznym. To ma być jeden z elementów napędzających rozwój gospodarczy kraju w najbliższych latach. Ten bieg spraw stwarza szczególne szanse firmom europejskim, w tym polskim, co chciałbym szczególnie podkreślić. **Chiny stopniowo przestają być fabryką świata, tutejsze społeczeństwo ma coraz większe aspiracje i apetyty konsumpcyjne.**

Jeśli chodzi o inwestycje w Europie, to chińskie firmy zainteresowane są przede wszystkim dokonywaniem transakcji w formie fuzji lub przejęć. Przykładem takiej filozofii działania jest porozumienie chińskiej firmy LiuGong (producent maszyn budowlanych) z Hutą Stalowa Wola. Od szeregu miesięcy trwa produkcja sprzętu LiuGong w Stalowej Woli. Ten typ transakcji pozwala stronie chińskiej uzyskać dostęp do kanałów dystrybucji, znaku handlowego czy technologii. Na obecnym etapie rozwoju chińskiej gospodarki, gdzie coraz więcej firmy się włącza się w procesy globalne – ten typ działań będzie dominujący w Europie. Chińczycy zainteresowani są także udziałem w rozbudowie polskiej infrastruktury.

Wywiad

Rozmawiamy
z Andrzejem Pieczonką
I Radcą Wydziału
Promocji Handlu
i Inwestycji Konsulatu
Generalnego RP
w Szanghaju.

Absolwent Wydziału Handlu Zagranicznego Akademii Ekonomicznej im. Adamieckiego w Katowicach. Doświadczenie biznesowe: dyrektor ds. eksportu maszyn i usług KOPEX S.A.; dyrektor ds. eksportu Energoaparatura S.A. Doświadczenie dyplomatyczne: attaché handlowy w Biurze Radcy Handlowego Ambasady RP w Kuwejcie; szef Wydziału Ekonomicznego w Konsulacie Generalnym RP w Hongkongu.



MS: Jaką opinią cieszą się polskie firmy w Chinach? Czy polskie brandy pozytywnie kojarzą się na rynku ChRL?

AP: Proszę zwrócić uwagę, iż przez dziesięciolecia Polska była dla Chin istotnym dostawcą surowców, półproduktów, maszyn i wyposażenia m.in. dla górnictwa, energetyki czy transportu. W konsekwencji towary z Polski były znane jedynie wąskiej grupie chińskich górników czy energetyków. Zależy nam na tym, by opinie, przykładowo, o wyjątkowej jakości polskich maszyn górniczych były wciąż pozytywne, tym bardziej, że w Chinach wydobywa się rocznie 3,5 miliarda ton węgla (przypomnijmy, że w Polsce w najlepszym dla branży okresie produkcja wynosiła nieco ponad 200 milionów ton). Chcemy jednakże docierać także do szerszych kręgów chińskich konsumentów. To stwierdzenie ma głębszy, niż tylko merkantylny, wymiar. Opinie o kraju w zasadniczej mierze kształtują towary rynkowe, a tych w historii naszego eksportu do Chin dostarczaliśmy niewiele. Z powyższych również względów, **najbardziej znaną osobistością, swoistą „marką” w Chinach są F. Chopin i M. Skłodowska – Curie, a nie żaden polski produkt.** Od szeregu lat jednakże sytuacja w zakresie „rozpoznawalności” polskich towarów w Chinach ulega poprawie. W istotnym stopniu przyczynił się do tego udany udział naszego kraju w wystawie światowej „Shanghai Expo 2010”. Również Wydziały Promocji Handlu i Inwestycji prowadzą działalność promocyjną w wiodących miastach, jak i na prowincji, przybliżającą chińskim kręgom przedsiębiorców „to co mamy najlepsze”. Naturalne jest, iż jako kraj artystów, Polska może oferować atrakcyjne nowoczesne projektowanie, interesującą biżuterię, szkło artystyczne czy meble. Elementem chińskiej kultury są spotkania przy bogato zastawionym stole. Coraz częściej będziemy „trafić przez żołądek do serca” chińskich konsumentów. Poszczególne marki mogą być wypromowane jedynie przez polskie podmioty i trudno to zrobić na odległość, mimo cudownego wynalazku jakim jest internet. Generalnie obecność polskich firm w Chinach jest wciąż relatywnie niewielka. Na inwestycje w tym kraju zdecydowały się podmioty z branży maszyn górniczych, materiałów budowlanych, maszyn przemysłu papierniczego, chemii budowlanej, wyposażenia dla energetyki, obrabiarek czy przemysłu spożywczego. Optymizmem napawa fakt złożenia wniosku przez grupę przedsiębiorców o rejestrację Polskiej Izby Handlowej w Chinach. Zatem podsumowując, to co najlepsze w Chinach wciąż przed nami, aczkolwiek zauważalne jest rosnące zainteresowanie eksportem do Państwa Środka. **Kierunek rozwoju chińskiej gospodarki jest bardzo klarowny, konsumpcja wewnętrzna będzie się rozwijała, budownictwo pójdzie w górę, warto, by polskie firmy pomyślały o tym perspektywicznym rynku.**

MS: W najnowszym przewodniku eksportera na rynek chiński pekińskiego Wydziału Promocji i Handlu przestrzega się przed licznymi oszustwami, których ofiarami padają firmy polskie, współpracujące z nierzetelnymi partnerami z Chin.

Na co należy zwrócić szczególną uwagę podczas wchodzenia w relacje biznesowe z chińskimi firmami?

AP: Rzetelny partner to więcej niż połowa sukcesu, szczególnie w kręgu kultury o korzeniach konfucjańskich, gdzie współpraca gospodarcza to coś więcej niż sucha litera postanowień kontraktu. Ale w czasach Konfucjusza nie było internetu, e-commerce, szybkich transakcji. Szereg tradycyjnych chińskich wartości w biznesie ulega poważnemu przewartościowaniu. Obok rzetelnych handlowców, firm o wysokiej, konfucjańskiej etyce pojawiają się „czarne owce”. Nasz Wydział sporo o tym pisze i informuje. Partnera trzeba poznać, jeśli nie bezpośrednio, to chociaż poprzez analizę jego certyfikatów rejestracyjnych i podatkowych. **Na naszej stronie www.shanghai.trade.gov.pl w zakładce „Przewodnik po Rynku” Czytelnicy mogą znaleźć publikację p.n. „Co nam mówi business licence”, gdzie podajemy składowe rzetelnej dokumentacji rejestracyjnej.** Sugerujemy także kontakt z naszym Wydziałem, który prowadzi bazę danych chińskich firm zainteresowanych m.in. importem z Polski. W przypadku, gdy planowana jest wieloletnia współpraca handlowo – inwestycyjna, sugerujemy zlecenie wykonania raportu nt. sytuacji firmy (referencje, pozycja finansowa itp.) jednej z kancelarii prawnych na miejscu. Jak z powyższych informacji wynika, najważniejsza jest prewencja, działanie „przed szkodą”. Nie fascynujemy się wyjątkowo atrakcyjną ofertą cenową (to uwaga do polskich importerów), bądź nagłym zamówieniem z Chin na spore kwoty z koniecznością wpłacenia zaliczki natychmiast (to uwaga dla eksporterów). Rzetelny kontrakt wymaga pracy, kontaktu stron i jednoznacznego spisania ich woli. Często, w przypadku roszczeń mamy jedynie, jako dowód podjętych zobowiązań dość mglistą mailową deklarację. Transakcja została przeprowadzona on-line, ale straty czujemy, niestety, w rzeczywistości off-line. Proszę uważać na wszelkie informacje o nagłej zmianie konta chińskiego partnera. Mamy dość często dowody na działalność hackerów i..... straty gotowe. Należy w takich wypadkach zażądać od partnera pisemnego potwierdzenia zmiany konta z podpisem upoważnionej osoby. Placówka ma szerokie kontakty z poważnymi chińskimi kancelariami prawniczymi, natomiast dochodzenie roszczeń, szczególnie dla małych i średnich firm jest czasochłonne i często przynosi połowiczny skutek. Uwaga dla importerów – proszę wynająć niezależną firmę lub zrobić to we własnym zakresie, by sprawdzić towar w kontenerze przed wysyłką. Rozczarowanie w Gdyni czy Hamburgu jest kosztowne, a dochodzenie roszczeń trudne. Zatem najważniejsza prewencja.

MS: We wrześniu 2013 roku ogłoszono otwarcie flagowego chińskiego projektu gospodarczego - nowej strefy ekonomicznej rozciągającej się na obszarze 28 km kw. w handlowej dzielnicy Pudong. Czy ten eksperyment jest swego rodzaju testem przed wprowadzeniem reform na całym obszarze Państwa Środka?

AP: Chiny mają sporo doświadczeń w umiejętnym i stopniowym wprowadzaniu eksperymentów gospodarczych. Początek dynamicznego rozwoju Chin to powołanie do życia pod koniec lat siedemdziesiątych ubiegłego stulecia stref ekonomicznych w Shenzhen, Xiamen czy Zuhai.



Obecnie na decyzję władz centralnych co do powołania strefy ekonomicznej w Szanghaju (Free Trade Zone) składa się szereg powodów natury politycznej, handlowej i promocyjnej. Krok ten przede wszystkim potwierdza wiodącą rolę Szanghaju jako gospodarczej stolicy Chin, „okna na świat” posiadającego niezbędne warunki i infrastrukturę, by stać się stolicą Azji Południowo – Wschodniej. Miasto to, z doskonale rozwiniętą infrastrukturą transportową, coraz lepiej wykształconą kadrą i tradycjami historycznymi, spełnia warunki by stać się „Londynem Azji”. Względy praktyczne to możliwość intensyfikacji współpracy Chin ze światem i przyciągnięcia w ten rejon podmiotów z nowych branż. To także test na stopniowe wprowadzenie rozliczeń w yuanach (RMB) w międzynarodowym handlu. Filozofia chińskiej transformacji znacznie odbiega od gospodarczej terapii szokowej. Zgodnie z zasadą Deng Xiaopinga, autora chińskiej polityki otwarcia, przechodząc przez rzekę zmian trzeba czuć kamienie pod stopami. Chiny coraz intensywniej wchodzą „w rzekę globalizacji”, światowa pozycja kraju, wraz z rozwojem gospodarczym, szybko rośnie. Konieczne jest kolejne otwarcie, stworzenie mechanizmu dla skuteczniejszej współpracy handlowej z zagranicą. Z pewnością sporo rozwiązań w opracowywaniu założeń funkcjonowania strefy przejęto z Hongkongu, który jest wzorem sprawnych i profesjonalnych rozwiązań w obsłudze handlu międzynarodowego. Z punktu widzenia możliwości zwiększenia polskiego eksportu do Chin wypada jedynie życzyć, by test ten się udał. Jego pozytywny finał powinien zmniejszyć m.in. szereg utrudnień, z którymi zmagają się wciąż eksporterzy, jak np. uciążliwości odprawy celne, czy formalności rejestracyjne. WPHI Szanghaj jest w kontakcie z władzami strefy. Obecnie szereg przepisów wykonawczych wciąż jest w fazie dopracowywania, aczkolwiek powołanie strefy w Szanghaju to jeden z zasadniczych elementów programu gospodarczego premiera Li Keqiang, sprzyjającego jeszcze szerszemu włączeniu się Chin w obsługę wymiany międzynarodowej. Liczymy, iż w nieodległej przyszłości pojawią się w strefie polskie akcenty.

MS: Chińscy urzędnicy mają opinię kierujących się zasadą „wszystko, co nie jest dozwolone, jest zabronione”. Jak z tym sposobem myślenia radzą sobie Europejczycy aktywni na rynku chińskim?

AP: To pytanie o pewien styl i pragmatykę funkcjonowania w relacjach z Chińczykami, zatem rozszerzę trochę odpowiedź. Zaczniemy od urzędników. Od najdawniejszych czasów w chińskiej hierarchii społecznej przedstawiciel władzy cesarskiej czy państwowej miał bardzo wysokie notowania i uprawnienia. Państwo, interes ogółu zawsze górował nad interesem jednostki. Chiny to kraj, gdzie wymyślono i przez stulecia stosowano egzaminy dla adeptów „urzędniczej sztuki”, zatem biurokracja to nie uciążliwość, ale działanie i prawo władcy. Pracować dla władcy to zaszczyt, przywilej i powinność. Szereg opinii na temat tego, jak z chińskimi urzędami radzą sobie Europejczycy przedsiębiorcy i jakie mają uwagi znaleźć można

w tzw. „Position Paper”, corocznej publikacji Izby UE w ChRL, gdzie zamieszczono uwagi będące efektem wywiadów i ankiet prowadzonych wśród przedstawicieli europejskiego biznesu działającego w Chinach. Zaczniemy od tego, iż szereg warunków do prowadzenia interesów w Chinach stopniowo odpowiada normom i standardom światowym. Nastąpił spory postęp w legislacji, w tym odnuszającej się do handlu czy ochrony własności intelektualnej, gorzej natomiast z egzekucją. Chiny od 2001 roku są członkiem WTO (Światowej Organizacji Handlu). Ale są też uwagi krytyczne odnoszące się do ograniczeń w dostępie do rynku zamówień publicznych, braku transparentności decyzyjnej, niezrozumiałej biurokracji czy ograniczenia przekazu informacyjnego co warunkuje prowadzenie działalności on-line. Proszę zwrócić uwagę, iż przez całe wieki Chiny były krajem zamkniętym, o autarkicznym modelu gospodarczym, gdzie rodzaj powiązań nieformalnych (tzw. „guanxi” czyli „układ, związek”) również w kontaktach z urzędem tworzył sieć porozumienia między przedstawicielami lokalnej, chińskiej społeczności, trudną dla obcokrajowców do sforsowania. To na bazie wzajemnego popierania się powstawały chińskie „Chinatown” w różnych częściach świata. Polityka otwarcia Chin, która trwa już od prawie czterdziestu lat, stopniowo narzuca nowe standardy. Każdy rynek ma swoją specyfikę, spuściznę historyczną i praktykowane zwyczaje. Nie inaczej jest z Chinami. O tym po prostu trzeba wiedzieć, bo żadna firma ani nakaz pewnych społecznych przyzwyczajęń nie zmienią. Z powyższych względów istotne jest, by firmy europejskie podejmujące działania w Chinach, traktowały tę decyzję długofalowo, strategicznie, co przekłada się na sprawy kadrowe, oparcie działań na osobach znających chińską specyfikę. **W Chinach ważny jest kontakt osobisty, transakcji dokonują przede wszystkim ludzie, biznes ma wymiar społeczny, a nie jedynie finansowy, z powyższych względów wiele firm zachodnioeuropejskich podjęło decyzje o zainwestowaniu w Chinach w formie joint venture z partnerem chińskim.** Mówię o kwestiach, które są przedmiotem dość częstych publikacji przygotowywanych przez nasz Wydział. Piszemy o kulturowych uwarunkowaniach prowadzenia interesów w Chinach, o stosowanych regulacjach, jak i o specyfice poszczególnych branż. Zachęcamy do lektury publikacji i kontaktów z WPHI KG RP Szanghaj. Jak wspominałem jesteśmy częścią dyplomacji polskiej, której szczególnym priorytetem jest wspieranie działań przedsiębiorców.

MS: Dziękuję za rozmowę.

Rozmawiał Marcin Siedlecki



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

PERSPEKTYWICZNE BRANŻE EKSPORTOWE DO CHIN

W polskim eksporcie do Chińskiej Republiki Ludowej największy udział mają obecnie wyroby metalurgiczne oraz produkty przemysłu elektromaszynowego i chemicznego. Na liście najważniejszych towarów w naszym eksporcie do Państwa Środka pierwsze miejsce zajmuje miedź. Wysoką pozycję zajmują wyroby przemysłu chemicznego oraz maszyny specjalistyczne. Według chińskich statystyk celnych w polskim eksporcie do Chin dominują trzy sekcje towarowe: metale nieszlachetne (miedź), produkty przemysłu chemicznego oraz maszyny i urządzenia. Udział pozostałych sekcji towarowych jest stosunkowo niewielki. Z tych samych danych wynika, że Polska prowadzi handel głównie z prowincjami najlepiej rozwiniętego pasa nadmorskiego wschodnich Chin (ponad 2/3 handlu polsko – chińskiego). Z punktu widzenia wielkości polskiego eksportu ponad połowa wszystkich polskich towarów trafia do Pekinu (ponad 30% całkowitego wolumenu) i Szanghaju (20%). **Do grupy perspektywicznych branż eksportowych zalicza się górnictwo, przemysł metalurgiczny, przemysł**

lotniczy, przemysł chemiczny, ochrona środowiska, energetyka, przemysł rolno – spożywczy, urządzenia medyczne, budownictwo, przemysł papierniczy, produkty luksusowe. Na globalnym rynku dóbr luksusowych Chiny są uznawane za jeden z najatrakcyjniejszych rynków. W tym najludniejszym państwie świata żyje ponad 300 tys. milionerów, pół miliona obywateli uznaje się za osoby bardzo zamożne (tzw. grupa high net worth individuals), klasa średnia szacowana jest zaś na ponad ćwierć miliarda osób. Wydatki Chińczyków na dobra luksusowe przekraczają rocznie 12 mld USD (10% udział w globalnym rynku) – po Japonii jest to obecnie drugi rynek świata. Według szacunków w najbliższych 3 latach jego wartość się podwoi, a Chiny będą odpowiadały za 20% światowego rynku dóbr luksusowych.

Opracowano na podstawie: Poradnik Eksportera i Inwestora do Chińskiej Republiki Ludowej, Wydział Promocji Handlu i Inwestycji Ambasady RP w Pekinie, wyd. IV (2013) oraz informacje z portalu gochina.gov.pl

EKSPERYMENTALNA STREFA WOLNEGO HANDLU W SZANGHAJU

We wrześniu 2013 roku w Szanghaju uruchomiono strefę wolnego handlu nowego typu: to pole doświadczalne, na którym chiński rząd chce wypróbować prekursorskie w Państwie Środka reformy gospodarcze i finansowe. Nowum przedsięwzięcia przejawiać się będzie w liberalizacji handlu juanem i otwarciem sektora usług dla podmiotów z zagranicy. W momencie otwarcia eksperymentalnej strefy pierwsze 25 chińskich i zagranicznych przedsiębiorstw otrzymało pozwolenia na rejestrację działalności w tej pilotażowej strefie. Licencje otrzymało również 11 instytucji finansowych - wśród nich amerykański Citibank i singapurski bank DBS. Chińska (Szanghajska) Eksperymentalna Strefa Wolnego Handlu zajmuje powierzchnię niecałych 29 kilometrów kwadratowych w szanghajskiej dzielnicy Pudong. Obejmuje cztery, istniejące wcześniej, specjalne strefy handlowe, w tym lotnisko międzynarodowe Pudong. Zasady funkcjonowania nowej strefy mają na celu poprawę jakości usług finansowych, promocję handlu, usprawnienie zarządzania i przyciągnięcie zagranicznych inwestorów do osiemnastu gałęzi ściśle regulowanego chińskiego sektora usług (m.in. usług prawnych i medycznych, spedycji, inżynierii, agencji artystów scenicznych; dozwolona będzie również

sprzedaż konsoli gier wideo, które są w Chinach zakazane, przy czym konkretne gry i oprogramowanie będą najpierw musiały uzyskać aprobatę władz). W planach są też próby zwiększenia wymienialności juana na rachunku kapitałowym oraz przekazania rynkowi kontroli nad stopami procentowymi. Szanghajska strefa ma być poligonem doświadczalnym, na którym władze przetestują tego rodzaju reformy zanim (o ile efekty zostaną ocenione pozytywnie) zostaną one wprowadzone w innych częściach kraju. Otwarcie strefy wolnego handlu w Szanghaju jest postrzegane jako milowy skok na ścieżce reform gospodarczych podjętych przez Chiny w 1980 roku (uruchomiono wówczas pierwszą specjalną strefę gospodarczą w Shenzhen w prowincji Guangdong przy granicy z Hongkongiem). Strefa w Shenzhen umożliwiła wpływ zagranicznego kapitału zainteresowanego miejscową tanią siłą roboczą i gigantyczny rozrost sektora produkcyjnego, który stał się pierwszoplanową siłą napędową chińskiego wzrostu gospodarczego – a w ciągu trzech dekad wyprowadził Chiny na pozycję drugiej gospodarki świata.

Opracowano na podstawie komunikatu PAP



STRATEGIA CHIN WOBEC EUROPY ŚRODKOWEJ i WSCHODNIEJ

Na początku 2012 roku chiński premier Wen Jiabao ogłosił strategię wobec Europy Środkowej i Wschodniej. Proces implementacji tej strategii wskazuje, że region naszej części starego kontynentu stał się ważnym kierunkiem polityki zagranicznej ChRL. Dokument strategiczny jest aglomeratem dwunastu pomysłów na wzmocnienie współpracy Chin z regionem. Definitywnie należy podkreślić, że region Europy Środkowo-Wschodniej jest przez stronę chińską definiowany jako grupa szesnastu państw (Albania, Bośnia i Hercegowina, Bułgaria, Chorwacja, Czarnogóra, Czechy, Estonia, Macedonia, Litwa, Łotwa, Polska, Rumunia, Serbia, Słowacja, Słowenia i Węgry). Chińska strategia „12 punktów” oznacza m.in.:

- » propozycje o charakterze gospodarczym: linia kredytowa o wartości 10 mld dol. oraz wysłanie do Europy misji gospodarczych w celu zwiększenia chińskiego importu i inwestycji,
- » osiągnięcie w 2015 roku obrotów handlowych między Chinami a EŚW o wartości 100 mld dol.,
- » w ciągu pięciu lat (do 2017) Chiny uruchomią w każdym z 16 państw strefy ekonomiczne, a także wzmocnią współpracę finansową (umowy o swapie walutowym + otwarcie filii chińskich banków),
- » utworzenie doradczego komitetu ekspertów zajmującego się infrastrukturą transportową,

- » intensyfikacja współpraca pozagospodarczej: organizacja forum kulturalnego, ścisła współpraca edukacyjna obejmująca stypendia (w tym na naukę chińskiego) dla studentów z EŚW i ekspertów z Chin,
- » uruchomienie funduszu badawczego, który będzie corocznie zasilany kwotą 330 tys. dol.

We wrześniu 2012 roku utworzono specjalny Sekretariat ds. Współpracy Chin z Krajami EŚW w chińskim ministerstwie spraw zagranicznych. Jego szefem został wiceminister spraw zagranicznych Song Tao. Sekretariat jest odpowiedzialny za koordynowanie współpracy między chińskimi instytucjami zaangażowanymi w realizację strategii. **Do lipca 2013 roku Chiny wysłały do EŚW ponad 30 misji gospodarczych, np. w czerwcu 2013 roku miała miejsce wizyta w Polsce z przedstawicielami z Ministerstwa Handlu. W 2012 roku Bank of China otworzył swój drugi oddział na Węgrzech i pierwszy w Polsce, zaś Industrial and Commercial Bank of China (ICBC) uruchomił swój oddział w Warszawie (pierwsze przedstawicielstwo tego banku w EŚW). Banki centralne Chin i Węgier podpisały trzyletnią umowę swapową o wartości 1,62 mld dol., podobną umowę - o wartości 325 mln dol. - Chiny zawarły z Albanią.**

Opracowano na podstawie: Justyna Szczudlik-Tatar, Chińska „ofensywa” w Europie Środkowej i Wschodniej, Polski Instytut Spraw Międzynarodowych, Nr 103 (1079), 4 października 2013



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Nasi Klastrowicze



Palisander już 20 lat na rynku

Palisander to przedsiębiorstwo z wyłącznie polskim kapitałem, działające na rynku budowlanym od roku 1993 – jako firma budowlana, wykonawcza i handlowa, a od 1997 r. jako dostawca systemów szalunkowych.

W ciągu 20 lat kilkuosobowa firma, znana tylko na lokalnym rynku, urosła do miana jednego z najważniejszych dostawców szalunków w kraju. Dzisiaj zatrudnia ponad 100 pracowników w 3 oddziałach i zasięgiem działalności obejmuje cały kraj. Wynajmuje też na Litwie, Białorusi, w Norwegii.

Firma posiada w ofercie szalunki ścienne, stropowe, słupowe, inżynieryjne i systemy BHP największych światowych producentów oraz rozwiązania i systemy własnej produkcji.

Wypracowane w firmie w ciągu 20 lat unikalne rozwiązania – jak mówi współwłaściciel firmy Prezes Zarządu Pan Sławomir Janusz Żubrycki - wyznaczają nowe standardy pracy i obsługi klienta.

Sławomir Janusz Żubrycki
Prezes Zarządu firmy Palisander



O ciekawą pracę i karierę na etacie nie było wcale łatwo, jak dzisiaj niektórym się wydaje. Założenie własnej firmy nie było zaś trudne. Podobnie jak dzisiaj, liczył się pomysł. Nie do przecenienia jest również perspektywa wolności i niezależności jaką daje własny biznes - dla mnie wyjątkowo ważne, po wcześniejszych, niekoniecznie dobrych doświadczeniach w roli pracownika.

Skąd pomysł na własną firmę?

Myślę, że wtedy był to najlepszy pomysł na życie zawodowe. O ciekawą pracę i karierę na etacie nie było wcale łatwo, jak dzisiaj niektórym się wydaje. Założenie własnej firmy nie było zaś trudne. Podobnie jak dzisiaj, liczył się pomysł. Nie do przecenienia jest również perspektywa wolności i niezależności jaką daje własny biznes - dla mnie wyjątkowo ważne, po wcześniejszych, niekoniecznie dobrych doświadczeniach w roli pracownika.

Wybór branży był oczywisty. Jako inżynierowie budownictwa z kilkuletnim doświadczeniem w zawodzie, nie musieliśmy poruszać się po omacku. Oczywiście ryzyko porażki zawsze istnieje.

Jak wyglądał rozwój firmy na przestrzeni lat?

Zaczynaliśmy w 1993 roku od prowadzenia robót remontowo-budowlanych, by po kilku latach odkryć dla firmy szansę w branży szalunkowej. Szalunki to produkt niszowy, a przez to wyjątkowo kapitałochłonny. Niemniej jednak udało się. Małymi krokami, sukcesywnie wychodziliśmy poza rynek budowlany Podlasia, poprzez budowę w Warszawie, by dojść do etapu, na jakim jesteśmy dzisiaj. Otworzyliśmy filię w Warszawie, później Oddział Południe z siedzibą i magazynami w Katowicach, a w 2012 roku Oddział Zachód z siedzibą w Swarzędzu. Dzisiaj dostarczamy szalunki na budowy w całym kraju.

Nie stawiamy jednak wyłącznie na ilość, ale przede wszystkim na jakość: szalunków, usług i obsługi Klienta. W tym celu wdrożyliśmy Autorski System Zarządzania Jakością Najmu QLOS oraz zintegrowany system ERP Softlab. W 2012 roku uruchomiliśmy Internetową Platformę Obsługi Klienta iPalisander.

Jak firma Palisander czuje się wśród silnej konkurencji? Co pozwala Wam skutecznie konkurować na rynku?

Silna konkurencja nie jest czynnikiem stresogennym, bardziej - mobilizującym i stymulującym rozwój firmy. Cztery duże korporacje, które są naszymi największymi konkurentami, nie przerażają nas ani swoim zasięgiem, ani kapitałem, ani wielkością. Przeciwnie, mała firma ma wbrew pozorom większe możliwości. Może szybciej reagować na sygnały płynące z rynku, na potrzeby i uwagi Klientów. Strategiczne decyzje podejmuje się też łatwiej i szybciej przy dwuosobowej współwłasności, niż w międzynarodowej korporacji.

Nie znaczy to, że nie uczymy się od naszej konkurencji. Ale konkurencja uczy się też od nas. Zawsze warto korzystać z dobrych wzorców.

Co wpłynęło na sukces firmy?

Jak zwykle, sukces ma wielu ojców. Na osiągnięcie dzisiejszego poziomu ciężko pracowaliśmy przez 20 lat. Jesteśmy ambitni i pracowici. Budowaliśmy firmę systematycznie i konsekwentnie. Dużo inwestowaliśmy - również w kadrę pracowniczą. Dobry i zgrany zespół to podstawa każdej firmy. Część naszej załogi pracuje w tej firmie od początku. Teraz dołączają do nas również ich dzieci. To chyba sukces?

Palisander za 20 lat?

Aż tak dalekosiężnych planów nie snuję. Skupiam się głównie na tym co tu i teraz.

Może trzeba będzie pomyśleć o przekazaniu sterów firmy w młodsze ręce? Synowie są już dorośli, może któryś z nich będzie chciał przejąć moje obowiązki w firmie. A wtedy przejdę na zasłużoną emeryturę, otworzę w górach własny pensjonat, albo ... restaurację i będę zwyczajnie cieszyć się życiem.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Nasi Klastrowicze



Jarosław Jurak
prezes Danwood Sp. z o.o.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Danwood Sp. z o.o. z Bielska Podlaskiego - największy producent domów gotowych w Polsce

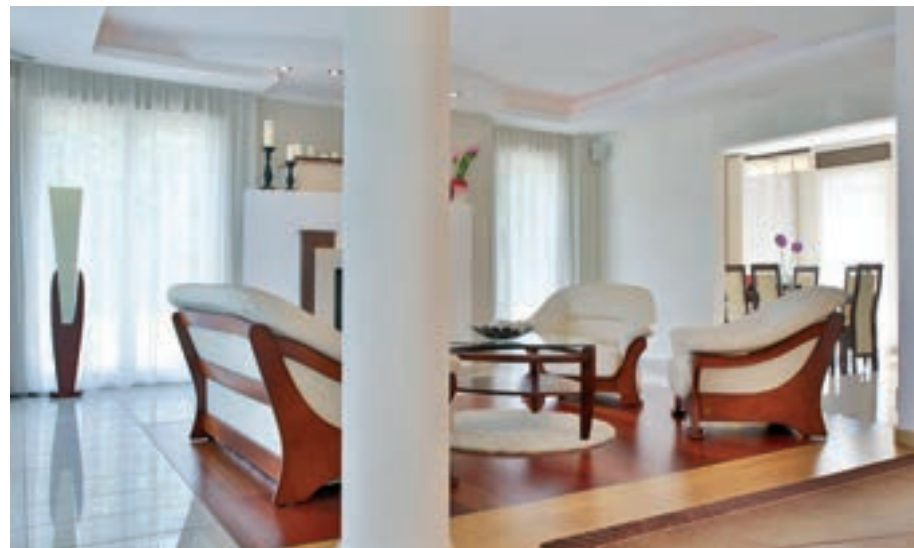
Zdolność produkcyjna firmy to ponad 600 domów rocznie! Domy marki DAN-WOOD HOUSE są znane w całej Europie. Obecnie większość produkcji trafia na eksport do państw Unii Europejskiej. W wybudowanych przez Danwood domach mieszkają głównie Niemcy, Austriacy, Brytyjczycy oraz Irlandczycy, a także Szwajcarzy, Duńczycy, Włosi, Francuzi i oczywiście Polacy. W swojej siedzibie w Bielsku Podlaskim oraz w przedstawicielstwach w Niemczech, Wielkiej Brytanii oraz Austrii przedsiębiorstwo zatrudnia ponad 700 pracowników.

Do tej pory firma znana jako Budimex Danwood została kupiona przez grupę Enterprise Investors. Od 21 listopada 2013 roku już jako DANWOOD Sp. z o.o. – Dla rozwoju naszej spółki to korzystna decyzja – mówi Jarosław Jurak, prezes przedsiębiorstwa. Budimex Danwood w Bielsku Podlaskim został kupiony przez Enterprise Investors - jednego z największych w Polsce i Europie Wschodniej funduszy inwestycyjnych.

- Danwood zostaje na miejscu i będzie się koncentrować na rozwoju i budowaniu pozycji lidera na kluczowych dla firmy rynkach zbytu – mówi prezes Jarosław Jurak. – Chcemy wykorzystać swoją wiedzę oraz doświadczenie zdobyte w Niemczech i Skandynawii, by zwiększyć produkcję domów w Polsce – dodaje.

Danwood Sp. z o.o. został założony w 1990 r., a w roku 2000 dołączył do Grupy Budimex. To największy w Polsce producent energooszczędnych i efektywnych ekonomicznie domów prefabrykowanych w systemie drewnianej konstrukcji szkieletowej (w tym także prefabrykowanych domów „pod klucz”). Na rynku niemieckim to jeden z sześciu największych producentów domów prefabrykowanych i lider w segmencie domów prefabrykowanych „pod klucz”.

Enterprise Investors to najstarsza i jedna z największych w Polsce i Europie Środkowo-Wschodniej grup funduszy inwestujących na niepublicznym rynku kapitałowym. Firma działa od 1990 roku. Łączne środki ośmiu funduszy inwestycyjnych utworzonych przez Enterprise Investors przekroczyły 2 miliardy euro. Do tej pory fundusze zarządzane przez Enterprise Investors zainwestowały łącznie 1,6 miliarda euro w 131 spółek z różnych sektorów gospodarki.



DANWOOD SP. Z O.O.

17-100 Bielsk Podlaski
ul. Brańska 132

Tel. + 48 85 730 00 01 - centrala
+ 48 85 730 00 33 - dział sprzedaży
Fax: + 48 85 730 00 00
info@danwood.pl
www.danwood.pl

SPECJALIZACJA

Budowa domów prefabrykowanych w systemie drewnianej konstrukcji szkieletowej.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Nasi Klastrowicze



Jan Mikołuszko
Prezes Zarządu Unibep S.A.





Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



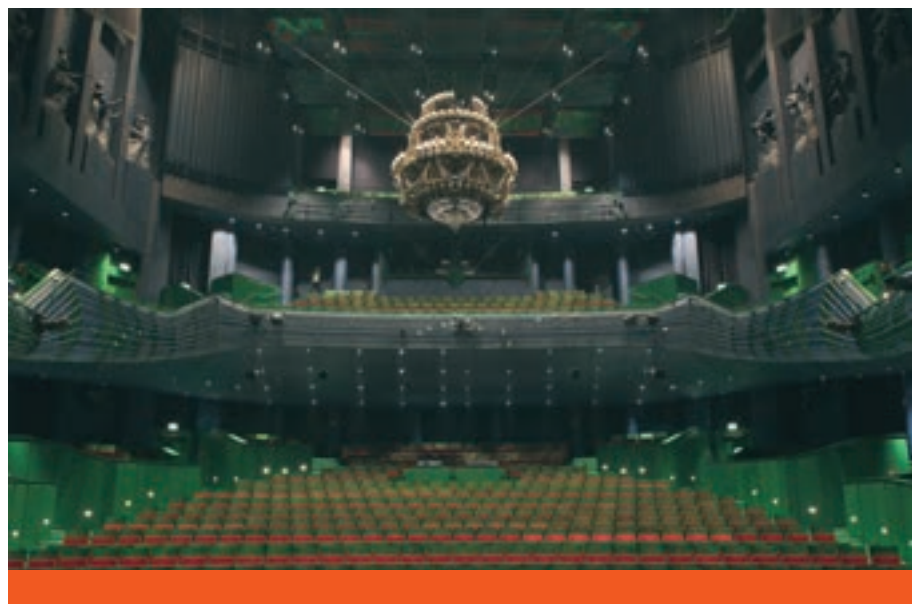
Rok 2013 minął w Unibepie pod znakiem budownictwa kubaturowego. Mamy silną markę w kraju i wzmacniamy coraz bardziej naszą pozycję na wschodzie Europy jako generalny wykonawca wysokiej klasy obiektów hotelowych.

W mijającym roku otworzyliśmy też nowy rynek – Niemcy, na którym zaznaczyliśmy naszą obecność pierwszym kontraktem. Naszym celem na najbliższy okres jest rozpoznanie tego rynku, wdrożenie się w jego specyfikę i wykorzystanie faktu, że w Niemczech jest tak niewielu polskich generalnych wykonawców. W przyszłości nie wykluczamy wykorzystania naszych budynków modułowych przy realizacji kolejnych niemieckich kontraktów.

Nadchodzące lata to nacisk na eksport budownictwa, zarówno w zakresie budownictwa kubaturowego jak i naszej działalności produkcyjnej. Będziemy umacniać się na wschodzie – w niedalekiej perspektywie przewidujemy kolejne kontrakty, które uzupełnią nam portfel zleceń i pozwolą spokojnie realizować zakładane plany.

Działalność produkcyjna to przede wszystkim dążenie do coraz wyższej jakości naszych produktów modułowych – tego wymaga od nas rynek skandynawski. Nasz Oddział ma zbudowaną stabilną pozycję w Norwegii, co pozwala na pozyskiwanie nowych zleceń i nowych inwestorów.

Widzimy bardzo duże szanse na rozwój spółki dzięki eksportowi usług budowlanych, wieloletnie doświadczenie i bardzo dobra karta to atuty, dzięki którym Unibep ma szansę stać się międzynarodowym generalnym wykonawcą. Naszym dodatkowym, niezmiernie ważnym atutem jest nasz rodzimy polski kapitał i szybkość podejmowania decyzji.



UNIBEP S.A.

ul. 3 maja 19
17-100 Bielsk Podlaski

tel. 85 731 80 00
fax 85 730 68 68
biuro@unibep.pl
www.unibep.pl

SPECJALIZACJA

Generalne wykonawstwo, budownictwo energooszczędne, działalność deweloperska, budownictwo drogowe.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Nasi Klastrowicze



Budujemy kompleksowo

Jerzy Krawczyk,
prezes zarządu Budrem Group sp. z o.o.
o roli rynku rolno - spożywczego w strategii jego firmy



Wschodni Klaster Budowlany

Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



W ostatnich latach Budrem Group – zgodnie z przyjętą strategią działania – mocno zdywersyfikował dotychczasową działalność. W naszym portfolio pojawiły się obiekty komercyjne, a także projekty deweloperskie. Ale naszą „koronną” specjalnością w najbliższych latach pozostanie generalne wykonawstwo obiektów produkcyjnych i logistycznych dla sektora rolno – spożywczego. To dla nas nadal core business. Osiągnęliśmy na tym rynku wiodącą pozycję i zamierzamy ją utrzymać w kolejnych latach. Należymy do najbardziej utytułowanych i nagradzanych wykonawców - co jest dla nas powodem do szczególnej satysfakcji.

Myślę, że jednym ze źródeł sukcesu jest oferowanie usługi „pod klucz” – poczynając od projektowania, poprzez przeprowadzenie całego procesu inwestycyjnego, po końcowe odbiory techniczne. Inwestorom odpowiada takie kompleksowe podejście. Dlatego w przeciągu ostatnich 3 lat zrealizowaliśmy wiele nowoczesnych obiektów infrastrukturalnych

dla rolnictwa, takich jak sortownie owoców, hale produkcyjne, mroźnie. Wśród nich znalazły się takie obiekty jak jedna z największych w Polsce sortownia Polsad w Nosach Poniatkach czy sortownia Wil-Sad w Wiciach, uznana w konkursie „Platynowe Wiertło” firmy Bosch za najlepszy obiekt inżynierski, oddany w Polsce w roku 2011.

Także obecnie realizujemy obiekty tego typu, jak np. mroźnię w Milejowie, obiekt produkcyjny dla Green Union w Łażniewie, sortownię Bialski Owoce w Białej Rawskiej czy rozbudowę sortowni Applex w Sadkowicach. Mamy pełny portfel zamówień na przyszłość. Właśnie rozpoczynamy budowę obiektów produkcyjnych w Komarowie k. Zamościa czy w miejscowości Kamion Wielki k. Wyszogrodu. Negocjujemy kolejne kontrakty. Sądzę, że – zwłaszcza w obliczu nowej perspektywy unijnej na lata 2014 – 2020 – sektor rolno spożywczy pozostanie nie tylko dla nas rynkiem bardzo obiecującym, zapewniającym prace i nowe kontrakty.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Nasi Klastrowicze



Grażyny Tarasiuk
Wiceprezes zarządu POLBUD S.A

Energetyka odnawialna

rozwiązania z przyszłością





Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

POLBUD
POLSKIE BUDOWNICTWO



Firma Polbud S.A. już kilka lat temu dostrzegła szansę i potencjał energetyki rozproszonej (prosumenckiej). – W 2011 r. spółka postanowiła stać się jej częścią, powołując do działania Dział B+R Energetyki Odnawialnej (Polbud Eko Energia), który rozpoczął prace badawcze nad innowacyjnymi systemami małych elektrowni wiatrowych przeznaczonymi do pracy w niskich i średnich prędkościach wiatru

Dzisiaj możemy ogłosić sukces naszego programu badawczo rozwojowego. Prace zakończyły się skonstruowaniem linii produktowej innowacyjnych systemów małych elektrowni wiatrowych WINDKOP, o pionowej osi obrotu w typoszeregu mocy 1/5/10 kW opracowanej przez naszych inżynierów przy współpracy z Czołowymi Ośrodkami Badawczymi w Polsce.

POLBUD S.A.
ul. Żwirki i Wigury 61
17-100 Bielsk Podlaski

tel. 85 730 59 01
polbud@polbud.com.pl

SPECJALIZACJA

Usługi w zakresie generalnego wykonawstwa inwestycji budowlanych na obszarze wschodniej i centralnej Polski.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Nasi Klastrowicze



W.AWRUK
— STOLARKA BUDOWLANA —
rok założenia 1988

Stawiamy na jakość

Rok 2013 dla firmy Awruk był czasem dużych zmian. Firma rozwinęła się zarówno pod względem wielkości zatrudnienia, jak i asortymentu o nieznane dotąd w naszym regionie marki. Mija także rok odkąd uruchomiliśmy Salon Stolarstwa Wiaczesław Awruk w Suwałkach. Wynik choć nie spektakularny, jest zadowalający i dobrze rokuje na przyszłość.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

”

Życzyłbym sobie i wszystkim naszym Partnerom oraz Klientom, aby kolejny, 2014 rok nie był gorszy niż ten ustępujący. Aby przyniósł więcej odpowiedzi niż pytań i zakończył się realizacją wielu postawionych sobie założeń!



Waczesław Awruk,

właściciel firmy Stolarka Budowlana Waczesław Awruk

Biorąc pod uwagę ogólną tendencję na rynku oceniam, że w najbliższym czasie jeszcze bardziej rozwinie się kanały pozwalające dotrzeć bezpośrednio do klienta indywidualnego. Od lat stawiamy na jakość i kompleksowość oferty. Nasza oferta zbudowana jest na solidnych fundamentach: markowi dostawcy, wykształcona kadra oraz elastyczne podejście typowe dla rzemieślnika. Obserwujemy tendencje stylistyczne na rynku, współpracujemy z wieloma architektami. Nie chcemy pozostać obojętni na najnowsze trendy na rynku.

To nasze najsilniejsze strony, dlatego będzie to jednocześnie nasza odpowiedź na dominującą w branży konkurencję stricte cenową. Doświadczenie z poprzednich lat pokazuje, że nie jesteśmy skazani na udzielanie coraz większych rabatów. Kolejny rok naszej działalności możemy zaliczyć do udanych. Kontakty jakie wypracowujemy z klientami pozwalają z powodzeniem wprowadzać ofertę o kolejne produkty, takie jak: okna pcv firmy Okno-Pol produkowane na niemieckich profilach Kommerling, drewniane okna firmy Pozbud potrafiące podjąć wyzwanie renowacji obiektów zabytkowych czy wreszcie podłogi drewniane. Jestem pewny, że na tym nie koniec!

Aktualnie pracujemy też na wypuszczeniu na rynek własnego produktu: drzwi zewnętrznych drewnianych o podwyższonych parametrach izolacyjności termicznej, akustycznej oraz odporności ogniowej. Nasz pomysł na innowacje w stolarce drzwiowej powinien ujrzeć światło dzienne w najbliższym czasie.

Dodatkowo reorganizacja związana z wprowadzeniem systemu zarządzania produkcją, niezbędnego do uruchomienia produkcji o jakości jaką jesteśmy w stanie zaakceptować pozwoli nam udoskonalić drzwi wewnętrzne, które instalujemy naszym najbardziej wymagającym klientom.

Rok 2013 był dla nas wyjątkowy jeszcze z jednego powodu. Również 25 lat temu rozpoczęliśmy swoją działalność. Pamiętam każdy okres funkcjonowania firmy. Początki i kryzysy lat 90-tych, gwałtowny rozwój i przeobrażenia związane z rewolucją technologii cyfrowych po roku 2000. Pamiętam wszystkich pracowników, z którymi współpracowałem na różnych etapach rozwoju firmy. Wielu z nich do dziś stanowi trzon organizacji. Życzyłbym sobie i wszystkim naszym Partnerom oraz Klientom, aby kolejny, 2014 rok nie był gorszy niż ten ustępujący. Aby przyniósł więcej odpowiedzi niż pytań i zakończył się realizacją wielu postawionych sobie założeń!

AWRUK STOLARKA BUDOWLANA

ul. Wschodnia 4
15-154 Białystok
tel. 85 675 55 00
info@awruk.com.pl

SPECJALIZACJA

Stolarka budowlana: drzwi, okna, podłogi, bramy, garażowe, zabudowy łazienkowe.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Nasi Klastrowicze



Unicell Poland 



Stabilny rozwój
w trudnych
dla branży czasach

Roman Sawulski
prezes Unicell Poland



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Unicell Poland



Rok 2013 upłynął w firmie Unicell Poland pod znakiem stabilnego rozwoju. Mimo iż przemysł budowlany, a wraz z nim rynek materiałów budowlanych i wykończeniowych przeżył ciężkie chwile, naszej firmie udało się utrzymać pozycję rynkową i obroty, a nawet w sporym stopniu je zwiększyć. Do znacznych osiągnięć firmy należy zaliczyć wprowadzenie certyfikowanego systemu ISO 9001, certyfikowanego systemu zakładowej kontroli produkcji oraz certyfikatu FSC.

Nasze laboratoria opracowały i udoskonaliły wiele nowych produktów, ze szczególnym uwzględnieniem nowych linii farb, pigmentów i lakierów. Wszystkie nasze marki – Primacol Professional - chemia budowlana, klej i impregnaty, Primacol Decorative – system kreatywnej dekoracji oraz Luxdecor – produkty do ochrony i dekoracji drewna, wzbogaciły się o nowe produkty. Ekologiczna, nowoczesna linia pigmentów do farb marki Primacol Professional powstała w znacznej mierze dzięki wsparciu funduszy unijnych. Firma dynamicznie zdobywała nowe rynki zbytu, zwłaszcza poza granicami kraju i Unii Europejskiej. Rok 2013 był rokiem, w którym udało się nawiązać współpracę z wieloma kontrahentami zagranicznymi, w tym również z bardziej egzotycznych kierunków, takich jak Kuwejt, Cypr, Azerbejdżan czy Mongolia. Bez wątpienia duży wpływ na te sukcesy miało uczestnictwo w imprezach targowych oraz misjach handlowych, organizowanych wspólnie ze Wschodnim Klastrem Budowlanym.

Na finiszu roku 2013 Unicell Poland przygotowuje się do przeprowadzki do nowej siedziby firmy i opracowujemy plany dalszej rozbudowy infrastruktury oraz sieci sprzedaży. Mamy nadzieję, że nowo opracowane produkty i technologie, w połączeniu z pełnym zaangażowaniem pracowników firmy pozwolą nam w następnych latach dalej zwiększać swój udział w rynku i stać się liczącym się producentem farb i chemii budowlanej w Polsce i Europie.



UNICELL POLAND SP. Z O.O.

ul. Suprańska 25
16-010 Wasilków

tel.: 085 733 66 41
fax. 085 7186 862

unicell@unicell.pl
www.unicell.com.pl



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Nasi Klastrowicze



Kamir stawia
na zmiany

Mirosław Lebedziński
prezes Kamir PHU Sp. z o.o.





Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

”

Podsumowując rok 2013 mogę powiedzieć, że był on udany. Wypracowaliśmy warunki brzegowe pozwalające w przyszłości osiągnąć zamierzone cele sprzedażowe zarówno w segmencie odbiorców inwestycyjnych jak również hurtowych. Nie osiędziemy na laurach. Przed nami czas na dystrybucję na wymagające rynki Europy Zachodniej.

Rok 2013 w branży materiałów budowlanych opóźnił się o dwa miesiące w porównaniu do analogicznego okresu lat poprzednich. Srogie warunki zimowe spowodowały zahamowanie produkcji w branży budowlanej począwszy od rynku deweloperskiego po rynek inwestora indywidualnego. Wielką niewiadomą była odpowiedź na pytanie: inwestować w rozwój firmy czy odczekać najtrudniejszy moment nie dokonując żadnych istotnych zmian. Firma Kamir odważnie zaczęła od specjalizacji-przekształcenia Hurtowni Materiałów Budowlanych przy ulicy Ciołkowskiego w nowoczesne Centrum Dachowe. Szkolenia kadry, zatrudnienie specjalistów dachowych, wykonanie ekspozycji wewnętrznych oraz zewnętrznych, mobilna obsługa przedstawicieli handlowych spowodowała, iż pojawiła się nowa jakość w obsłudze klienta, a to natychmiast podniosło poprzeczkę dla innych firm oferujących podobne produkty. Największym wygranym był klient - szeroka oferta pokryć dachowych, rzetelne wyceny, doradztwo, transport, rozładunek, obsługa posprzedażowa stały się standardem. Drugim odważnym krokiem było utworzenie miejsca dedykowanego profesjonalistom z dziedziny branży budowlanej. Tak zrodził się pomysł na Profesjonalne Centrum Budowlane przy ul. Elewatorskiej, w którym zlokalizowane są firmy z wieloletnim doświadczeniem w branży budowlanej, sanitarnej czy wykończeniowej oraz obsługują w przeważającej części odbiorców inwestycyjnych. Poszerzenie oferty handlowej, specjalizacja branżowa, serwis, profesjonalne doradztwo, szkolenia dla wykonawców – tak można podsumować rok 2013 firmy Kamir.

Podsumowując rok 2013 mogę powiedzieć, że był on udany. Wypracowaliśmy warunki brzegowe pozwalające w przyszłości osiągnąć zamierzone cele sprzedażowe zarówno w segmencie odbiorców inwestycyjnych jak również hurtowych. Nie osiędziemy na laurach. Przed nami czas na dystrybucję na wymagające rynki Europy Zachodniej.



KAMIR PHU Sp. z o.o.

Biuro Handlowe, Hurtownia
ul. Elewatorska 13
15-620 Białystok

tel. 85 662 93 23
fax. 85 662 76 52
kamir@kamirphu.pl

Centrum Dachowe
ul. Ciołkowskiego 171
15-516 Białystok

tel. 85 743 32 33
fax. 85 743 74 03
centrumdachowe@kamirphu.pl

SPECJALIZACJA

Obsługa inwestycji budowlanych



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Nasi Klastrowicze



Marek Danilczuk
właściciel firmy Felix

FELIX
wentylacja & klimatyzacja
hydraulika



**Dobre
perspektywy
na Nowy Rok**



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

”

Perspektywa 2014 roku także przedstawia się optymistycznie. Już dziś mamy podpisane umowy na duże inwestycje w nadchodzącym roku, prowadzimy negocjacje na dalsze realizacje.

Jestem bardzo zadowolony z kończącego się 2013 roku, który przyniósł dodatkowy prestiż firmy. Bardzo mocno odczuwamy, że jesteśmy postrzegani przez inwestorów jako profesjonalści i jesteśmy godnym partnerem dla najlepszych.

Rok 2013 możemy zaliczyć do bardzo udanych. Znacznie zwiększyliśmy obroty firmy. Zatrudniliśmy kilkunastu nowych pracowników, którzy zostali przeszkoleni i zdobyli duże doświadczenie w dziedzinie wentylacji i klimatyzacji. W tym roku także zakończyliśmy dużą inwestycję: biurowiec firmy KAN w Białymstoku, zbliżamy się też do końca największej naszej inwestycji jaką jest budowa Kampusu Uniwersytetu w Białymstoku.

Perspektywa 2014 roku także przedstawia się optymistycznie. Już dziś mamy podpisane umowy na duże inwestycje w nadchodzącym roku, prowadzimy negocjacje na dalsze realizacje. Z okazji kończącego się roku życzę moim kolegom i koleżankom należącym do Wschodniego Klastra Budowlanego wszystkiego najlepszego. Wielu dobrych kontraktów i jak najlepszej współpracy z firmą Felix!



**PRZEDSIĘBIORSTWO
HANDLOWO-USŁUGOWO-REMONTOWE
„FELIX” MAREK DANILCZUK**

Białystok – Fasty ul. Szosa Knyszyńska 8

tel/fax 85 675 33 83
kom. 508 280 535
www.phfelix.pl
biuro@phfelix.pl

SPECJALIZACJA

Wykonawstwo klimatyzacji do wszystkich pomieszczeń, wentylacji, instalacji pomp ciepła i kolektorów słonecznych



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Nasi Klastrowicze





Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

EKO-SYSTEM

– wszechstronność to klucz do sukcesu

Galerie i pawilony handlowo-usługowe, budynki użyteczności publicznej oraz budownictwo mieszkaniowe. Kompleksy przemysłowe i magazynowe z częścią biurowo-socjalną, salony samochodowe ze stacją obsługi pojazdów oraz oczyszczalnie ścieków. Te i wiele innych inwestycji tworzą dorobek firmy EKO-SYSTEM należącej do Wschodniego Klastra Budowlanego.

– Nasza Spółka działa na rynku budowlanym od prawie 20 lat – mówi Witold Radmacher, prezes Przedsiębiorstwa Budowlanego EKO-SYSTEM Kostro, Radmacher Spółka Jawna.
– Specjalizujemy się w wykonywaniu zadań inwestycyjnych w systemie generalnego wykonawcy w zakresie projektowania i realizacji usług ogólnobudowlanych.

Wskaźniki ekonomiczne firmy są bardzo obiecujące. Dzieje się tak nie bez powodu. – Zrealizowaliśmy szereg inwestycji na terenie całej Polski – mówi Witold Radmacher. – Możemy pochwalić się wieloma prestiżowymi nagrodami, takimi jak Gazele Biznesu, Diamenty Forbesa czy Złote i Srebrne Statuetki w konkursie „Budowa Roku”, organizowanym przez Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa. To właśnie w tym konkursie ponownie zdobyliśmy nagrodę za 12-kondygnacyjny apartamentowiec przy ul. Krętej w Białymstoku w kategorii „Budownictwo mieszkaniowe” – mówi Radmacher.

– W portfolio naszej Spółki znajdują się m.in. galerie handlowe, pawilony handlowo-usługowe, hale przemysłowe oraz budynki użyteczności publicznej. – m.in.: Galeria Podlaska, Hotel Branicki czy Klinika Ginekologiczno-Położnicza – dodaje Robert Kostro, drugi z prezesów spółki. – Na naszym koncie znajdują się również budowy kompleksu magazynowo-biurowego dla firm BOS S.A., Nordfish Sp. z o.o. oraz salonów samochodowych takich marek jak Mercedes, BMW, VW i Audi czy Toyota oraz oczyszczalni ścieków w Bielsku Podlaskim, Kolnie, Szepietowie i Krypnie – wymienia. – W ostatnim czasie zakończyliśmy budowę zakładu produkcyjno-magazynowego z częścią biurowo-socjalną dla firmy Biazet S.A. – dodaje.

Firma realizuje także kolejne zlecenia dla Kompanii Piwowarskiej S.A. Eko System rozbudowuje fermentownię i buduje rozlewnię w Poznaniu. – Wcześniej wykonaliśmy szereg inwestycji na terenie Browaru Białystok i Browaru Lech w Poznaniu – mówi Robert Kostro.

Wśród ciekawych inwestycji firmy Eko System należy wymienić także budowę biogazowni rolniczej w Rybołach. Kolejnym, wielkim przedsięwzięciem jest budowa kompleksu mieszkaniowego na osiedlu Bagnówka w Białymstoku. – To właśnie tam, jako pierwsi w północno-wschodniej Polsce, rozpoczęliśmy realizację budynków w zabudowie szeregowej z 2-poziomymi lokalami mieszkalnymi – mówi Robert Kostro. – Całe nasze osiedle składa się z budynków w zabudowie wolnostojącej, bliźniaczej i szeregowej, które zostało wkomponowane w otoczenie domów jednorodzinnych i terenów zielonych – dodaje.

Pomimo ogólnego spadku sprzedaży na rynku pierwotnym firma EKO-SYSTEM sukcesywnie buduje i wprowadza kolejne inwestycje mieszkaniowe na Bagnówce, która cały czas cieszy się bardzo dużym zainteresowaniem wśród nabywców. Docelowo na tym terenie powstanie ok. 100 domów i 360 lokali mieszkalnych. Całe osiedle zajmie powierzchnię 13 ha – mówi Kostro.

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE EKO-SYSTEM KOSTRO, RADLMACHER S.J.

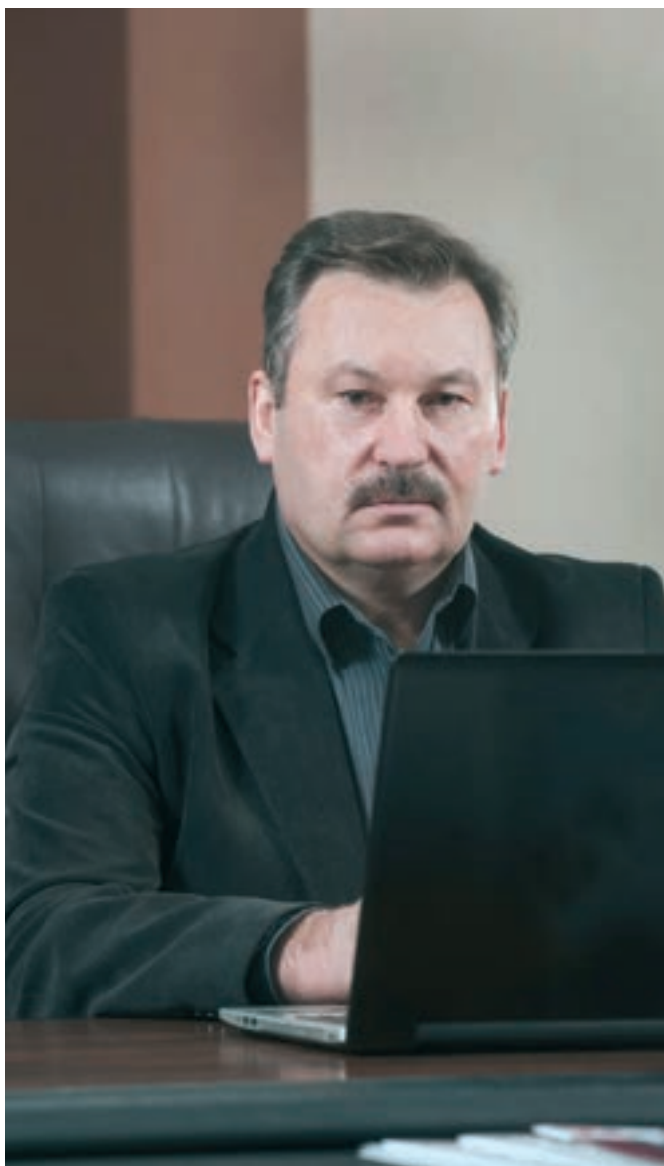
al. 1000-lecia Państwa Polskiego 4
15-111 Białystok

tel. +48 85 743-56 31
eko-system@eko-system.pl



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Nasi Klastrowicze



Tadeusz Konaszuk
prezes firmy P.W. Vikking KTS Sp. z o.o.



Miniony rok
był rokiem innowacji
w naszej firmie



Rok 2013 był dla nas rokiem innowacji. Wprowadziliśmy do naszej oferty wiele innowacji technologicznych, a także nowości we wzornictwie naszych drzwi dając klientom zupełnie nowe, funkcjonalne rozwiązania.

Rok 2013 był dla nas rokiem innowacji. Wprowadziliśmy do naszej oferty wiele innowacji technologicznych, a także nowości we wzornictwie naszych drzwi dając klientom zupełnie nowe, funkcjonalne rozwiązania.

Głównym naszym sukcesem było opracowanie technologii produkcji pasywnych drzwi kompozytowych ze skrzydłem o grubości 60 mm, o ponadprzeciętnych parametrach przenikalności cieplnej $U_d=0,81W/m^2K$. Kolejnym uzyskanym w tym czasie był certyfikat potwierdzający drugą klasę odporności na włamania. Nasze drzwi uzyskały pozytywne wyniki we wszystkich testach zostały uznane przez niezależne laboratoria pomiarowo-badawcze za solidne i skutecznie strzegące bezpieczeństwa mieszkańców domu. Te oraz pozostałe uzyskane certyfikaty, zgodne z normami PN-EN, dają naszym Klientom pewność zakupu drzwi najwyższej jakości oraz gwarancję wieloletniego użytkowania.

Rosnące zainteresowanie kompozytowymi drzwiami wejściowymi zaowocowało wprowadzeniem do naszej oferty czterech linii produktowych: ARCTIC, PREMIUM, OPTIMAL oraz INTERIOR. Oferujemy naszym odbiorcom niemal nieograniczone możliwości wyboru wzornictwa i kolorystyki drzwi VIKKING, posiadających doskonałe parametry użytkowe potwierdzane wielokrotnie licznymi certyfikatami. W odpowiedzi na zapotrzebowanie klientów, Kompozytowe Drzwi są nieustannie wzbogacane o nowe modele. Nowością 2014 roku będą drzwi o gładkiej powierzchni.

W 2013 roku rozbudowaliśmy Studio Szkla i Witraży, gdzie produkujemy wszystkie pakiety przeszkleń dedykowane do naszych drzwi, a także poszerzamy ofertę o produkcję szkła dekoracyjnego i użytkowego, m.in.: paneli kuchennych, dekoracji ścian, elementy wystroju wnętrz, witraże świeckie i sakralne czy gadżety reklamowe.

Stosujemy najnowocześniejsze metody dekoracji szkła takie, jak m.in. fusing, technologia żywiczna, grawerowanie laserowe. Dają one niezwykle możliwości tworzenia najbardziej wymagających projektów. Nasi pracownicy o najwyższych kwalifikacjach, wspierani najnowocześniejszą technologią wykonują każdy projekt na zlecenie naszych klientów. Wymagania naszych klientów są dla naszego zespołu wyzwaniem, z którym mierzymy się z przyjemnością. Można powiedzieć że jesteśmy specjalistami od nieszablonych rozwiązań, a najlepszym efektem naszej pracy są zadowoleni Klienci, którzy polecają nas innym.

Druga połowa 2013 roku to okres nowych zgłoszeń patentowych. Opracowaliśmy nowatorski, niespotykany dotąd nigdzie system strukturyzacji ościeżnic PVC, który w połączeniu z kompozytowym skrzydłem nadaje każdemu drzwiom stylowy urok drewna. Dzięki zastosowaniu innowacyjnej technologii lakierowania drzwi, nadającej powierzchni szlachetną powłokę drewnopodobną, produkujemy drzwi o najwyższej jakości i unikalnych wybarwieniach.

Tak więc w Nowy Rok wchodzimy z optymizmem i mamy nadzieję, że będzie równie udany lub nawet bardziej owocny niż ten, który pożegnaliśmy. Tego życzymy sobie i naszym Klientom.

P.W. VIKKING KTS SP. Z O.O.

Aleja Solidarności 4
21-500 Biała Podlaska

Tel. +48 83 342 26 11
Fax: +48 83 342 67 81
e-mail: info@vikking.eu

SPECJALIZACJA

Produkcja drzwi wejściowych zewnętrznych



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Nasi Klastrowicze



atisdom

FIRMA HANDLOWO USŁUGOWA
ATIS DOM WOJCIECH JURCZUK

ul. Kraszewskiego 15/2
15-025 Białystok

Tel/fax +48 85 675 55 85
atis.dom@wp.pl

SPECJALIZACJA

Firma Handlowo Usługowa Atis Dom specjalizuje się w usługach Budowlanych, obejmujących m.in. stany surowe (mury, konstrukcje żelbetowe, więźby dachowe), instalacje elektryczne, C.O. i wentylacje, izolacje przeciwwilgociowe i termiczne, żywice epoksydowe, pokrycia dachowe.

DOŚWIADCZENIE

Firma Handlowo Usługowa Atis Dom powstała w 1997 roku. Na początku działalności zajmowaliśmy się pracami remontowymi, w późniejszym okresie powiększyliśmy zakres działalności o budowę obiektów mieszkaniowych. Obecnie wykonujemy wiele prac dla zakładów przemysłowych. Po ponad 15 latach działalności zdążyliśmy zdobyć zaufanie naszych klientów oraz przedsiębiorców, którzy powierzają nam swoje inwestycje.

PRODUKTY/USŁUGI EKSPORTOWE

Z całości usług, które wykonuje nasza firma możemy wyróżnić dwa kierunki o dużym potencjale eksportowym:

- Budownictwo mieszkaniowe, w skład którego wchodzi domy jedno i wielorodzinne oraz urzędy i szpitale.
- Budownictwo przemysłowe, w skład którego wchodzi remonty i modernizacje zakładów przemysłowych, elektrowni, elektrociepłowni, fabryk.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



Podsumowując rok 2013 mogę z przyjemnością stwierdzić, że był on dla firmy Atis Dom dobrym rokiem. Udało się nam, realizowaliśmy wiele ciekawych inwestycji. Zarówno tych mniejszych, jak i większych.

Zrobiliśmy też kilka kroków naprzód: z myślą o wysokiej jakości usług i zadowoleniu naszych klientów znacznie poszerzyliśmy naszą ofertę usługową. Zainwestowaliśmy w nowe maszyny i urządzenia, a także zatrudniliśmy nowych wykwalifikowanych pracowników.

Mamy nadzieję, że w przyszłym roku utrzymamy wysoki poziom naszych usług. Planujemy dalszy rozwój, rozbudowę parku maszynowego i zatrudnianie najlepszych fachowców.

Wojciech Jurczuk,
właściciel firmy Atis Dom





Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Firmy Wspierające WKB



Centrum Informatyki ZETO S.A.

Centrum Informatyki ZETO S.A. jest jedną z największych firm informatycznych w województwie podlaskim, świadcząca kompleksowe usługi kierowane do firm, instytucji i klientów indywidualnych. Jesteśmy firmą z ponad 45-letnią tradycją. Początki naszej działalności sięgają 1966 r. Od 1992 r. stanowimy spółkę akcyjną. Misją firmy jest partnerstwo we współpracy z instytucjami i przedsiębiorstwami regionu w zakresie wykorzystania najnowszych technologii informatycznych.

Całościowa oferta ZETO jest szeroka i obejmuje:

w zakresie systemów budynkowych:

- » projektowanie systemów i instalacji,
- » wykonawstwo instalacji,
- » sprzedaż i montaż urządzeń aktywnych,
- » serwis i konserwacje,

w zakresie pozostałej działalności:

- » tworzenie, wdrożenia i serwis oprogramowania,
- » sprzedaż i serwis sprzętu komputerowego oraz fiskalnego,
- » wydruki masowe i kopertowanie,
- » szkolenia.





Wschodni Klaster Budowlany

Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Oferta dotycząca systemów budynkowych obejmuje:

- instalacje elektryczne z zakresie:

- » kompleksowe wykonywanie projektów,
- » dedykowane instalacje elektryczne zasilające urządzenia elektryczne,
- » elektryczne instalacje budynkowe,
- » instalacje oświetlenia zewnętrznego,
- » UPS'y wraz z instalacjami przyłączeniowymi oraz Bypass-em,
- » agregaty prądotwórcze,
- » Systemy Samoczynnego Załączenia Rezerwy (SZR),
- » rozdzielnie elektryczne i automatyki,
- » instalacje odgromowe i uziemiające,
- » pomiary elektryczne,
- » baterie kondensatorów,

- instalacje teletechniczne w zakresie:

- » kompleksowe wykonywanie projektów,
- » okablowanie strukturalne,
- » systemy CCTV,
- » monitoring miejski,
- » systemy multimedialne, wideokonferencje,
- » instalacje RTV,
- » nagłośnienie,
- » cyfrowe sieci telekomunikacyjne (radiowe, światłowodowe),
- » budowa i obsługa sieci LAN, MAN, WAN,
- » instalacje inteligentnego budynku (BMS),
- » Elektroniczne Systemy Obsługi Klienta,
- » instalacje telefoniczne wraz z centralami,
- » systemy SSWiN,
- » Systemy Kontroli Dostępu,
- » systemy SSP,
- » Dźwiękowe Systemy Ostrzegawcze,
- » systemy gaszenia gazem,
- » systemy oddymiania,
- » systemy bardzo wczesnej detekcji dymu (VESDA),
- » inne.



Prezesa Zarządu
Centrum Informatyki „ZETO” S.A.
mgr inż. Ryszard Łuszczewski

Działamy w oparciu o certyfikowane systemy zarządzania. W 2001 r. wdrożyliśmy System Zarządzania Jakością ISO 9001. W 2007 r. wdrożyliśmy System Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji ISO 27001, a rok później System Zarządzania Środowiskowego ISO 14001. Z połączenia wymagań tych systemów utworzyliśmy Zintegrowany System Zarządzania, obejmujący całokształt działalności ZETO od projektowania Systemów teleinformatycznych po produkcję i serwis zestawów komputerowych. Potwierdzeniem wysokich standardów jest również Świadectwo Bezpieczeństwa Przemysłowego potrzebne do realizacji tematów związanych z dostępem do informacji niejawnych.

Nowoczesna struktura organizacyjna i wysoko kwalifikowana kadra (około 200 osób) zapewniają nam sprawne funkcjonowanie firmy. Posiadamy również doświadczenie i wiedzę z zakresu zarządzania projektami, czego potwierdzeniem są zrealizowane projekty oraz certyfikaty PRINCE2 posiadane przez naszych pracowników.



Centrum Informatyki ZETO S.A.
ul. Skorupska 9
15-048 Białystok

Tel. + 48 85 74 83 330
Fax + 48 85 74 83 303
www.zeto.bialystok.pl



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Oferta Klastra




TM
budrem



BUDREM Group sp. z o.o.

Aleja Krakowska 67 c, budynek 1 i 2
05-552 Jabłonowo

tel.: 22-292-85-50 w. 8550

fax: 22-292-85-60 w. 8560

email: biuro@budrem.waw.pl

Biuro w Warszawie:

ul. Sulejowska 20/6

04-169 Warszawa

tel./fax: 22-813-41-06

Jerzy Krawczyk – prezes zarządu

Łukasz Mięsiak – wiceprezes zarządu, dyr. generalny

Osoba do kontaktów:

Krzysztof Bochus

tel. kom.: 512 531 877

www.budrem.waw.pl

Firma o istnieje od 1996 roku. Grupa BUDREM zajmuje się kompleksową realizacją inwestycji budowlanych. Jej główna specjalizacja to kompleksowe wykonawstwo obiektów magazynowo-chłodniczych dla sektora rolno-spożywczego – od projektów, po końcowe odbiory techniczne. Oferta ta obejmuje budowę obiektów takich jak: sortownie owoców, hale stalowe, magazyny, budynki logistyczne, powierzchnie komercyjne i biura.

W zakres oferty wchodzi także doradztwo i pomoc w aplikowaniu oraz rozliczaniu inwestycji ze środków unijnych. Oferta BUDREM GROUP adresowana jest głównie do inwestorów prywatnych oraz grup producenckich, zrzeszających krajowych plantatorów i sadowników, producentów warzyw i owoców. Wyrazem uznania dla wysokiej jakości oddawanych przez BUDREM obiektów są liczne nagrody branżowe, w tym tytuły Budowlanej Firmy Roku 2010, 2012 i 2013, Platynowe Wierśło 2011 czy statuetka Herkules Polskiego Budownictwa 2011. BUDREM PODLASIE jest spółką celową powołaną do realizacji inwestycji budowlanych na perspektywnym rynku Podlasia.

Każdy z nas marzy o własnym, przytulnym kącie...
Budując swój wymarzony dom, stajemy przed
trudnym wyborem materiałów budowlanych, wśród
których stolarka otworowa zajmuje bardzo ważne
miejsce. Odpowiedni dobór okien, drzwi, bramy
garażowej wpłynie na koszty eksploatacji oraz na
wygląd budynku.

- Często spotykamy się z opinią, że okna plastikowe są sztuczne, a drewniane naturalne – mówi Marcin Koprowski, ekspert firmy „Stolarka Budowlana Wiaczesław Awruk”, która od ponad 25 lat dostarcza rozwiązania w zakresie stolarki budowlanej.
- Warto zatem wiedzieć, że PVC powstaje z połączenia soli kamienniej i ropy naftowej, czyli produktów jak najbardziej naturalnych. Dzisiejsza technologia pozwala stworzyć profil PCV bez użycia szkodliwych stabilizatorów związków ołowiu, które zostały zastąpione przyjaznymi dla zdrowia i środowiska naturalnego minerałami wapnia cynku. Pionierem takiego rozwiązania jest profil Kommerling – dodaje.

Okna z PVC to obecnie najczęściej montowana stolarka w naszych domach. Tworzywo sztuczne jest dzisiaj najlepszym materiałem okiennym, a jego udział w całości zbytu stale rośnie.
- W nowym budownictwie mieszkaniowym wynosi 60 procent, na potrzeby termomodernizacji – nawet siedem z dziesięciu okien produkowanych jest z tworzywa sztucznego – podkreśla Marcin Koprowski. - Wynika to z jednej strony z ich relatywnie niskiej ceny, z drugiej zaś - z trwałości i prostoty konserwacji. Stosując okleiny drewnopodobne, przeciętny odbiorca, nie jest w stanie rozpoznać z jakiego materiału faktycznie zostało wykonane.

Profil Kommerling ma w swojej ofercie rozwiązania o podstawowych parametrach termoizolacyjnych oraz produkty do domów energooszczędnych i pasywnych.

Sprawdzony system 5-cio komorowy EuroFutur o grubości profilu ościeżnicy 70 mm z dwiema uszczelkami to produkt standardowy, zapewniający sensowną ochronę cieplną. Wartość współczynnika przenikania ciepła $U=1,3$ pozwala na zastosowanie w standardowych domach niskoenergetycznych już - z atrakcyjnymi cenowo - podwójnym szybami zespolonymi $U=1,1$. System Elegance charakteryzuje się zaokrągloną ościeżnicą i skrzydłem, które nadają mu niepowtarzalny wygląd. Przyciąga on spojrzenie zwłaszcza w okleinach drewnopodobnych. Stosując odpowiednie wzmocnienia (okucie i szyba) możemy uzyskać okna o podwyższonej odporności na włamanie w klasie WK1 i WK2. Elementem wyróżniającym ten produkt jest odpowiednia grubość ścianek zewnętrznych profilu, która sprawia że jest on stabilny i wytrzymały. Bardzo ważnym elementem w każdym oknie jest jego wzmocnienie w ramie skrzydła i ościeżnicy. Grubość i kształt użytej stali ma duży wpływ na późniejsze funkcjonowanie gotowego produktu.



Okna PCV jakie są nie każdy wie



Profil Kommerling 88 to „młodszy brat” EuroFutureElegance. Jest to system 6-cio komorowy z ościeżnicą o grubości 88 mm. Jego prosty kształt ościeżnicy i skrzydła, system trzech uszczeliek (tzw. próg wodny), cofnięty wrąb, w którym montuje się okucie, dodatkowo poprawia skuteczność zabezpieczenia przed włamaniami, sprawiają że jest to okna bardzo ciepłe a zarazem bezpieczne. Charakteryzuje się dużo lepszymi parametrami termicznymi. Przy zastosowaniu nieskoemisyjnego pakietu szybowego, oraz termoizolacyjnych wypełnień profilu, spokojnie może być montowany w domach zwanych pasywnymi.

Okno to nie tylko sam profil... - Na całość składa się także okucie i szyba – mówi ekspert firmy „Stolarka Budowlana Wiaczesław Awruk” należącej do Wschodniego Klastra Budowlanego.
- Umiejętność połączenia przez producenta odpowiednich marek tych podzespołów zapewni nam produkt, który będzie nam służył przez lata.

Elżbieta Suchowierska



W ostatnich latach wzrasta tendencja oryginalnych, niepowtarzalnych aranżacji wnętrz. Bardzo ceniona jest pomysłowość i indywidualizm. Takie właśnie niepowtarzalne efekty można uzyskać przy użyciu produktów z systemu Primacol decorative. W skład systemu wchodzi cała rodzina produktów takich jak:

- Pasty, Tynki, Farby strukturalne,
- Stiuki, Woski,
- farby specjalne Glinka wenecka, Farba magnetyczna, Farba do tablic, Farba do szablonów.
- produkty do przygotowania powierzchni - Podkład gruntująco-ochronny oraz Kontakt grunt,
- produkty do dekorowania, impregnacji i ochrony tworzonych efektów, Lakier dekoracyjny, Bejca dekoracyjna,
- specjalne powłoki dające niezwykle efekty dekoracyjne – Werniksy metaliczne i specjalne oraz Pasty perłowe.
- Koloranty, czyli pigmenty barwienia produktów systemu

Unicell Poland 

Producent

UNICELL POLAND SP. Z O.O.

ul. Supraślska 25 16-010 Wasilków, Polska

tel.: 85 733 66 41

fax: 85 178 68 62

www.unicell.pl, unicell@unicell.pl

Jednym z wyróżniających się produktów jest **Farba Magnetyczna**. Jest to farba, która potrafi sprawić, że ściana uzyskuje właściwości takie, jak powierzchnia lodówki - przyciąga magnesy. Stosując ją, w łatwy sposób można udekorować ściany czy sufity plakatami, obrazkami, zdjęciami, itp. unikając przy tym stosowania pinezek, kleju i taśm samoprzylepnych, które niszczą i brudzą powierzchnię. Rozwiązanie to doskonale sprawdza się w pokojach dziecięcych, pomieszczeniach biurowych jako tablica ogłoszeń i wielu innych miejscach. Jest to farba podkładowa, koloru szarego - aby uzyskać pełen efekt dekoracyjny, po naniesieniu jej na ścianę należy ją jeszcze pokryć farbą w wymaganym kolorze. Farbę magnetyczną można stosować na wszystkich powierzchniach nadających się do malowania farbami emulsyjnymi.

Zastosowanie nietypowych technik malarskich, narzędzi dekoratorskich oraz eksperymenty z kolorem wszystko jest możliwe, a wręcz zalecane. Nie jest wymagane żadne doświadczenie, wszystkie produkty mogą być bez problemu używane zarówno przez amatorów jak też i doświadczonych wykonawców. Połączenie systemu Primacol decorative z odrobiną fantazji to wszystko czego potrzeba, aby nadać ścianom oryginalny wygląd.

Firma Unicell Poland zajmuje się produkcją oraz dystrybucją artykułów chemii budowlanej, produktów do wykończenia wnętrz, a także produkcją chemii budowlanej pod marką klienta (private label) na potrzeby innych producentów, dystrybutorów, sieci handlowych.



jakość która działa



Tadeusz Konaszuk,
Prezes P.W. VIKKING KTS

Drzwi kompozytowe Vikking?

Budownictwo energooszczędne i pasywne staje się coraz bardziej popularne. Idąc za potrzebą minimalizowania zużycia energii w trakcie eksploatacji budynków, opracowaliśmy innowacyjny system drzwi kompozytowych o bardzo wysokim poziomie ochrony przed utratą ciepła. Nasze drzwi posiadają znakomitą, popartą wynikami badań ochronę przed utratą ciepła, współczynnik przenikania dla kompletnych drzwi wynosi 0,81 W/m²K. Jednocześnie, nieustannie pracujemy nad ulepszeniem parametrów użytkowych i wprowadzaniem innowacyjnych rozwiązań, które zadowolą nawet najbardziej wymagających klientów.

Opracowany przez naszych specjalistów „System kompozytowych drzwi wejściowych”, który jest przedmiotem międzynarodowej ochrony patentowej, wykorzystuje nowoczesne, zaawansowane technologicznie skrzydła drzwiowe, które wytwarzane są w technologii kompozytu zbrojonego włóknem szklanym. System ten spełnia z należytą precyzją oczekiwania klientów pod kątem estetyki, atrakcyjności wizualnej i parametrów technicznych ze względu na niespotykaną w innych tradycyjnych technologiach odporność skrzydeł na ekstremalne warunki atmosferyczne przy zachowaniu doskonałych parametrów izolacyjności termicznej oraz trwałości przez dziesiątki lat.

Nie tylko właściwości termoizolacyjne przemawiają na korzyść drzwi kompozytowych VIKKING ale również niemal nieograniczone możliwości wzornictwa i kolorystyki co umożliwia dopasowanie wyglądu drzwi do preferencji klienta. Tak rozbudowana oferta daje naszym klientom nieograniczony wybór, tym bardziej, iż mają oni możliwość wpływania na ostateczny wizerunek drzwi, wybierając rodzaj przeszklenia, zamawiając drzwi z doświetleniem górnym lub bocznym, spośród wielu oferowanych rozwiązań oraz kolorystyki w dowolnym kolorze z palety RAL lub w jednym z ośmiu dekorów drewnopodobnych.

Dzięki realizacji indywidualnych zamówień, każdy może posiadać niepowtarzalne, jedyne w swoim rodzaju drzwi wejściowe, charakteryzujące się wysoką estetyką wykonania. Stosowane przez nas rozwiązania konstrukcyjne pozwalają na docinanie skrzydeł na zamawiane przez klienta wymiary i realizację zamówień praktycznie w każdym standardzie wymiarowym. Możliwość dostosowania drzwi do istniejących otworów budowlanych poprzez skrócenie lub zwężenie, a także szeroki wybór dostępnych modeli i wymiarów skrzydeł drzwiowych pozwala na montaż drzwi VIKKING zarówno w nowo powstałych budynkach, jak też remontowanych posiadających nietypowe otwory pod drzwi. Można śmiało powiedzieć, że jesteśmy specjalistami od nietypowych rozwiązań.

Drzwi kompozytowe Vikking posiadają wszystkie unijne certyfikaty CE, gwarantujące nabywcom bezproblemowe użytkowanie produktu oraz poświadczające o jego wysokiej jakości. Wyroby posiadają także certyfikaty stanowiące dowód ich dużej wytrzymałości - są to między innymi świadectwa badań, podczas których przetestowano produkt pod względem wodoszczelności, przepuszczalności powietrza, czy też odporności na włamanie. Ze względu na duży autorytet instytucji przeprowadzających testy, stanowią one gwarancję wysokiej jakości wyrobu, zapewniając zgodność z normami PN-EN.

Jesteśmy nieustannie innowacyjni. Zaprojektowaliśmy autorskie rozwiązanie uszczelki silikonowej dedykowanej do naszej ościeżnicy PVC, pozwalające na znacznie większy zakres uszczelniania. Dla zwiększenia atrakcyjności wizualnej naszych drzwi wprowadziliśmy strukturyzowane ościeżnice oraz ramki przeszkleń z kompozytu. Popularyzujemy też nowoczesne rozwiązania w zakresie kontroli dostępu. Biometryczne Systemy Kontroli Dostępu to nowoczesna alternatywa dla tradycyjnych kluczy i zamków. To nie tylko wyjątkowy i elegancki design ale przede wszystkim gwarancja najwyższego stopnia bezpieczeństwa. W ofercie do wyboru mamy trzy rodzaje rozwiązań: czytnik linii papilarnych, klawiatura z kodem oraz Bluetooth, czyli otwieranie drzwi telefonem komórkowym. Prezentowane systemy to doskonałe rozwiązanie dla osób ceniących sobie bezpieczeństwo i nowoczesne technologie.

Kompozytowe drzwi wejściowe VIKKING łączą w sobie estetykę drewna, lekkość aluminium i odporność stali, a jednocześnie są wolne od wad przynależnych tym materiałom, dzięki czemu zapewniają znakomitą ochronę domu na długie lata. Podsumowując można powiedzieć że nasz produkt, to ekskluzywne drzwi stworzone dla wymagających i ceniących wysoką jakość.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Waldemar Sokołowski
prezes Rzetelnej Firmy

Firmy budowlane walczą o przetrwanie, Nowy Rok będzie trudny. Kolejne dwanaście miesięcy może zdecydować o być albo nie być wielu małych i średnich przedsiębiorstw. Największe problemy notują firmy z Mazowsza. Z danych Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A. wynika, że aż 15,53% zadłużonych firm budowlanych pochodzi właśnie z tego regionu.

Budowlanka w rozbiórce

Branża budowlana to jeden z głównych filarów gospodarki, ekonomiści szacują, że ten sektor odpowiada za wypracowanie nawet 10 procent Produktu Krajowego Brutto. Jednak za sprawą ostatniego kryzysu finansowego branża bardzo podupadła. Początkowo polskie firmy nie odczuwały spowolnienia, głównie dzięki inwestycjom związanym z Euro 2012, a także popytem na rynku mieszkaniowym. Sytuacja jednak drastycznie zmieniła się po Mistrzostwach Europy. Wtedy okazało się, że wiele inwestycji było źle oszacowanych, czego efektem w krótkim czasie były bankructwa wielu firm budowlanych. Na rynku mieszkaniowym także sytuacja uległa dużym zmianom – spadły ceny, a to z kolei wynikało z ograniczeń w liczbie przyznawanych przez banki kredytów hipotecznych. Instytucje finansowe już nie tak chętnie, jak to było wcześniej, udzielały pożyczek.

Niska cena – wysokie koszty

Choć sytuacja gospodarcza powoli się normalizuje a ekonomiści mówią o ożywieniu gospodarczym, w branży budowlanej nadal występują ogromne problemy z rentownością. Tylko do końca listopada bankructwo ogłosiło 241 spółek. Jak wynika z danych Krajowego Rejestru Długów, spośród zadłużonych firm budowlanych notowanych w bazie najwięcej dłużników jest na Mazowszu (15,5%) Śląsku (13,5%) i Dolnym Śląsku (10,2%). Średnia kwota zobowiązania zadłużonych podmiotów to 7 721 złotych.





Wschodni Klaster Budowlany

Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



Prognozy dla branży na najbliższe lata są jednak krzepiące. Dodatkowe pieniądze z Unii Europejskiej zapisane w budżecie na lata 2014-2020 jeśli nie zwiększą rozmachu inwestycji budowlanych, to na pewno utrzymają je na podobnym poziomie. Ceny lokali mieszkaniowych już idą w górę, poprawia się tym samym kondycja przedsiębiorstw. Deweloperzy zaczynają sygnalizować spadki zapasu mieszkań, co oznacza, że pojawia się coraz więcej chętnych nabywców.

W tym roku spadek produkcji budowlanej sięgał aż 40 procent. Problemów z wyjściem z dołka branża upatruje w złych przepisach. Trudno się z tym nie zgodzić, przedstawiciele firm budowlanych zrzeszeni w programie Rzetelna Firma wielokrotnie skarżyli się na ich zdaniem fatalne w skutkach zapisy legislacyjne. W zamówieniach publicznych przecież wciąż dominuje kryterium najniższej ceny – mówi Waldemar Sokołowski prezes Rzetelnej Firmy. Dzięki temu zdarza się, że zwyciężają firmy najbardziej ryzykujące i dyktujące zaniżone wartości inwestycji. Zapominają one często o zasadach rzetelności i uczciwości w biznesie. Po wygraniu przetargu zatrudniają pracowników za najniższe stawki, nieradko oszczędzając też na BHP. To w pierwszej kolejności musiałyby ulec zmianie – twierdzi Sokołowski.

Brakuje też narzędzi gwarantujących szybkie rozstrzygnięcie sporów i bieżący nadzór nad tym, jak faktycznie przebiegają inwestycje. W efekcie tego nie można liczyć na żadne realne konsekwencje w przypadku utraty powierzonych kontrahentowi środków. Śledztwa zwykle są umarzane z powodu zakwalifikowania zdarzenia do kategorii sporów cywilnoprawnych.

Fundament budowany na piasku

Jak wynika z badań Rzetelnej Firmy, aż 80 procent przedsiębiorców straciło kiedyś pieniądze, bo kontrahent okazał się nieuczciwy. Aż 33 procent szacuje swoją stratę na ponad 20 tysięcy, wiele z tych podmiotów należy właśnie do branży budowlanej. Mimo, że większości z badanych firm zdarzyło się ponieść realną, często nie miałą stratę na skutek nieuczciwego działania kontrahenta, aż 26 proc. nie sprawdza w ogóle, z kim podejmuje współpracę. Kolejne 36 proc. decyduje się na sprawdzenie rzetelności tylko w przypadku kluczowych dla firmy kontraktów.

To ogromny błąd, branża budowlana jest szczególnie wrażliwa na problem opóźnień w płatnościach. Tym bardziej zaskakuje fakt jak wielu przedsiębiorców ryzykuje swoje pieniądze – mówi Waldemar Sokołowski, prezes Rzetelnej Firmy.

Co prawda jest wiele niezależnych od nas czynników, wpływających na kondycję przedsiębiorstwa, ale to z kim podejmujemy współpracę, jak najbardziej zależy od nas.

Czy budowlanka się odbuduje?

Prognozy dla branży na najbliższe lata są jednak krzepiące. Dodatkowe pieniądze z Unii Europejskiej zapisane w budżecie na lata 2014-2020 jeśli nie zwiększą rozmachu inwestycji budowlanych, to na pewno utrzymają je na podobnym poziomie. Ceny lokali mieszkaniowych już idą w górę, poprawia się tym samym kondycja przedsiębiorstw. Deweloperzy zaczynają sygnalizować spadki zapasu mieszkań, co oznacza, że pojawia się coraz więcej chętnych nabywców.

Poprawić sytuację finansową sektora budowlanego powinien także program Mieszkanie dla Młodych, który zostanie uruchomiony 1 stycznia 2014 roku. Przewiduje on pomoc państwa w zakupie mieszkania na rynku pierwotnym dla osób, które nie przekroczyły 35. roku życia. Pieniądze z jednej strony powinny pomagać młodym ludziom, a z drugiej napędzać rozwój gospodarczy, wpływając do sektora, co oznacza nowe miejsca pracy, nowe inwestycje, i to jest dla branży dobra wiadomość.

Dużym wyzwaniem będzie też dla sektora budowlanego wyeliminowanie błędów z poprzednich lat, które często prowadziły do przedłużania się prac na budowach dróg i bankructw wielu firm.

Co to oznacza dla inwestorów?

W najbliższym czasie (perspektywa 2-3 lat) będziemy mieli najprawdopodobniej do czynienia ze zwiększeniem wyceny spółek z branży budowlanej. Decydując się jednak na inwestowanie w tę „trudną” branżę warto pamiętać o prześwietleniu spółki oraz przyjrzeniu się jakości jej zarządzania.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Adam Łącki
prezes Krajowego
Rejestru Długów

Oknem Eksperta

Branża budowlana ciągle na krawędzi

Mimo coraz większych dowodów na ożywienie gospodarcze, firmy prowadzące działalność budowlaną pozostają w najmniej korzystnej sytuacji finansowej względem pozostałych branż. Są najbardziej wrażliwe na problem opóźnień w płatnościach i ponoszą najwyższe koszty windykacji.

W sektorze budowlanym przewaga firm deklarujących poprawę sytuacji finansowej nad tymi, które wskazywały pogorszenie, wyniosła 4,4 pp. i była to jedyna grupa przedsiębiorstw, w której dynamika poprawy spadła względem poprzedniego kwartału – wynika z cyklicznego badania Portfel należności polskich przedsiębiorstw, przygotowanego wspólnie przez Krajowy Rejestr Długów Biuro Informacji Gospodarczej i Konferencję Przedsiębiorstw Finansowych w Polsce.

Przyszłość w ciemnych barwach

Przedsiębiorcy z branży budowlanej również z najmniejszym optymizmem spoglądają na swoją przyszłą sytuację finansową. Przewaga optymistów wynosi tam niespełna 5 pp. Ten wynik wskazuje, że niepewność związana z sytuacją w branży budowlanej wciąż jest bardzo duża i, pomimo pojawiających się sygnałów wychodzenia z kryzysu, przedsiębiorcy z tej branży wciąż walczą z przeciwnościami rynku. Trzeba podkreślić, że produkcja w tej branży zmniejszyła się w ciągu ostatnich dwóch lat o ok. 30% i bez względu na bieżące sygnały poprawy, pozostaje na bardzo niskim poziomie. Po tak długim okresie dekonunktury w tej branży poprawa nastrojów będzie wymagała dłużej trwającego ożywienia.

Firmy budowlane snują negatywne prognozy na kolejne miesiące. Co trzecia z nich spodziewa się pogorszenia sytuacji w splywie należności. Dla porównania, największy optymizm widoczny jest w firmach telekomunikacyjnych i tych prowadzących działalność finansową.



Wschodni Klaster Budowlany

Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Poprawa sytuacji przedsiębiorstw z tej ostatniej branży oznacza, że firmy i konsumenci, którzy popadli w poważne kłopoty finansowe, obecnie zaczynają dynamicznie wychodzić z tej niekorzystnej sytuacji. Nie dotyczy to jednak przedsiębiorstw budowlanych. Na tle całej gospodarki posiadają one wciąż bardzo znaczący odsetek przeterminowanych należności. Zaległe faktury w portfelach przedsiębiorstw budowlanych stanowią aż 28,8% ogółu. Pokazuje to, że mimo obserwowanych sygnałów poprawy, daleko im jeszcze do stabilizacji i sytuacji porównywalnej do tej, obserwowanej w innych branżach.

Zatory finansowe zagrożeniem dla firm budowlanych

Podobnie jak w poprzednich badaniach, w ostatnim czasie firmy prowadzące działalność budowlaną deklarują największą wrażliwość na problem opóźnień w płatnościach. Odsetek firm postrzegających nieterminowe płatności w kategorii bariery w tej branży wyniósł 68%. Największą konsekwencją opóźnień w płatnościach są problemy z regulowaniem własnych zobowiązań. Oznacza to, że zatory płatnicze stanowią bardzo istotne zagrożenie dla płynności finansowej firm budowlanych.

- Zatory płatnicze są nadal jedną z najważniejszych barier w rozwoju polskich firm. Przedsiębiorcy skarżą się, że przez brak zapłaty od klientów nie mogą regulować swoich należności, muszą ograniczać inwestycje oraz podnosić ceny swoich towarów i usług, a nawet zredukować zatrudnienie. Pamiętajmy, że czasem jedna nieuregulowana faktura może zachwiać płynnością finansową firmy – przestrzega

Adam Łacki, prezes Zarządu Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej SA.

Wysokie koszty obsługi zobowiązań

Firmy budowlane ponoszą największe wydatki na obsługę zaległych zobowiązań. Koszty związane z opóźnieniami stanowią 9,9% ogółu wydatków firm budowlanych – wynika z badania Portfel należności polskich przedsiębiorstw.

- Tak wysoki poziom wydatków ponoszonych na obsługę zobowiązań w branży budowlanej może świadczyć o tym, że branża ta wciąż nie najlepiej radzi sobie z problemem przeterminowanych należności. Powinna stosować skuteczniejsze metody ściągania długów lub skorzystać z efektywnych rozwiązań oferowanych przez wyspecjalizowane firmy windykacyjne – radzi Joanna Zawadzka, kierownik Departamentu Sprzedaży Usług Windykacyjnych w Kaczmarski Inkasso.

Niestety, wysoki poziom kosztów windykacji może wpłynąć na zmniejszenie konkurencyjności firm budowlanych i może powodować mniejszą zyskowność z inwestowania w tych obszarach. Dla porównania, firmy przemysłowe, które deklarują najniższy poziom kosztów związanych z opóźnieniami, wydają na ten cel zaledwie 5,7% ogółu kosztów w przedsiębiorstwach.

Jest prosty sposób na to, by zmniejszyć koszty obsługi zobowiązań w firmie. Obecnie wierzyciele mogą już odzyskać dług, a kosztami windykacji obciążyć dłużnika. Zgodnie z Ustawą o terminach zapłaty w transakcjach handlowych, wierzyciel ma prawo do rekompensaty za koszty odzyskiwania należności w kwocie równej 40 euro. Jeśli koszty windykacyjne okażą się wyższe, wierzyciel może dochodzić od dłużnika zwrotu wszelkich kosztów odzyskania należności. Oznacza to, że obecnie firmom bardziej opłaca się zlecić windykację długu na zewnątrz, niż robić to samodzielnie. Najbardziej skuteczne

w odzyskiwaniu należności jest połączenie windykacji polubownej z wpisem dłużnika do biura informacji gospodarczej. Dlatego właśnie Krajowy Rejestr Długów, wspólnie ze swoim partnerem strategicznym – firmą windykacyjną Kaczmarski Inkasso – przygotował nową usługę „Wezwanie do zapłaty plus na koszt dłużnika”.

Jak to działa w praktyce?

Wystarczy, że wierzyciel chcący skorzystać z nowej usługi, wpisze w systemie internetowym KRD dane dłużnika oraz informacje o zobowiązaniu. Resztą zajmuje się już KRD: najpierw wysyła do dłużnika wezwanie do zapłaty z informacją, że brak uregulowania długu w terminie 30 dni spowoduje wpis na listę zadłużonych podmiotów w Krajowym Rejestrze Długów. Gdy to ostrzeżenie nie zmobilizuje dłużnika do spłaty należności, sprawa przechodzi do firmy Kaczmarski Inkasso, która ma 60 dni na przeprowadzenie windykacji polubownej. Po ukończeniu całej procedury KRD wystawia fakturę wierzycielowi, a jednocześnie wysyła w jego imieniu notę obciążeniową do dłużnika na taką samą kwotę. Z doświadczenia windykatorów z Kaczmarski Inkasso wynika, że skoro dłużnik uregulował już wierzytelność główną, to dysponuje również pieniędzmi na pokrycie również kosztów windykacji. Gdyby jednak nie chciał zapłacić, to uzyskanie wyroku sądu jest już w tym momencie czystą formalnością.

Możliwość obarczenia kosztami działań windykacyjnych dłużnika to szansa dla firm na odzyskanie długów i zmniejszenie ogólnych kosztów obsługi zobowiązań w przedsiębiorstwie. Grzechem byłoby z niej nie skorzystać.



Niepewność związana z sytuacją w branży budowlanej wciąż jest bardzo duża i, pomimo pojawiających się sygnałów wychodzenia z kryzysu, przedsiębiorcy z tej branży wciąż walczą z przeciwnościami rynku. Trzeba podkreślić, że produkcja w tej branży zmniejszyła się w ciągu ostatnich dwóch lat o ok. 30% i bez względu na bieżące sygnały poprawy, pozostaje na bardzo niskim poziomie. Po tak długim okresie dekonunktury w tej branży poprawa nastrojów będzie wymagała dłużej trwającego ożywienia.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Wsparcie dla Odnawialnych Źródeł Energii w latach 2014-2020

Anna Danilczuk,
specjalista ds. funduszy unijnych, Polskie Stowarzyszenie Doradcze i Konsultingowe

Wsparcie dla rozwoju sektora energetyki odnawialnej należy do priorytetów Unii Europejskiej i na ten cel Polska może otrzymać ponad 100 mld zł. Na dofinansowanie będą miały szansę projekty mające na celu promocję, dystrybucję, wykorzystanie Odnawialnych Źródeł Energii (OZE), zarówno ze środków Unii Europejskiej oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. W tym kierunku będzie podążać przyszła Polityka Spójności w zakresie ochrony środowiska.

Kierunki rozwoju energetyki wyznacza Strategia Europa 2020. Priorytetem w kolejnej perspektywie finansowej będzie wspieranie przejścia na gospodarkę niskoemisyjną we wszystkich sektorach, promowanie dostosowania do zmian klimatu, ochrona środowiska naturalnego, a także promowanie zrównoważonego transportu i usuwanie niedoborów przepustowości w działaniu najważniejszych infrastrukturalnych sieciowych. Unia Europejska zakłada w znacznym stopniu redukcję emisji dwutlenku węgla. Do 2020 r. aż 20% energii w Europie ma pochodzić ze źródeł odnawialnych. To dlatego jednym z pięciu priorytetów tej strategii jest klimat i energia, czyli realizacja unijnego pakietu klimatyczno-energetycznego.

W Polsce większość unijnych funduszy na ochronę środowiska w latach 2014 - 2020 według planów zostanie przeznaczona właśnie na energetykę odnawialną oraz inwestycje zmniejszające zużycie energii i emisję CO₂. Strumień unijnych pieniędzy,

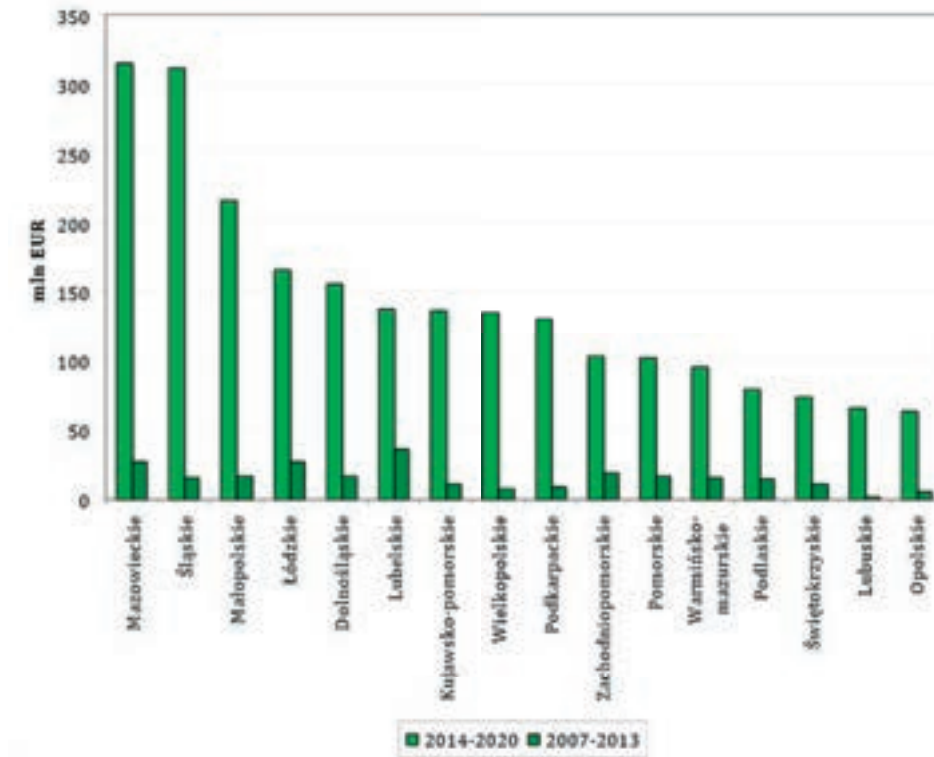
który dziś zasila budowę oczyszczalni ścieków, kanalizacji i gospodarkę odpadami, zostanie prawdopodobnie przekierowany na energetykę i energooszczędność (m.in. termomodernizację i energooszczędne budownictwo).

W latach 2014 – 2020 Polska może spodziewać się ponad 100 mld zł w ramach środków unijnych. Jest to nieznacznie mniej niż w przypadku Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007 – 2013. Zakresy działania obu programów są podobne. W latach 2014-2020 szczególny nacisk ma zostać położony na – wsparcie gospodarki skutecznie korzystającej z dostępnych zasobów, przez co sprzyjającej środowisku i jednocześnie bardziej konkurencyjnej ekonomicznie. Różne będą działania związane z pozyskaniem środków na odnawialną energię w ramach funduszy krajowych i regionalnych. Podział środków przeznaczonych na rozwój energii odnawialnej w regionach został przedstawiony na wykresie obok.



Wschodni Klaster Budowlany

Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



Wykres 1.
Podział oszacowanej puli środków na OZE w ramach perspektywy finansowej 2014-2020 w porównaniu do obecnej alokacji na lata 2007-2013.

Źródło:
Energia odnawialna jako dźwignia społeczno-gospodarczego rozwoju województw do roku 2020 pod red. G. Wiśniewskiego, Instytut Energetyki Odnawialnej, 2012

Przejęciu na gospodarkę niskoemisyjną służyć będzie wsparcie projektów z zakresu: produkcji i dystrybucji OZE; efektywności energetycznej i wykorzystania OZE w przedsiębiorstwach (np. zastosowanie technologii efektywnych energetycznie w firmie); efektywności energetycznej i wykorzystania OZE w infrastrukturze publicznej i mieszkalnictwie (wsparcie kompleksowej modernizacji energetycznej budynków użyteczności publicznej i w mieszkalnictwie wraz z wymianą wyposażenia tych obiektów na energooszczędne w zakresie związanym m.in. z: ociepleniem obiektu, wymianą okien, drzwi zewnętrznych oraz oświetlenia na energooszczędne czy przebudową systemów grzewczych); inteligentnych sieci niskiego i średniego napięcia (np. inteligentne sieci elektroenergetyczne dla rozwoju OZE, inteligentny system pomiarowy); promowania strategii niskoemisyjnych we wszystkich obszarach, w tym obszarach miejskich (np. budowa, rozbudowa lub modernizacja sieci ciepłowniczej i chłodniczej, również poprzez wdrażanie systemów zarządzania ciepłem i chłodem); promowania wysokosprawnej kogeneracji energii cieplnej i elektrycznej w oparciu o popyt na użytkową energię cieplną (np. budowa lub przebudowa jednostek wytwarzania energii elektrycznej i ciepła, budowa przyłączy do sieci ciepłowniczych).

Perspektywa finansowa 2014-2020 to wyjątkowa szansa dla regionów aktywnie promujących OZE ale też wyzwanie wymagające solidnego przygotowania.

We wszystkich Regionalnych Programach Operacyjnych jest przewidziana oś priorytetowa 4 – „Budowa gospodarki niskoemisyjnej w regionie”, która nawiązuje do wytycznych KE stanowiących, że „Celem głównym OP 4. jest przejście na gospodarkę niskoemisyjną poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii i wzrost efektywności energetycznej. Realizacja Osi Priorytetowej dotyczyć będzie między innymi rozwoju odnawialnych źródeł energii, eliminacji niskiej emisji na terenach zurbanizowanych, w tym modernizacji floty transportu publicznego, termomodernizacji obiektów mieszkaniowych”.

W porównaniu do obecnie realizowanego Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013, w nowym programie zostanie położony większy nacisk na wsparcie gospodarki skutecznie korzystającej z dostępnych zasobów, przez co sprzyjającej środowisku i jednocześnie bardziej konkurencyjnej ekonomicznie. Finansowana będzie promocja odnawialnych źródeł energii i efektywności energetycznej: produkcja, dystrybucja oraz wykorzystanie odnawialnych źródeł energii (OZE), np. budowa, rozbudowa farm wiatrowych, instalacji na biomasę bądź biogaz; poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym; rozwój i wdrażanie inteligentnych systemów dystrybucji, np. budowa sieci dystrybucyjnych średniego i niskiego napięcia.



Na poziomie krajowym nie przewiduje się wspieranie działań związanych z efektywną dystrybucją ciepła i energii elektrycznej z OZE (m.in. pompy ciepła, geotermia, kotłownie, energia wodna, energia słoneczna) oraz działań związanych z biopaliwami i biokomponentami. Działania te są przewidziane do wspierania z poziomu regionalnego. W ramach działań promujących efektywność energetyczną i użycie OZE w przedsiębiorstwach, podział na poziom krajowy i regionalny będzie opierał się na wielkości przedsiębiorstwa (poza systemem doradztwa), tj. przedsiębiorstwa duże będą wspierane w ramach interwencji na poziomie krajowym, zaś MŚP na w ramach interwencji na poziomie regionalnym. W ramach działań związanych z efektywnością energetyczną i wykorzystaniem OZE w budynkach, podział na poziom krajowy i regionalny będzie oparty o kryterium kwotowe (poza systemem doradztwa, które znajdować się będzie w ramach poszczególnych priorytetów PO IS). Wsparciem wynikającym z planów gospodarki niskoemisyjnej w zakresie sieci ciepłowniczej i chłodniczej objęte będą miasta uwzględniające takie projekty w uprzednio przygotowanych planach gospodarki niskoemisyjnej.

Nie ulega także wątpliwości, że beneficjentem Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko będą w dużej części samorządy. Programy środowiskowe będą opierać się w części na formie pożyczek lub innych form przyjętych dla instrumentów inżynierii finansowej. Dla przykładu, przedsiębiorcy zainteresowani inwestycjami w rozproszone, odnawialne źródła energii mogą skorzystać z programu BOCIAN, którego celem jest ograniczenie, bądź całkowite uniknięcie emisji CO₂. Minimalna wartość pożyczki to 2 mln zł, maksymalnie 40 mln zł, oprocentowanie nie niższe niż 2%. Pierwszy nabór planowany jest na 1 stycznia 2014 roku.

Wielkość budżetu państwa polskiego oraz wszystkie szacunki dotyczące ilości środków pozostających w gestii programów pomocowych w latach 2014–2020 są o wiele za małe, aby sprostać wymaganiom, przed jakimi stoi Polska wobec

wszystkich wyzwań, w tym w szczególności dostosowania polskiej energetyki do zmian klimatycznych. W najbliższych latach zwielokrotnią się także krajowe środki na energetykę odnawialną oraz na inwestycje zmniejszające zużycie energii i emisję CO₂. Stanie się tak z dwóch powodów. Po pierwsze znoszone są darmowe limity emisji CO₂ dla polskich elektrowni. Z roku na rok będą one musiały płacić za coraz większą część tej emisji, a od 2020 r. będą uiszczać opłaty za każdą tonę dwutlenku węgla wypuszczonego do atmosfery. Uprawnienia do emisji rząd będzie sprzedawał na specjalnych aukcjach. Według unijnych przepisów co najmniej połowa wpływów z tych aukcji będzie musiała zostać przeznaczona na inwestycje ograniczające emisję CO₂, czyli w dużym stopniu na energetykę odnawialną, termomodernizację, energooszczędne budownictwo i inne przedsięwzięcia zmniejszające zużycie energii.

Kolejnym źródłem finansowania takich inwestycji w Polsce będą tzw. białe certyfikaty za zmniejszenie zużycia energii. Certyfikaty będą nadawane w drodze konkursów. Warto też pamiętać o tym, że według unijnej dyrektywy EPBD (dyrektywa w sprawie charakterystyki energetycznej budynków) nowe domy, biurowce, magazyny i inne gmachy, budowane w UE po 2020 roku będą musiały być energooszczędne. W Polsce może więc dojść do rozwoju rynku bazującego na odnawialnych źródłach energii. Warto też dodać, że wiele działających w Polsce banków jest zainteresowanych finansowaniem zielonych inwestycji, co także może stać się konkurencją dla funduszy unijnych, biorąc pod uwagę powolne odchodzenie UE od przekazywania pomocy bezzwrotnej.

Nowe inwestycje oraz związana z nimi produkcja urządzeń przemysłowych i usługi związane z funkcjonowaniem odnawialnych źródeł energii umożliwiają rozwój gospodarki, aktywizację zawodową i tworzenie nowych miejsc pracy. Budowa nowych, rozproszonych instalacji OZE wymaga wzmocnień w infrastrukturze, co również pobudza przedsiębiorczość. Ponadto wzrost udziału energii z OZE wpływa na zmniejszenie wykorzystania źródeł kopalnych, a tym samym poprzez racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych powoduje oszczędność paliw i energii.

Pakiet klimatyczno-energetyczny „3 x 20%” przyjęty w 2007 roku zdefiniował następujące cele wspólnotowe:

- » redukcja emisji gazów cieplarnianych o 20% w 2020 r. w stosunku do emisji z roku 1990,
- » zwiększenia w bilansie energetycznym UE udziału energii ze źródeł odnawialnych do 20% w 2020 r.
- » podniesienie o 20% efektywności energetycznej do 2020,
- » ograniczenie emisji o 20% w systemie EU ETS do 2020 r. w porównaniu do poziomu emisji z 2005 r.

Źródła wykorzystane w artykule:

- » 1. Określenie potencjału energetycznego regionów Polski w zakresie odnawialnych źródeł energii- wnioski dla RPO na okres programowania 2014-2020, red. G. Wiśniewski, MRR 2011
- » 2. Energia odnawialna jako dźwignia społeczno-gospodarczego rozwoju województw do 2020, red. G. Wiśniewski, Instytut Energetyki Odnawialnej, 2012
- » 3. A. Pekar, Finansowanie gospodarki niskoemisyjnej w nowym POIiŚ na lata 2014-2020, Departament Ochrony Klimatu NFOŚiGW, 2013
- » 4. <http://oide.sejm.gov.pl>



Prosperity inwestycyjne w branżach odnawialnych źródeł energii

Marcin Siedlecki

Polskie Stowarzyszenie Doradcze i Konsultingowe

W perspektywie najbliższych 6 lat - do 2020 roku - Polska pozostanie jednym z najbardziej atrakcyjnych rynków dla odnawialnych źródeł energii. Wymagania związane z pełnym wdrożeniem w Polsce europejskiej dyrektywy o promocji odnawialnych źródeł energii i przyjęte przez Radę Ministrów zobowiązania dotyczące zapewnienia 15% udziału energii z krajowych zasobów OZE, przełożyć się muszą (w kontekście wyczerpywania się możliwości bezinwestycyjnego wzrostu produkcji energii dzięki stosowaniu współspalania) na prosperity inwestycyjne w sektorze. W 2012 roku udział energii elektrycznej wytworzonej ze źródeł odnawialnych w krajowym zużyciu energii brutto wyniósł 10,5% (w 2006 roku osiągał poziom 6,1%). Oznacza to, iż w najbliższych latach uruchomione zostaną znaczące inwestycje, gwarantujące osiągnięcie docelowego wskaźnika 15%.

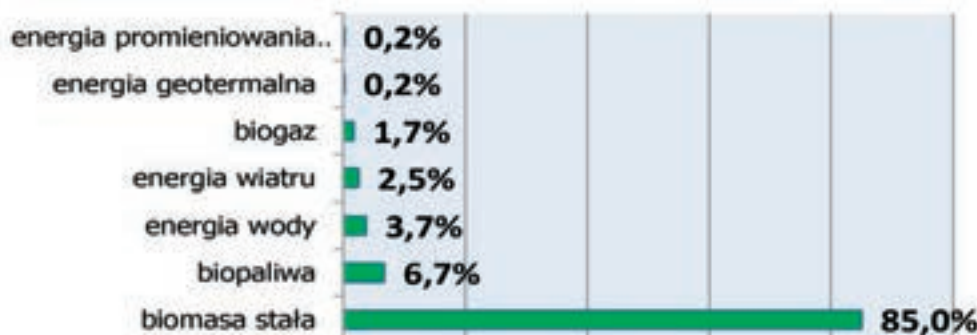
Struktura produkcji energii elektrycznej z odnawialnych nośników energii jest zróżnicowana w poszczególnych państwach. W Szwecji, na Łotwie czy Austrii więcej niż 85% „zielonej” energii elektrycznej generuje energia wody, zaś więcej niż 1/3 energii elektrycznej z OZE w Niemczech pochodzi z energii wiatru. W Polsce najwyższą pozycję bilansu energii odnawialnej stanowi energia biomasy stałej.

Udział pozostałych nośników energii odnawialnej w kraju corocznie się zmienia - z wyraźną tendencją wzrostową energii wiatru, biogazu i promieniowania słonecznego oraz zauważalną tendencją spadku energii wody.

Prognozy Instytutu Energetyki Odnawialnej wskazują, że wymagana skala inwestycji w OZE w latach 2014-2020 może sięgnąć 90 mld zł. Połowa tej kwoty powinna być zagospodarowana w segmencie mikroinstalacji (na bezpośrednie wsparcie tych inwestycji dostępnych będzie, szacunkowo, ponad 10 mld zł z funduszy europejskich, w szczególności w programach regionalnych).

Strukturę potencjału odnawialnych zasobów energii (zwanego też potencjałem teoretycznym) tworzą energia wiatru (65%), biomasa (15%), energia słoneczna (10%) i geotermalna (10%). Obecne wykorzystanie dostępnego potencjału OZE w Polsce jest niewielkie - wynosi 8% aktualnie zdefiniowanych zasobów.

Opracowano na podstawie raportów Instytutu Energetyki Odnawialnej [Określenie potencjału energetycznego regionów Polski w zakresie odnawialnych źródeł energii; Rewolucja energetyczna dla Polski] oraz Głównego Urzędu Statystycznego [Energia ze źródeł odnawialnych, Warszawa 2012]



Wykres. Udział nośników energii odnawialnej w łącznym pozyskaniu energii ze źródeł odnawialnych w Polsce

Źródło: prognozy własne na 2013 rok na podstawie historycznych danych GUS Energia ze źródeł odnawialnych, Warszawa 2012



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



Planowanie przestrzeni miejskiej w duchu koncepcji miast inteligentnych

Maciej M. Mycielski - Architekt, urbanista, właściciel i główny projektant biura Mycielski Architecture & Urbanism (MAU). Wśród kluczowych projektów MAU znajdują się: nowa dzielnica Siewierza-Jeziorna (od 2007), restrukturyzacja dzielnicy Gdynia Zachód (od 2011), rewitalizacja Starej Papierni w Konstancin-Jeziornej (od 2012). MAU jest laureatem III nagrody międzynarodowego konkursu „Nowa Huta Przyszłości” (2012).

Marcin Siedlecki: Które z elementów projektu Siewierz Jeziorna są znakiem rozpoznawczym tego przedsięwzięcia?

Maciej Mycielski: Siewierz Jeziorna to nowa dzielnica miasta Siewierza, na granicy obszaru metropolitalnego obszaru aglomeracji Śląskiej. Cechuje się przede wszystkim otwartością, przestrzeniami przyjaznymi dla człowieka oraz, miejmy nadzieję, dobrą architekturą. To człowiek - pieszy jest tutaj najważniejszy. Wszystkie podstawowe, funkcjonalne elementy przestrzeni miejskiej będą dostępne na miejscu tak, aby ograniczyć do minimum posługiwanie się samochodem. Jest to nieco inne podejście niż to, które zdominowało proces urbanizacji po II wojnie światowej, gdzie rozwój miast podporządkowany był przede wszystkim komunikacji samochodowej. Czynniki społeczne, ekologiczne, ale też ekonomiczne były krótkowzroczne albo drugoplanowe. Projekt typu Siewierz Jeziorna oparty jest na innym paradygmacie – komunikacji pieszej, jako tej która nie wyklucza żadnej grupy społecznej, oraz wielofunkcyjność.

MS: Jakie są źródła transformacji urbanistycznej: przejścia od modelu miasta, w którym ruch samochodów determinuje układ przestrzeni miejskiej do modelu, w którym organizacja przestrzeni podporządkowana jest komunikacji pieszej?

MM: Generalnie urbanizacja całej naszej cywilizacji była oparta na zagospodarowaniu przestrzeni ze względu na potrzeby pieszych. Od dwóch tysięcy lat czy wcześniej zawsze tak było – między innymi ze względów obronnych – że miasta były bardzo kompaktowe.

W okresie międzywojennym, bardzo ciekawym momencie dla urbanistów, wraz z gwałtownym rozwojem (metropolitalnym) miast odnotowano zjawisko policentryczności. Mamy takie przykłady w Polsce. Plan międzywojennej Warszawy jest bardzo ciekawym przykładem sposobem planowania rozrostu miasta. Podobnie powstanie miasta Gdynia, nowej struktury miejskiej założonej w połowie lat dwudziestych. Inny przykład pokazuje dawniejsza historia Polski - Zamość to miasto które wybudowano w 25 lat. Nasze współczesne spojrzenie na planowanie miasta nie jest więc tak naprawdę nowe - my nic nowego nie robimy. Innowacyjne natomiast jest pragmatyczne spojrzenie na zalety sprawdzonych rozwiązań w nowych realiach. Dzisiejsza niepowodzenie urbanizacji jest następstwem m. in. łatwości i dostępności ropy naftowej i samochodu: zagospodarowanie przestrzeni w myśl zasady „wolność Tomku w swoim domu” już dziś prowadzi do bolesnych konsekwencji.

MS: Czy projektując przestrzeń Siewierz Jeziornej opierał się Pan na konkretnych wzorcach zagranicznych?

MM: Przyjechałem do Polski z dużym bagażem doświadczeń, pracowałem trzy lata w Stanach Zjednoczonych, pięć lat w Belgii. Stamtąd przywoziłem podejście (traktowane tam jako standardowe) do planowania miast zgodnie z filozofią „smart cities” lub „smart growth” – co można przetłumaczyć jako „inteligentny rozwój” miast. Standardy te zostały wymuszone przez klęskę rozwiązań, które doprowadziły do chaotycznego rozwoju, „nieprzyjemnego” dla człowieka i środowiska. W Polsce niestety wciąż tę „klęskę” budujemy...



Siewierz – Jeziorna

Siewierz-Jeziorna to pionierskie w Polsce miasto zrównoważone. Jest ono nową dzielnicą średniowiecznego, 650-letniego miasta Siewierz, położoną na styku aglomeracji śląskiej oraz Jury Krakowsko-Częstochowskiej. Docelowo na 120 hektarach rozciągać się będzie przestrzeń miejska zabudowana domami jednorodzinnymi i wielorodzinnymi kamienicami. Mieszkańcy do swojej dyspozycji będą mieli m.in. 16 hektarów parku, na terenie inwestycji znajdzie się ponadto hotel oraz marina. Do sklepu, restauracji, kliniki medycznej czy szkoły każdy mieszkaniec dotrze ze swojego domu pieszo w nie więcej niż pięć minut. Model przestrzenny miasta promuje pozostawienie samochodu w garażu, w konsekwencji zachęca do aktywności fizycznej oraz przyczynia się do obniżenia emisji dwutlenku węgla.

W procesie planowania przestrzeni nowej strefy urbanistycznej uczestniczyli mieszkańcy Siewierzy, którzy podczas dwutygodniowych warsztatów Charrette kształtowali projekt nowej dzielnicy. Układ i rozwiązania zastosowane w pierwszym w kraju zrównoważonym mieście inspirowane były międzynarodowymi projektami Seaside (Floryda) i Poundbury (Wielka Brytania) oraz polską tradycją miast ogrodów. Wśród wdrażanych, „zrównoważonych” rozwiązań znalazły się: celowy dobór materiałów budowlanych, wyposażenie domów w rekuperację, rozprowadzenie wód opadowych i ich wykorzystanie do celów komunalnych, zaś opcjonalnie montaż pomp ciepła czy kolektorów słonecznych.

W Belgii, państwie o deficycie wolnej przestrzeni, pojawiła się dwadzieścia lat temu nowa ustawa o planowaniu przestrzennym, która narzuciła wielofunkcyjność, kompaktowość, przymus spójnego planu ogólnego dla większych obszarów przed podjęciem inwestycji. Standardy „sustainable urban planning” zostały tu wymuszone przez konieczność mądrzejszego zarządzania przestrzenią – zresztą tak jak Holandia, oraz inne kraje już to robiły. Samorządy i władze krajowe muszą zweryfikować dotychczasowe podejście do planowania miast i regionów. Rządowy dokument „Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030” w Polsce zawiera już to właściwe spojrzenie na planowanie przestrzeni miejskiej, jednak nie jest ono konsekwentnie wprowadzane i kompatybilne z innymi dokumentami i poziomami procedur formalnoprawnych.

MS: Przy wykorzystaniu jakich narzędzi smart cities redukują rolę samochodów w mieście?

MM: Bardzo prostych. Tworzymy sieć ulic i przestrzeni publicznych funkcjonalnych dla pieszego. Projektujemy ulice w których funkcje komunikacyjne są zintegrowane: chodniki, ruch rowerowy, parkingi równoległe z ulicami, komunikacja zbiorowa. Pierwszoplanowym czynnikiem sprawczym zapewniającym sukces tego podejścia jest planowanie przestrzeni miejskiej zgodnie z zasadą, że posiadanie samochodu nie musi być konieczne do „przeżycia” w mieście. W dotychczasowym układzie komunikacyjnym w przestrzeni miejskiej, w którym tylko ciągi komunikacyjne gwarantowały bezpośredni dojazd do poszczególnych obiektów, ruch samochodów jest nieracjonalnie intensywny (uzewnętrznia bardzo mocno zakodowaną w zachowaniu człowieka potrzebę łatwego docierania do punktu końcowego). Rozwiązania przestrzenne ukazują, że w różnych częściach miasta różnie się zachowujemy ze względu na stan komunikacji. Jeżeli w sąsiedztwie zamieszkania znajdziemy większość potrzebnych usług, może się okazać że to spacer lub rower, a nie samochód jest optymalnym środkiem do osiągnięcia celu.

Mogę podzielić się osobistym doświadczeniem z korzystania z samochodu w zależności od miejsca zamieszkania. Gdy moja rodzina mieszkała na przedmieściu, bez dostępu do publicznej sieci komunikacyjnej czy bliskości szkoły, potrzebowaliśmy dwóch samochodów. Teraz gdy w pobliżu domu (do 5 minut pieszo) mam parafię, szkołę i sklepy, zużywamy o 60-80% mniej paliwa.

MS: Czego urbaniści i architekci mogą się nauczyć od rozwiązań historycznych (antyku czy średniowiecza)? Czy możliwe jest kopiowanie któryś z rozwiązań?

MM: Wydaje mi się, że nie ma możliwości bezpośredniego kopiowania, ale dzięki badaniom nad historią urbanizacji dysponujemy ogromnymi zasobami wiedzy do wykorzystania. Patrząc na Polskę, na Europę, praktyczną wskazówką jest analiza i wyselekcjonowanie tych rozwiązań, które funkcjonują do dziś. Krytyczna ewaluacja powodzenia poszczególnych planów miast jest najlepszym sposobem na wykorzystanie wiedzy z przeszłości. I bardzo często to bardzo proste czynniki decydują o niepowodzeniu czy sukcesie procesów zachodzących w przestrzeni miejskiej. Mamy dostęp do pewnego katalogu sprawdzonych, praktycznych rozwiązań. Zachęcam do zapoznania się z książką „Język wzorców” Christophera Alexandra. To swoista biblia dla architektów i urbanistów. Ta pozycja pokazuje jak miasto funkcjonuje. ta nowa (!) na polskim rynku książka (opublikowana w Stanach Zjednoczonych już w 1977 roku) jest chyba jedną z najlepszych wykładni ruchu promującego zrównoważone miasta. Polecam również autorów takich jak Jan Gehl, Jane Jacobs, Leon Krier oraz Andres Duany, który wraz z żoną Elżbietą Plater Zyberk, Polką z pochodzenia, założyli w Stanach Zjednoczonych ruch tzw. „Nowej Urbanistyki”

MS: Dziękuję za rozmowę



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



Elżbieta Suchowierska

Energooszczędność przyszłość budownictwa

Budownictwo energooszczędne nie jest nowym zagadnieniem w Polsce. Pierwsze tego typu domy powstały już w latach 90-tych. Jednak na budownictwie z tego okresu ciąży złe opinie. Przede wszystkim dlatego, że do budowy domów „energooszczędnych” wykorzystywano tych samych materiałów, co przy domach budowanych tradycyjnie. W konsekwencji doszło do tego, że wiele domów trzeba było rozbierać - wadliwie wykonane stanowiły zagrożenie dla mieszkańców. To było przyczyną powstania złej opinii o domach szkieletowych i twierdzenia, że nie nadają się one do polskiego klimatu.

W Polsce rynek budownictwa energooszczędnego dopiero raczkuje. Wynika to między innymi z przyzwyczajenia do standardowego budownictwa. Coraz więcej jest jednak przejawów chęci budowania zgodnie z nurtami ekologicznymi i energooszczędnymi. - Inwestycja w takie budynki z pewnością zwróci się z nawiązką, nie wspominając już o tym, że mieszkanie w takich budynkach bardzo pozytywnie wpływa na zdrowie i samopoczucie jego mieszkańców – mówi Roman Jakubowski Dyrektor Oddziału Unihouse firmy Unibep.

Stereotyp „kartonowego domu” istnieje w świadomości wielu Polaków do dzisiaj, dlatego duże firmy budowlane, takie jak Unibep czy Danwood postawiły na rynki zagraniczne. To tam robią prawdziwą furorę.



Wschodni Klaster Budowlany

Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



Stereotyp, że z bioenergią wiązą się olbrzymie koszty jest w Polsce głęboko zakorzeniony. Tymczasem zielone technologie przynoszą wiele korzyści zarówno dla ich bezpośrednich użytkowników, jak i dalszego otoczenia. Dziś nie ma już wątpliwości, że to co ekologiczne może być także zyskowne.

W dobie wysokich kosztów ogrzewania zdecydowanie najważniejszym jest energooszczędność. Zgodnie z zaleceniami Unii Europejskiej jesteśmy zobligowani do zmniejszenia wydzielania CO₂ do atmosfery oraz zwiększenia produkcji zielonej energii. Od końca 2020 roku wszystkie nowo powstające budynki mają być obiektami „o niemal zerowym zużyciu energii”. Zobowiązuje do tego państwa członkowskie Unii Europejskiej dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/31/UE z dnia 19 maja 2010 r. Ma ona ułatwić powstawanie budynków tańszych w eksploatacji.

Efektywność energetyczna jest centralnym elementem unijnej strategii na rzecz inteligentnego i zrównoważonego rozwoju. Ogromny niewykorzystany jeszcze w pełni potencjał w zakresie oszczędności niesie za sobą właśnie budownictwo energooszczędne – mówi Roman Jakubowski Dyrektor Oddziału Unihouse. – Odpowiednie krajowe instrumenty prawne powinny stwarzać warunki do skutecznego wykorzystania tego potencjału, zarówno poprzez promocję jak i wsparcie, w tym finansowe, tego typu budownictwa. Wzrost zainteresowania budownictwem ekologicznym i energooszczędnym w Polsce powinien w przyszłości być coraz wyraźniejszy, między innymi dzięki środkom unijnym.

Budowę domu energooszczędnego warto zrealizować z doświadczoną firmą budowlaną, która doradzi najkorzystniejsze rozwiązania, wykona kalkulacje energooszczędności oraz sporządzi stosowną adaptację projektu gotowego lub projekt indywidualny, zakładający wysoką energooszczędność budynku. Odpowiedni projekt, poprzedzony analizą i zoptymalizowany pod kątem ograniczenia strat ciepła w fazie użytkowania budynku z kolei gwarantuje energooszczędną inwestycję przy nakładach finansowych porównywalnych do budowy domu zaprojektowanego i realizowanego w sposób konwencjonalny.

W ostatnim czasie w Polsce buduje się coraz więcej domów energooszczędnych. Dodatkowo, żeby zachęcić do tego typu inwestycji są one dofinansowywane.

Firma Danwood należąca do Wschodniego Klastra Budowlanego buduje domy prefabrykowane od 1995 roku. Są to domy z gotowych elementów, tak jak się to robi np. w Niemczech czy Skandynawii. - Pierwszy dom w Niemczech zbudowaliśmy w 1996 roku – mówi Jarosław Borowski, pełnomocnik Zarządu ds. Zarządzania Jakością z firmy Budimex Danwood. Konsekwencją w działaniu, wysoka jakość wykonania, sprawne ekipy montażowe i wykończeniowe oraz korzystne ceny sprawiły, że firma podbiła rynek Niemiec.

Dziś Danwood, to największy polski producent domów energooszczędnych i jednocześnie największy dostawca domów wykonanych pod klucz dla klientów niemieckich.

Wykorzystując pompy ciepła, ogrzewanie domu o powierzchni 150 m² kosztuje rocznie mniej niż ogrzanie mieszkania w bloku o powierzchni około 50 m²! Jest to możliwe dzięki zastosowanym przy budowie domu materiałom. Wszystkie domy niezależnie od wybranej techniki grzewczej standardowo zużywają niezwykle mało energii, dzięki czemu są w pełni przyjazne dla środowiska i tanie w użytkowaniu. Aby uzyskać jak najniższe współczynniki przenikania ciepła, grubość ściany domów wypełnia się wełną mineralną o doskonałych właściwościach izolacyjnych. – Ścianę od zewnątrz dodatkowo docieplamy styropianem – mówi Jarosław Borowski. Ponadto przegrody zewnętrzne są „owinięte” folią paroizolacyjną. Tak wykonana ściana nie nagrzewa się, lecz stanowi doskonałą barierę dla zimnego zewnętrznego powietrza. Dzięki temu zimą ciepło pozostaje w środku, latem w domu jest chłodno, a straty ciepła są minimalne, co skutkuje niższym zużyciem energii i przekładające się na to niższe rachunki.

Danwood z pewnością jest w stanie podoląć zapotrzebowaniu polskiego rynku budownictwa energooszczędnego. Firma rozbudowuje fabrykę domów oraz jednocześnie udoskonala ofertę o jeszcze bardziej energooszczędne ściany zewnętrzne i wprowadza do standardu instalację wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, co w efekcie końcowym daje niższe koszty użytkowania domu.

Firma Unibep, także należąca do Wschodniego Klastra Budowlanego poprzez swój Oddział produkcyjny – Unihouse, dostarcza na międzynarodowe rynki, budynki wielorodzinne w technologii modułowej. Technologia ta jest udoskonalana od roku 2009 i jakościowo oraz funkcjonalnie nie odstępuje od światowego poziomu. – Naszym głównym rynkiem zbytu jest Skandynawia, gdzie wymagania wobec budynków, normy i standardy są jednymi z najwyższych w Europie – mówi Roman Jakubowski. – Produkty Unihouse dostosowane są do standardów i potrzeb bardzo wymagających klientów.

Sama technologia jest bardzo ekologiczna, poczynając od możliwości wykorzystania kolektorów słonecznych, przez pompy ciepła, na wentylacji mechanicznej kończąc. W mieszkaniach wybudowanych w tej technologii, dzięki wykorzystanym materiałom takim jak gips, drewno, czy wełna mineralna panuje bardzo przyjazny mikroklimat. Budownictwo modułowe oferuje również doskonałą izolację cieplną ścian i dachów, pomaga to w znacznym stopniu ograniczyć energię potrzebną do ogrzania budynku.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



Zielona energia w modzie



FERROX®

Marcin Siedlecki: Jaki udział w portfelu zamówień firmy stanowią usługi związane bezpośrednio z zieloną gospodarką (odwierty geotermalne, instalacje kolektorów słonecznych, biomasa)?

Józef Leszczyński, Zbigniew Sokółowski: Około 20-25% wartości usług świadczonych przez naszą firmę związanych jest z zieloną gospodarką. Realizujemy nowoczesne instalacje grzewcze oparte na pompach ciepła, kolektorach słonecznych, kotłach na biomasę i gaz. Ponadto wykonujemy odwierty pod pompy ciepła do 200 metrów głębokości nowoczesną wiertnicą gąsiennicową szwedzkiej firmy Atlas Copco. Mamy spore doświadczenia jeżeli chodzi o instalacje związane z biomasą. Wykonaliśmy duże modernizacje kotłów węglowych zasilanych biomasą, serwisujemy instalacje przemysłowe, w których występuje współudział biomasy w spalaniu.



Wschodni Klaster Budowlany

Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Poza segmentem „zielonej gospodarki” świadczymy m.in. usługi remontowo – serwisowe w energetyce zawodowej i przemysłowej, prowadzimy modernizacje kotłowni i urządzeń energetycznych w elektrociepłowniach, kotłowniach przemysłowych i lokalnych, świadczymy usługi warsztatowe związane z obróbką skrawaniem różnych rodzajów stali.

M.S.: Czy segment „zielonych” usług w najbliższym czasie będzie się istotnie zwiększał?

Z.S.: Mimo ogólnego spowolnienia gospodarczego dostrzegamy, z roku na rok, wzrosty w tym segmencie. Zakładamy, że wraz z prognozowanym ożywieniem gospodarczym powinien nastąpić znaczący wzrost w dziale zielonej energii. Generalnie przeciętny klient jest coraz bardziej wyedukowany w zakresie nowoczesnych, zielonych technologii grzewczych. Przy czym ten skokowy wzrost poziomu wiedzy na ten temat współwystępuje z powszechnym oczekiwaniem na dofinansowanie tego typu inwestycji.

M.S.: Które z usług prowadzonych przez firmę w segmencie energii odnawialnej są wyróżnikiem przedsiębiorstwa?

Z.S.: Naszym wyróżnikiem – na tle lokalnej konkurencji - jest kompleksowość usług. Jesteśmy w stanie wykonać zintegrowane systemy technologii grzewczych, obejmujące wykonanie odwiertów, instalację pomp ciepła, montaż kolektorów słonecznych i dostarczenie właściwego systemu informatycznego zarządzającego całością. Dzięki temu nasz klient ma jednego partnera, jedną gwarancję, oszczędza swój czas. Ponadto jesteśmy obecni nie tylko na rynku regionu, ale też na rynku krajowym i zagranicznym. Na przełomie 2011 i 2012 roku wykonaliśmy na przykład w Wilnie prace polegające na wykonaniu 108 odwiertów po 150 mb każdy dla instalacji systemu grzewczego opartego o pompy ciepła dla innowacyjnego kompleksu procesów przemysłowych (o powierzchni 20 tys. metrów kwadratowych).

M.S.: Co stanowi przewagę konkurencyjną Konsorcjum Energetycznego, podmiotu zawiązanego m.in. przez firmę Ferrox?

J.L.: Na terenie Elektrociepłowni Białostockiej jest wiele firm, które mają różne doświadczenia w zakresie energetyki (automatyka przemysłowa, remonty urządzeń energetycznych, remonty turbin etc.) – dzięki podpisanemu porozumieniu dysponujemy możliwościami stawania do wielkich realizacji, typu budowa bloku energetycznego z montażem urządzeń, instalacjami, automatyką.

Atutem konsorcjum są wspólne korzenie, firmy należące do konsorcjum wywodzą się z ekip, które pracowały kiedyś na rzecz Elektrociepłowni.

M.S.: Jakie są oczekiwania branży względem kierunków krajowej polityki energetycznej?

J.L.: Obserwowane jest oczekiwanie na uruchomienie programów pozwalających na wdrażanie pakietu energetycznego. Każdy inwestor chce szybko uzyskać wszelkie pozwolenia, a energia jaką wytworzy zostanie przez niego sprzedana po wysokiej cenie. Inwestorzy liczą, że zielone certyfikaty będą miały stabilną wartość, dzięki czemu możliwe będzie konstruktywne zaplanowanie czasu potrzebnego na zwrot poniesionych nakładów. Przedsiębiorcy z branży oczekują aktywności swych samorządów. W momencie kiedy samorząd Krakowa uruchomił program dofinansowania do pomp ciepła odnotowano prosperity w tym segmencie „zielonej gospodarki”. Podobnie w poprzednim roku środki uruchomione na instalacje pomp ciepła w Warszawie i województwie mazowieckim wyraźnie zwiększyły popyt na tym rynku. Efektem realizowanego obecnie (w wybranych gminach województwa podlaskiego) programu dofinansowania kolektorów słonecznych będzie - w najbliższych miesiącach - zmiana „architektonicznego krajobrazu” setek podlaskich budynków mieszkalnych (na dachach których pojawiają się bardzo licznie kolektory).

M.S.: Czy region podlaski ma szanse na uzyskanie pozycji lidera w sektorze „zielonej gospodarki”?

Z.S.: Miasto Białystok czy województwo podlaskie na chwilę obecną nie jest zagłębiem „zielonych” technologii, ale jest szansa na zmianę tego stanu. Rozpoczęta budowa centrum energii odnawialnej przez Politechnikę Białostocką powinna istotnie zmienić rozpoznawalność Podlasia na krajowej mapie zielonej energii. Pozytywnym zwiastunem awansu regionu na tej mapie jest ponadto aktualnie odnotowywana dobra współpraca Urzędu Marszałkowskiego i lokalnych przedsiębiorców z branży.

M.S.: Dziękuję za rozmowę

Rozmawiał Marcin Siedlecki

Józef Leszczyński, członek rady nadzorczej FERROX sp. z o.o.
Zbigniew Sokółowski, Kierownik Działu Wierceń Geotermalnych FERROX sp. z o.o.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Zielone budownictwo



POLBUD
POLSKIE BUDOWNICTWO

Nowy wymiar energii

Elżbieta Suchowierska

Wielki sukces programu badawczo - rozwojowego firmy Polbud



Bezpieczeństwo, komfort, efektywność i kompleksowość oraz polska konstrukcja. Tym charakteryzuje się mała elektrownia wiatrowa WINDKOP firmy Polbud Eko Energia.

– *Po pierwsze bezpieczeństwo* – mówi Marcin Rożko, Specjalista ds. Energetyki Odnawialnej firmy Polbud S.A. – Mała elektrownia wiatrowa WINDKOP, przebadana została w polskich warunkach klimatycznych. Swobodnie może pracować w przedziale prędkości wiatru od 0 do 25 m/s później hamowana ze względów bezpieczeństwa, w najbliższej przyszłości planowane jest podniesienie prędkości granicznej – mówi. – *Po drugie komfort.*



Wschodni Klaster Budowlany

Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Jednymi z najbardziej rozpoznawalnych instalacji generujących energię z odnawialnych źródeł energii są elektrownie wiatrowe i fotowoltaiczne. Pomimo, że oba rodzaje instalacji zasilane są z innych źródeł energii (słońca i wiatru), mają cechę wspólną – uzysk energii uzależniona jest od warunków atmosferycznych, a to wpływa na nieprzewidywalny charakter pracy i wymusza konieczność zastosowania odpowiedniego modelu zagospodarowania energii, oraz dobór odpowiedniego źródła energii dopasowanego do potrzeb oraz warunków atmosferycznych panujących na terenie inwestycji.

Ideą energetyki rozproszonej (prosumenckiej) nie jest generowanie zysku w komercyjnym rozumieniu, czyli wygenerowaniu i sprzedaniu jak największej ilości energii, ale zaspokojenie swoich własnych potrzeb energetycznych, co przełoży się na obniżenie rachunków za energię elektryczną, przyczyni się do obniżenia emisji CO₂ do atmosfery (dziś

To urządzenie praktycznie bezobsługowe, pracujące przy zmienianych warunkach wietrzności, niegenerująca hałasu. Po trzecie: efektywność i kompleksowość. Dostarczymy kompletną elektrownię w skład której wchodzić będzie: turbina wiatrowa zaprojektowana przez inżynierów z działu B+R firmy Polbud S.A., wraz z specjalnie dla niej zaprojektowanym w naszym zakładzie generatorem oraz elektroniką sterującą stanowią jedną całość, zapewniając najlepszą efektywność, bezpieczeństwo i kulturę pracy jednostki – wymienia Rożko. – Kolejny atut to polska konstrukcja. Turbina została stworzona przez najlepszych polskich inżynierów z przeznaczeniem na nasze Polskie warunki wietrzności.

Firma Polbud S.A. już kilka lat temu dostrzegła szansę i potencjał energetyki rozproszonej (prosumenckiej). – W 2011r. spółka postanowiła stać się jej częścią, powołując do działania Dział B+R Energetyki Odnawialnej (Polbud Eko Energia), który rozpoczął prace badawcze nad innowacyjnymi systemami małych elektrowni wiatrowych przeznaczonymi do pracy w niskich i średnich prędkościach wiatru, czyli takich, jakie mamy właśnie w Polsce i większości Państw Europejskich – mówi Grażyna Tarasiuk Wiceprezes Zarządu ds. ekonomicznych. – Oczywiście turbiny będą świetnie się spisywać również w warunkach silnej wietrzności, ale to już znacznie mniejsze wyzwanie – dodaje.

Zaletą małej energetyki wiatrowej jest to, że najwyższy wolumen produkcji energii z tego źródła OZE pokrywa się z profilem zapotrzebowania na energię w gospodarstwie domowym.

40% energii w UE jest pochłaniane przez budynki, tak więc oprawa ich efektywności energetycznej poprzez zastosowanie instalacji typu MEW skutecznie przyczyni się do poprawy jakości środowiska w którym żyjemy i w którym będą żyć nasze dzieci i wnuki. To kolejny powód przemawiający za stosowaniem OZE, konstrukcje takie doskonale spełniają konstytucyjną zasadę zrównoważonego rozwoju o której zapominamy.

Polskie prawo pozostawia jeszcze sporo do życzenia w kwestii pomocy w rozwoju energetyki prosumenckiej. Można jednak rozpocząć rozwój tej branży w Polsce. Już dziś każdy może wybudować na swoim terenie, dachu czy budynku elementy systemu energetyki prosumenckiej do mocy 40kW. Jest to krok w dobrą stronę i z pewnością zachęci nas wszystkich uruchomienia procesu inwestycyjnego.

Ta cecha minimalizuje straty na magazynowaniu energii lub przesyłaniu nadwyżek do sieci i pozwala na wykorzystanie własnej, darmowej, prawdziwie ekologicznej energii na potrzeby własne. – W ten sposób stajemy się właśnie prosumentem, świadomym uczestnikiem rynku produkcji, a nie tylko odkupu energii od jego dostawców – tłumaczy Marcin Rożko. – Dzięki temu możemy zaspokoić swoje (gospodarstwa domowego, gospodarstwa rolnego, budynku użyteczności publicznej) potrzeby energetyczne generując spory zysk, w postaci oszczędności polegającej na braku konieczności zakupu energii potrzebnej czy to do podtrzymania pracy urządzeń, oświetlenia obiektów lub wewnątrz czy po prostu codziennego życia.

Program badawczo rozwojowy firmy Polbud przyniósł sukces. – Prace zakończyły się skonstruowaniem linii produktowej innowacyjnych systemów małych elektrowni wiatrowych WINDKOP, o pionowej osi obrotu w typoszeregu mocy 1/5/10 kW oraz linii technologicznej (zainstalowanej we wrześniu 2013r. w nowym zakładzie produkcyjnym Polbud Eko Energia) opracowanej przez naszych inżynierów, przy współpracy z Czołowymi Ośrodkami Badawczymi w Polsce – mówi Marcin Rożko. – Obecnie trwają ostatnie testy egzemplarzy produkcyjnych systemów małych elektrowni wiatrowych o nazwie WINDKOP. Turbiny o mocach 1/5/10 kW spełniają parametry zakładane przy ich projektowaniu, czyli osiągają niską prędkość startową, i charakteryzują się wysoką efektywnością już przy niskich i średnich prędkościach wiatru, zapewniając poziom sprawności przekraczający 45% (odzysku energii z wiatru) – tłumaczy.



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



Dotacje unijne dynamizują rynek fotowoltaiki

Marcin Siedlecki: Dział Energii Słonecznej firmy CORAL oferuje kompleksowe rozwiązania w dziedzinie budowy systemów do produkcji energii elektrycznej z promieniowania słonecznego. Jakże są zalety systemów fotowoltaicznych oferowanych przez firmę?

Andrzej Sobolewski: Zalet technologii stosowanej przez naszą firmę jest bardzo wiele. Chcąc enumeratywnie przedstawić najważniejsze z nich należy wyeksponować następujące cechy oferowanych systemów:

1. nie wymagają surowców do produkcji energii,
2. nie generują hałasu, nie emitują szkodliwych substancji i gazów zanieczyszczających ziemską atmosferę,
3. są bezpieczne i niezawodne: szacowana żywotność modułu fotowoltaicznego [PV] to 30 lat; wydajność modułów po 25 latach użytkowania nie spadnie poniżej 80% pierwotnej swojej mocy,
4. czas potrzebny na wyprodukowanie przez moduł PV wystarczająco dużo energii, aby taki moduł wyprodukować jest krótki i ciągle maleje: waha się od 1,5 do 3 lat, co oznacza, że moduł jest w stanie wyprodukować 6 do 18 razy więcej (w zależności od technologii, typu systemu) energii niż energia potrzebna do jego produkcji,



5. moduły PV mogą być poddane recyklingowi i dlatego materiały użyte w procesie produkcji (krzem, szkło, aluminium, itp.) mogą być użyte ponownie,
6. moduły fotowoltaiczne są prawie bezobsługowe a ich instalacja nie jest skomplikowana - w środowiskach zurbanizowanych są często jedynym wariantem stosowania rozwiązań zwiększających efektywność energetyczną budynków; jest to szczególnie istotne w nowoczesnym budownictwie, gdzie developerzy dążą do zdobywania certyfikatów świadczących o wysokiej efektywności energetycznej,
7. systemy fotowoltaiczne umożliwiają dostęp do elektryczności w miejscach trudnodostępnych (zwłaszcza w krajach rozwijających się, gdzie energia elektryczna nie jest dostępna) lub wszędzie tam, gdzie budowa systemu energetycznego jest nieopłacalna,
8. systemy fotowoltaiczne mogą pokrywać dachy i elewacje budynków, przyczyniając się do zmniejszenia przez nie zużycia energii; mogą też być projektowane jako systemy zintegrowane z budynkami, a wtedy produkują prąd, ograniczają dostęp słońca do przeszklonych pomieszczeń a często są też elementami dekoracyjnymi,
9. przemysł fotowoltaiczny w ostatnich latach jest najdynamiczniej rozwijającym się rynkiem w sektorze energetyki - wiąże się to z powstawaniem tysięcy miejsc pracy w Europie i na świecie; pomimo kryzysu ekonomicznego rynek inwestycji fotowoltaicznych utrzymuje rosnącą dynamikę rozwoju na świecie średnio 40% w ciągu roku,
10. instalacje fotowoltaiczne przyczyniają się do poprawy bezpieczeństwa dostaw energii w Europie - w celu pokrycia 100% zapotrzebowania na energię elektryczną w Europie jedynie 0,7% ogółu jej gruntów musiałoby być zajęte przez moduły fotowoltaiczne.

MS: Jaki udział w portfelu zamówień firmy w zakresie budowy systemów fotowoltaicznych zajmują inwestycje ukierunkowane na produkcję na potrzeby własne, a jaką inwestycje ukierunkowane na sprzedaż wytworzonej energii elektrycznej dystrybutorom? Czy w najbliższym czasie prognozują Państwo zmiany w strukturze zamówień?

AS: Sytuacja prawna instalacji fotowoltaicznych nie jest stabilna. Występuje często chaos w interpretacji obowiązujących przepisów. Brak jasnych norm prawnych utrudnia kształtowanie się rynku fotowoltaicznego w Polsce. Najbardziej stymulującym czynnikiem rozwoju branży są jak dotąd dotacje unijne i to one kształtują sytuację na rynku. Budowa instalacji fotowoltaicznych ukierunkowanych na sprzedaż wyprodukowanej energii spotyka się z barierami nie tylko ekonomicznymi, ale również technicznymi. Nie jest łatwo znaleźć lokalizację, dla której operatorzy sieci energetycznej są w stanie wydać Decyzję o warunkach przyłączenia.

Sieć energetyczna w województwie podlaskim jest przeciążona. Z tego powodu łatwiej jest uzyskać finansowanie inwestycji polegających na budowie instalacji OZE na potrzeby własne. Ostatnio obserwujemy wzrost zainteresowania tą formą inwestycji. Jest ona szczególnie atrakcyjna w przypadku przedsiębiorstw o dużym zapotrzebowaniu na energię elektryczną.

MS: W jaki sposób przekonać malkontentów twierdzących, że inwestycja w fotowoltaikę w Polsce nigdy się nie zwróci?

AS: W Polsce mamy wielu przedsiębiorców przekonanych do tej technologii. Nie sądzę, aby była potrzeba przekonywania nieprzekonanych. Każda technologia wytwarzania elektryczności jest, albo droga, albo uciążliwa dla środowiska. Podobnie jak technologia solarna do podgrzewania wody, fotowoltaika ma wysokie koszty inwestycyjne. Pomimo tego tzw. solary są już powszechnie stosowane. Fotowoltaika jest w Polsce na tyle nową technologią, że często mylona jest z solarami. Ma jednak wyższą efektywność, choćby z tego powodu, że nadwyżki energii mogą być dystrybuowane i sprzedawane. Zalety tego rozwiązania już znajdują wielu rzeczników. Okres zwrotu, na dzień dzisiejszy, w przypadku zużycia całej wyprodukowanej energii szacowany jest od 11 do 15 lat - w zależności od poziomu zużycia. Kredytowanie takiej inwestycji wydłuży ten okres, z drugiej strony dotacje mogą go skrócić proporcjonalnie do poziomu dotacji.

MS: W sektorach wysokotechnologicznych występuje konieczność stałej aktualizacji wiedzy. Jaka jest polityka firmy Coral w obszarze certyfikowania własnych kompetencji?

AS: W branży fotowoltaicznej pojawiło się jakiś czas temu pojęcie certyfikowanego instalatora systemów PV. Nowelizacja ustawy Prawo energetyczne, która weszła w życie 11.09.2013 roku, wskazuje na Urząd Dozoru Technicznego jako na podmiot, który może dokonywać certyfikacji instalatorów PV. Na dzień dzisiejszy nie zostały opracowane żadne procedury certyfikacji, nie narzuca się wobec tego takiego obowiązku. Tym niemniej firma Coral od zawsze przykładła dużą wagę do doskonale wyszkolonej kadry. Niezależnie więc od obowiązku uzyskania certyfikatu instalatora bądź jego braku, pracownicy firmy Coral są cyklicznie szkoleni i uzyskują certyfikaty producentów m.in. z branży fotowoltaicznej. Dotyczy to nie tylko produktów, ale również systemów konstrukcyjnych, projektowania i konfiguracji.

MS: Dziękuję za rozmowę.

Rozmawiał Marcin Siedlecki

dr inż. Andrzej Sobolewski, Dział Energii Słonecznej CORAL



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



dr inż. Beata Backiel-Brzozowska
Wydział Budownictwa i Inżynierii Środowiska PB

Centrum alternatywnych źródeł energii,
budownictwa energooszczędnego i ochrony środowiska PB

Zielone budownictwo

INNO - EKO - TECH

Naukowo-dydaktyczna mapa Białegostoku i regionu podlaskiego wzbogaca się o nowy, ważny obiekt: „INNO – EKO – TECH”, czyli innowacyjne centrum alternatywnych źródeł energii, budownictwa energooszczędnego i ochrony środowiska Politechniki Białostockiej. Przy Wydziale Budownictwa i Inżynierii Środowiska tej technicznej uczelni - w ramach nowoczesnego Centrum – zostanie utworzonych 36 laboratoriów i pracowni dydaktycznych, a w ich murach powstanie niemal 700 stanowisk badawczych, wyposażonych w najnowszy sprzęt badawczy – pomiarowy. Infrastruktura umożliwi studentom nabycie praktycznych umiejętności, które znajdą swoje zastosowanie w praktyce inżynierskiej.

INNO-EKO-TECH umożliwi działalność dydaktyczną oraz prowadzenie badań naukowych z zakresu rozwiązań i technologii innowacyjnych, ze szczególnym uwzględnieniem minimalizacji kosztów wytwarzania energii. Powstałe Centrum pozwoli Politechnice Białostockiej uruchomić nowy kierunek - biotechnologię oraz makrokierunek – ekoenergetykę,

współtworzone przez trzy wydziały: Budownictwa i Inżynierii Środowiska, Elektryczny i Mechaniczny. Funkcjonowanie obiektu ukierunkowane jest w perspektywie długofalowej na przyciągnięcie studentów zainteresowanych budownictwem, inżynierią środowiska, ochroną środowiska, elektroniką i telekomunikacją, elektrotechniką, automatyką i robotyką, inżynierią biomedyczną.

Przedsięwzięcie o wartości 88 mln złotych finansowane jest w zdecydowanej większości przez Unię Europejską - ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko). W skład Centrum INNO-EKO-TECH wejdą, wpisujące się w tematykę zielonych technologii, między innymi następujące laboratoria: recyklingu betonowego, budynków niskoenergetycznych, alternatywnych źródeł energii elektrycznej, nowoczesnych technik fotowoltanicznych i fototermicznych, komputerowe laboratorium modelowania i optymalizacji wody, ścieków i opadów oraz monitoringu środowiska.



Modernizacja Laboratorium Materiałów Budowlanych WSFiZ w Białymstoku Filia w Ełku

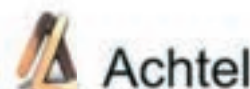
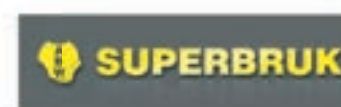
Modernizacja Laboratorium Materiałów Budowlanych została przeprowadzona w celu integracji, doradztwa i pomocy lokalnym przedsiębiorcom budowlanym. Po wzroście produkcji na rynku budowy mieszkań i domów przyszedł czas na realizację obiektów inżynierskich, takich jak mosty i wiadukty w połączeniu z budową dróg i infrastruktury. Prognozuje się, że ton sektorowi inżynierskiemu w następnych latach będzie nadawała branża energetyczna wspierana przez segment budownictwa kolejowego. Do realizacji takich zadań potrzebne jest stosowanie coraz to nowszych technologii materiałów budowlanych, które muszą podlegać ciągłej ocenie i badaniom. W tym celu potrzebna jest współpraca branży budowlanej z ośrodkami akademickimi i naukowymi. Laboratorium Materiałów Budowlanych jest otwarte na realizację wspólnych prac prowadzonych z przedsiębiorstwami branży budowlanej województwa warmińsko-mazurskiego oraz na rzecz tych przedsiębiorstw. Zakres prac badawczych i badawczo-rozwojowych prowadzonych w laboratorium: badania z zakresu ochrony cieplnej budynków (m.in. pomiar wilgotności, pomiar temperatury punktu rosy, pomiar parametrów przenikania ciepła, kontrola jakości montażu stolarki okiennej i drzwiowej), badanie mrozoodporności materiałów budowlanych (betonu i wyrobów ceramicznych), badanie kruszyw i gruntów, badanie konstrukcji stalowych (mikrostruktury, przełomów i zglądów metalograficznych, pomiar grubości powłok). Modernizację przeprowadzono dzięki realizacji projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej.

mgr inż. Robert Grygo
opiekun Laboratorium Materiałów Budowlanych



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Wybrane instytucje i firmy rekomendujące przedsiębiorstwa Wschodniego Klastra Budowlanego



atisdom

**F.H.U. Atis Dom
Wojciech Jurczuk**

ul. Kraszewskiego 15/2
15-025 Białystok
tel. 85 675 55 85
biuro@atisdom.pl



Typ realizacji:
wykonanie zabudowy rampy samochodowej

Fragment referencji:
... wykonawca posiada bardzo dobry potencjał sprzętowy i doświadczoną kadrę techniczną ...

Wystawca referencji:



**Białostocka Centrala
Materiałów Budowlanych Sp. z o.o.**

ul. Ks. J. Popiełuszki 115
15-657 Białystok

tel. + 48 85 663 7891
+ 48 85 663 7878
fax + 48 85 663 7885

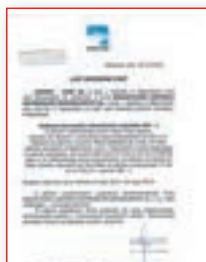
www.bcmb.com.pl
marketing@bcmb.com.pl



Typ realizacji:
kilkunastoletnia współpraca handlowa

Fragment referencji:
... godny zaufania, solidny partner oraz rzetelny płatnik ...

Wystawca referencji:



Typ realizacji:
dostawa elementów odwodnienia wiaduktu

Fragment referencji:
firma wykazała się dużą elastycznością, terminowością dostaw z zachowaniem wszystkich ustaleń

Wystawca referencji:



Typ realizacji:
współpraca handlowa

Fragment referencji:
... duża rozpiętość sieci sprzedaży w województwie pozwala na swobodny zakup potrzebnych materiałów niezależnie od miejsca, w którym prowadzona jest inwestycja...

Wystawca referencji:





Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowo-Remontowe „FELIX” Marek Danilczuk

Białystok – Fasty ul. Szosa Knyszyńska 8
tel/fax 85 675 33 83, kom. 508 280 535
www.phfelix.pl
biuro@phfelix.pl



Typ realizacji:

montaż i uruchomienie klimatyzacji na dwóch kondygnacjach urzędu

Fragment referencji:

... kadra techniczna posiada wysoki poziom kwalifikacji zawodowych, a jej działania charakteryzuje operatywność i rzetelność...

Wystawca referencji:



Budrem Podlasie Sp. z o.o.

(Budrem Podlasie wchodzi w skład grupy Budrem)

ul. Rynek Kościuszki 2
15-091 Białystok

Krzysztof Bochus
kom. +48 512 531 877,
k.bochus@budrem.waw.pl,
www.budrem.waw.pl



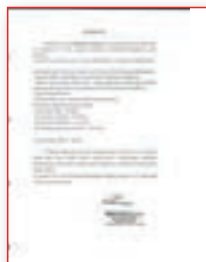
Typ realizacji:

kompleksowe prace budowlane i montażowe przy budowie sortowni owoców

Fragment referencji:

generalny wykonawca w trakcie całego procesu inwestycyjnego współpracował z nami w sposób elastyczny...

Wystawca referencji:



Typ realizacji:

prace budowlane i montażowe przy budowie sortowni owoców

Fragment referencji:

... firma solidna, dobrze zorganizowana i dotrzymująca ustalonego harmonogramu...

Wystawca referencji:



Typ realizacji:

kompleksowe prace budowlane i montażowe przy budowie budynku sortowniczo-przechowalniczego

Fragment referencji:

firma solidna i profesjonalna, dysponująca odpowiednią kadram i zapleczem technicznym oraz potrafiąca zadbać o dobrą organizację prac na placu budowy...

Wystawca referencji:



Typ realizacji:

generalne wykonawstwo sortowni owoców z komorami chłodniczymi

Fragment referencji:

... proces budowlany został przeprowadzony z zachowaniem należytej staranności oraz zgodnie z wszelkimi obowiązującymi przepisami i regulami sztuki budowlanej...

Wystawca referencji:



>> Pracujemy z nimi

>> Wybrane referencje klastrowiczów



Budimex Danwood Sp. z o.o.
17-100 Bielsk Podlaski
ul. Brańska 132

Tel. + 48 85 730 00 01 - centrala
+ 48 85 730 00 33 - dział sprzedaży
Fax: + 48 85 730 00 00
info@danwood.pl
www.danwood.pl

Wielkie słowa uznania należą się za wysoką jakość ich pracy, szybkość, staranność wykonania i porządek jaki zawsze zostawiali po sobie.

Kinga Masłowska

Szczerze polecam domy budowane przez firmę. Są po prostu rewelacyjne. Budując dom jeszcze raz budowalibyśmy go dokładnie w ten sam sposób.

Urszula i Piotr Rafałko

Wszystkie prace były zgodne z harmonogramem, co w dzisiejszych czasach jest bardzo trudne do osiągnięcia. Po dwóch miesiącach dom był już zrobiony pod klucz (...). Zaletą jest to, że rękojmia powykonawcza jest na trzy lata, dzięki której możemy zgłaszać usterki i zostaną one naprawione bezpłatnie.

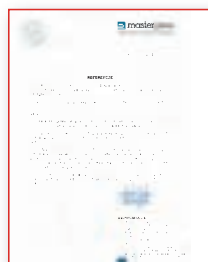
Jarosław Kubit

Komunikacja na każdym etapie prac i budowy domu przebiegała wzorowo. Wszelkie zmiany, które dokonywaliśmy w projekcie były analizowane, nanoszone i konsultowane z nami. Jeżeli mieliśmy jakieś wątpliwości zawsze mogliśmy prosić o pomoc fachowca.

Katarzyna i Marcin Bator



Ferrox Sp. z o.o.
15 – 121 Białystok
ul. Gen. Władysława Andersa 15
tel./fax +48 85 888 00 00
ferrox@ferrox.pl
www.ferrox.pl



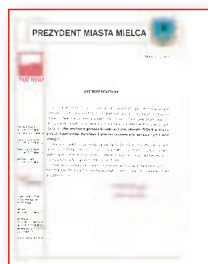
Typ realizacji:

57 odwiertów pod dolne źródło pomp ciepła oraz wykonanie instalacji grzewczej

Fragment referencji:

...jakość prac odpowiadała naszym wymaganiom (...) na podkreślenie zasługuje wysoki profesjonalizm całej załogi, duże doświadczenie zawodowe kierownictwa, bardzo dobra organizacja ...

Wystawca referencji:



Typ realizacji:

instalacja wspomagająca podgrzewanie wody basenowej za pomocą pomp ciepła i kolektorów słonecznych

Fragment referencji:

...inwestycja została zrealizowana terminowo, jakość prac została określona na dobrą ...

Wystawca referencji:



Typ realizacji:

wykonanie 108 odwiertów pod dolne źródło dla pomp ciepła i wykonanie systemu ciepłowniczego

Fragment referencji:

bez wahania polecilibyśmy firmę FERROX sp. z o.o. potencjalnym inwestorom jako firmę rzetelną i godną zaufania ...

Wystawca referencji:



>> Pracujemy z nimi



Ireneusz Kozłowski SA
ul. Szosa Knyszyńska 8B
15-694 Białystok
tel. + 48 85 74 666 89
fax + 48 85 74 666 89
www.ireneuszkozowski.pl



Typ realizacji:

współpraca w zakresie usług ślusarsko-kowalskich

Fragment referencji:

...doświadczona kadra oraz potencjał techniczny i organizacyjny gwarantują wysoki poziom wykonania usług...

Wystawca referencji:



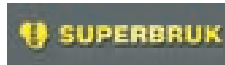
Typ realizacji:

Typ realizacji: współpraca kontrahencka

Fragment referencji:

...poziom i sprawność działania świadczą o wysokim stopniu profesjonalizmu, stąd jesteśmy przekonani, iż współpraca w następnych latach będzie kontynuowana.

Wystawca referencji:



IZOTERM s. c. Usługi Instalacyjne
– Lider konsorcjum projektowego

16 – 400 Suwałki ul. Sejneńska 57
izotermSuwalki@wp.pl

+ 48 87 566 37 39
mostowski.edward@wp.pl
+ 48 515 164 706
mostowski.michal@wp.pl
+ 48 505 673 525



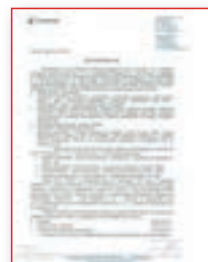
Typ realizacji:

projekt budowlany i wykonawczy przebudowy sieci ciepłej

Fragment referencji:

...dokumentacja została wykonana należycie i zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zapisami umowy.

Wystawca referencji:



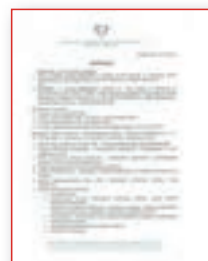
Typ realizacji:

inspektor nadzoru inwestorskiego budowy obiektu handlowego TESCO

Fragment referencji:

...określony Umową zakres został zrealizowany przez Wykonawcę w sposób należyty

Wystawca referencji:



Typ realizacji:

Projekt manager Parku Naukowo-Technologicznego Polska-Wschód

Fragment referencji:

...dokumentacja została opracowana zgodnie z umową i należyta starannością

Wystawca referencji:



>> Wybrane referencje klastrowiczów



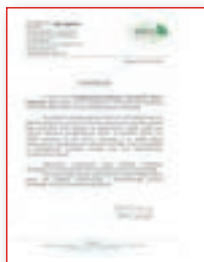
KAMIR PHU Sp. z o.o.

Biuro Handlowe, Hurtownia
ul. Elewatorska 13
15-620 Białystok

tel. 85 662 93 23
fax. 85 662 76 53
kamir@kamirphu.pl

Centrum Dachowe
ul. Ciołkowskiego 171
15-516 Białystok

tel. 85 743 32 33
fax. 85 743 74 03
centrumdachowe@kamirphu.pl



Typ realizacji:
wieloletnia dostawa wysokiej klasy materiałów

Fragment referencji:
...ze wszystkich dostaw PHU KAMIR wywiązuje się bez zarzutu, wykonując je w sposób dobrze zorganizowany, z dotrzymaniem ustalonych terminów.

Wystawca referencji:



Typ realizacji:
kompleksowa dostawa materiałów budowlanych

Fragment referencji:
...firma KAMIR wywiązuje się znakomicie ze swoich zadań, wykazując się terminowością oraz wysoką jakością świadczonych usług, wybiegając atrakcyjnością oferty ponad standard.

Wystawca referencji:



Typ realizacji:
wieloletnia dostawa materiałów budowlanych

Fragment referencji:
...KAMIR organizuje też szkolenia na temat oferowanych technologii i produktów co przynosi wymierne korzyści.

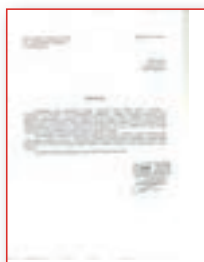
Wystawca referencji:



MSG-Granit Swatkowscy Sp. J.

ul. Kol. Zabłudów Miasto 5/5
16-060 Zabłudów

tel. +48 85 71 88 291
tel./fax +48 85 71 70 091
msg@msg-granit.pl
www.msg-granit.pl

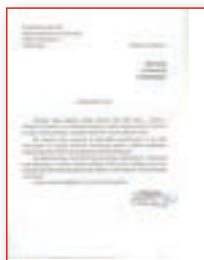


Typ realizacji:
prace ziemne i konstrukcyjne na terenie budowy zakładu produkcyjnego

Fragment referencji:
...polecamy firmę MSG Granit jako godnego zaufania partnera, świadczącego swoje usługi rzetelnie i fachowo.

Wystawca referencji:

atisdom

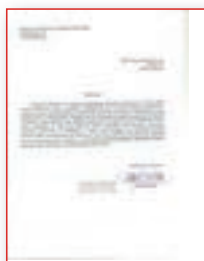


Typ realizacji:
wykonanie posadzki w zabytkowym obiekcie sakralnym

Fragment referencji:
...usługa odznaczyła się odpowiednim przygotowaniem (w tym także dostosowaniem do wymogów stawianych wykonywanym pracom w obiekcie zabytkowym), zaangażowaniem pracowników oraz perfekcyjnym wsparciem technicznym.

Wystawca referencji:

Parafia Najświętszego Serca Pana Jezusa w Gródku



Typ realizacji:
dostawa materiałów i wykonanie prac kamieniarskich w zabytkowym obiekcie

Fragment referencji:
...prace cechowały się najwyższą jakością doboru materiału oraz precyzją wykonania. Jesteśmy zadowoleni ze współpracy z firmą, która podjęła się wykonania projektu obwarowanego wymaganiami stawianymi przy renowacji obiektów zabytkowych.

Wystawca referencji:

Książnica Podlaska

>> Pracujemy z nimi

>> Wybrane referencje klastrowiczów



PPU Palisander Sp. z o.o.

ul. Elewatorska 11B
15-620 Białystok
tel. +48 85 67 68 159
www.palisander.com.pl



Typ realizacji:
dostarczenie systemu szalunkowego na potrzeby budowy piotrkowskiej galerii handlowej

Fragment referencji:
...elastyczne dopasowanie elementów systemu oraz prosty system montażu szalunku pozwoliły na szybkie rozszafowywanie stropów...

Wystawca referencji:



Typ realizacji:
dostawca systemów szalunkowych przy realizacji stanu surowego inwestycji łódzkiej ASP

Fragment referencji:
...na podkreślenie zasługuje dobre przygotowanie logistyczne firmy, profesjonalizm kadry, szybkość reakcji i elastyczność działania.

Wystawca referencji:



Typ realizacji:
dostarczenie systemów szalunkowych na budowę radomskiej pływalni

Fragment referencji:
...wysoko oceniamy jakość obsługi zarówno od strony doradztwa technicznego, jak również logistyki i zastosowania technologii – również w zakresie indywidualnego szalunku jednorazowego.

Wystawca referencji:



Unicell Poland 

Unicell Poland Sp. z o.o.
ul. Suprańska 25
16-010 Wasilków

tel.: 085 733 66 41
fax. 085 7186 862
unicell@unicell.pl
www.unicell.com.pl



Typ realizacji:
produkcja farb NUANCE – marki własnej sieci supermarketów budowlano-dekoracyjnych

Wystawca referencji:



Typ realizacji:
dostarczenie produktów COLOURS oraz DIALL – Marek własnych sieci hipermarketów remontowo - budowlanych

Wystawca referencji:



Typ realizacji:
produkcja farb LUXENS – marki własnej sieci hipermarketów budowlanych

Wystawca referencji:



>> Pracujemy z nimi

>> Wybrane referencje klastrowiczów



POLBUD S.A.

ul. Żwirki i Wigury 61
17-100 Bielsk Podlaski
tel. 85 730 59 01
polbud@polbud.com.pl



Typ realizacji:
budowa hali przemysłowej, inkubatora przemysłowo-technologicznego oraz portierni kontenerowej

Fragment referencji:
...roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

Wystawca referencji:



Typ realizacji:
budowa uniwersyteckiego budynku dydaktycznego

Fragment referencji:
...prace zostały wykonane zgodnie z umową, z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Uznając POLBUD S.A. za solidnego partnera polecamy jego usługi innym Inwestorom.

Wystawca referencji:



Typ realizacji:
generalne wykonawstwo zespołu mieszkaniowego

Fragment referencji:
...prace budowlane wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną i zasadami sztuki budowlanej, a proces inwestycyjny przebiegał zgodnie z przyjętym harmonogramem i został prawidłowo zakończony

Wystawca referencji:



Unibep S.A.

ul. 3 maja 19
17-100 Bielsk Podlaski

tel. 85 731 80 00
fax 85 730 68 68
biuro@unibep.pl
www.unibep.pl



Typ realizacji:
generalne wykonawstwo budowy hotelu i centrum biznesowego w strefie biznesowej petersburskiego lotniska

Fragment referencji:
...wartość wykonanych robót 65,8 mln euro. Wszystkie prace, dobrej jakości, były wykonane w terminie.

Wystawca referencji:



Typ realizacji:
generalne wykonawstwo inwestycji budynku mieszkalnego w technologii modułowej

Fragment referencji:
...pomimo skomplikowanej konstrukcji wymagającej precyzyjnego wykonania ze względu na połączenie różnych rodzajów elewacji (...) roboty zostały wykonane terminowo i z należytą starannością.

Wystawca referencji:



Typ realizacji:
generalne wykonawstwo inwestycji: kaliningradzkie centrum handlowo-usługowo-biznesowe

Fragment referencji:
...mamy przyjemność stwierdzić, że roboty o wartości 55,5 mln euro zostały wykonane terminowo i z należytą starannością.

Wystawca referencji:
RGS RGB NEDVIZHIMOST

>> Pracujemy z nimi

Zdobądź EuroCertyfikat i bądź najlepszy!

Twoi Klienci oczekują od Ciebie jakości i rzetelności. Chcesz, aby Twoja firma była bardziej konkurencyjna i lepiej postrzegana na rynku? Dołącz do najlepszych!

Posiadanie EuroCertyfikatu jest sygnałem dla innych podmiotów, że mają do czynienia z odpowiedzialnymi, liczącymi się na rynku partnerami. To wielki prestiż dla firm i instytucji, które mają szansę zdobyć wyróżnienie tak wysokiej rangi. EuroCertyfikat jest oparty na zasadach międzynarodowej rywalizacji, co czyni go rzetelnym źródłem informacji o najbardziej wartościowych firmach i produktach w naszym kraju.

Jak zdobyć EuroCertyfikat?

Aby przystąpić do rozpoczęcia procedury otrzymania EuroCertyfikatu należy pobrać, wypełnić i wysłać do nas Formularz, który znajduje się na stronie www.eurocertyfikat.pl w zakładce „Zgłoszenie”.

Po otrzymaniu wypełnionego dokumentu, Państwa podmiot zostanie zarejestrowany w Bazie i zostanie mu nadany numer identyfikacyjny. Kolejnym krokiem jest wypełnienie dodatkowych dokumentów oraz wizyta jednego z naszych Koordynatorów Regionalnych, który sporządzi raport dotyczący audytu. Po pomyślnym przejściu trzystopniowej oceny, dokonywanej przez specjalistów z dziedziny prawa, zarządzania i księgowości, firma może powiedzieć o sobie, że jest wiarygodna i rzetelna. Jej partnerzy i kooperanci zyskują natomiast gwarancję uczciwości nagrodzonych.

Kategorie Konkursowe:

EuroCertyfikat - Certyfikat Zarządzania Firmą dla kadry zarządzającej to imienny Certyfikat przyznawany przedstawicielom kadry zarządzającej wyższego szczebla: menedżerom i osobom podejmującym kluczowe decyzje w firmie, nie mającym powiązań własnościowych, zatrudnionym na umowę menedżerską. Nagroda ta buduje prestiż nagrodzonego, umacnia jego pozycję w firmie, podkreśla jego wartość jako pracownika, a także toruje mu drogę do awansu. Uzyskanie EuroCertyfikatu w dziedzinie zarządzania firmą jest istotnym elementem w budowaniu pozycji zawodowej osoby nagrodzonej - może ona przedstawiać wyróżnienie we wszelkich firmach i instytucjach.

EuroCertyfikat - Certyfikat Dobrych Praktyk Obsługi i Usług adresowany jest głównie do ośrodków służby zdrowia, firm, urzędów, instytucji świadczących usługi i mających na co dzień do czynienia z interesantami. Potwierdza wdrożenie przepisów unijnych, umożliwia zdystansowanie konkurencji w danej branży, uwiarygodnia firmę posługującą się tym certyfikatem w oczach klientów. Jest gwarantem najlepszych praktyk i profesjonalnej obsługi.

EuroCertyfikat - Certyfikat Jakości Produktu/Wyrobu gwarantuje najwyższą jakość produktu/wyrobu w oparciu o badania i system kontroli jakości. Wyróżnienie to daje pewność, że produkt posiada wszelkie niezbędne parametry techniczne i jakościowe. Ułatwia promocję marki, gwarantuje wysoką pozycję firmy wśród innych producentów z branży. Nabywcy wyróżnionych towarów mogą mieć pewność, że otrzymują produkt bez wad.

Wszystkie przedsiębiorstwa, firmy instytucje oraz osoby fizyczne biorące udział w programie mogą skorzystać z szeregu promocyjnych oferowanych usług, produktów i towarów.



Firmy Klastra podnoszą jakość usług





Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



Firma **FERROX Sp. z o.o.** została założona w 1989 roku. Od początku zajmuje się energetyką zawodową m.in. serwisowaniem kotłów i turbin w elektrowniach zawodowych i zakładach przemysłowych. Najnowszą gałęzią firmy rozwijaną już prawie 10 lat są usługi w zakresie energii odnawialnej. Nasze inwestycje wykonujemy na terenie Unii Europejskiej. Szukamy podmiotów zainteresowanych wspólną realizacją inwestycji z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii. Firma FERROX Sp. z o.o. już od 24 lat działa na rynku usług dla energetyki i w tym okresie nabyło duże doświadczenie stale podnosząc swoje kwalifikacje. Za swoją działalność otrzymało tytuł Przedsiębiorstwo Fair Play, Medal Europejski za produkcję i montaż konstrukcji stalowych, odwierty geotermalne pod pompy ciepła, ekologiczne technologie grzewcze: kolektory solarne, pompy ciepła oraz Złotą Statuetkę Lidera Polskiego Biznesu. Firma posiada System Zapewnienia Jakości ISO 9001:2009.

Aktualnie firma zatrudnia ponad 100 osób w tym wysokokwalifikowaną kadrę inżynierską i pracowników z niezbędnymi do specjalistycznych prac uprawnieniami. Stale doskonalimy i poszerzamy nasze usługi w zakresie instalacji wykorzystujących energię odnawialną.

PRODUKTY/USŁUGI EKSPORTOWE Obecnie działania naszej firmy w zakresie energii odnawialnej koncentrują się na kompleksowej realizacji nowych obiektów jak i modernizacji istniejących w oparciu o odnawialne źródła energii – projektowanie, wykonawstwo, nadzór nad realizacją - w zakresie:

- » nowoczesne instalacje grzewcze z pompami ciepła, kolektorami słonecznymi
- » projektowanie i wykonawstwo dolnych źródeł do pomp ciepła wraz z odwiertami pionowymi do 200 metrów głębokości pozyskującymi energię geotermalną
- » montaż kotłowni na bazie kotłów na pellety, słomę, biomasę
- » realizujemy systemy BMS (Building Management System) na wykonywanych przez nas instalacjach

KONTAKT

Ferrox Sp. z o.o.
15 – 121 Białystok
ul. Gen. Władysława Andersa 15
tel./fax +48 85 888 00 00
ferrox@ferrox.pl
www.ferrox.pl



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

Nowi w Klastrze

Nowo otwarty salon

Askon
profesjonalizm i piękne wnętrza



■ fachowe doradztwo
■ profesjonalny montaż
■ możliwość negocjacji cen

Askon
profesjonalizm i piękne wnętrza

Askon Spółka z o.o. to nowoczesna i dynamicznie rozwijająca się firma handlowo-usługowa specjalizująca się w doradztwie, sprzedaży i dostawie materiałów wykończenia wnętrz. Siedzibą firmy jest Białystok, z obszarem działalności na terenie całego województwa podlaskiego. Podmiotem Spółki zgodnie z jej umową jest działalność gospodarcza w kilkudziesięciu rodzajach. Zakres działalności przedsiębiorstwa to, przede wszystkim, sprzedaż detaliczna i hurtowa materiałów wykończenia wnętrz tj. panele podłogowe - drewniane i laminowane, panele ściennie - mdf i pcv, drzwi - wewnętrzne i zewnętrzne, parapety - stalowe i plastikowe, podbitka dachowa.

Istotnym elementem oferty są także różnego rodzaju akcesoria uzupełniające podstawowy asortyment m.in. listwy przypodłogowe i progowe, listwy styropianowe i przyokienne, maty i pianki podkładowe, klamki, piany montażowe i silikon.

Askon Spółka z o.o. służy swoim klientom od 3 lat, ale nasi pracownicy posiadają kilkunastoletnie doświadczenie w zakresie proponowanego asortymentu.

Zgodnie z naszym motto „profesjonalizm i piękne wnętrza” oferujemy Państwu fachową pomoc doświadczonych sprzedawców oraz największy wybór wysokiej jakości produktów w głównej mierze pochodzących od wiodących producentów polskich i europejskich tj. Krono Original, Classen, Balterio, DRE, Gerda, Cezar, Decora. Firma posiada także niezbędne badania i certyfikaty na wszystkie dystrybuowane przez siebie produkty.

KONTAKT :

Askon sp. z o.o.

ul. Kolejowa 19A 15-701 Białystok

Sprzedaż:

tel. 85 811 28 91, tel. 85 811 28 92

fax. 85 651 86 62

e-mail: sprzedaz@askonspzoo.pl

Biuro:

tel. 85 811 28 93

e-mail: biuro@askonspzoo.pl



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



SOON
architekci



SooN architekci s.c. to firma z wieloletnim doświadczeniem w projektowaniu obiektów i powierzchni handlowych, przemysłowych, biurowych oraz mieszkaniowych. Firma zapewnia kompleksową obsługę na każdym etapie procesu inwestycyjnego, od koncepcji po realizację. Współpracuje ze specjalistami wszystkich branż. Klienci SooN architekci s.c. to renomowane firmy krajowe i zagraniczne, w tym międzynarodowe koncerny. SooN architekci s.c. to firma obecna na rynku od 2004r. Wcześniej występująca jako AS Architekci. Właściciele firmy, Adam Skrobisz i Tomasz Niedzielski zdobywali doświadczenie pracując na terenie Rosji, Wielkiej Brytanii oraz w wiodących międzynarodowych firmach projektowych na terenie Polski. Firma zatrudnia doświadczonych architektów i projektantów, w tym zrzeszonych w krajowej IARP oraz brytyjskiej ARB.

PRODUKTY/USŁUGI

Oferujemy pełen zakres usług projektowych oraz obsługi inwestycji w zakresie wszystkich branż, na terenie całej Polski oraz za granicą:

- formalno prawne przygotowanie inwestycji

- analizy i projekty urbanistyczne
- analizy chłonności
- projekty koncepcyjne
- projekty budowlane
- projekty przetargowe
- projekty wykonawcze
- projekty graficzne
- projekty wnętrz
- nadzory autorskie
- przygotowanie i nadzór nad realizacją inwestycji budowlanych

KONTAKT

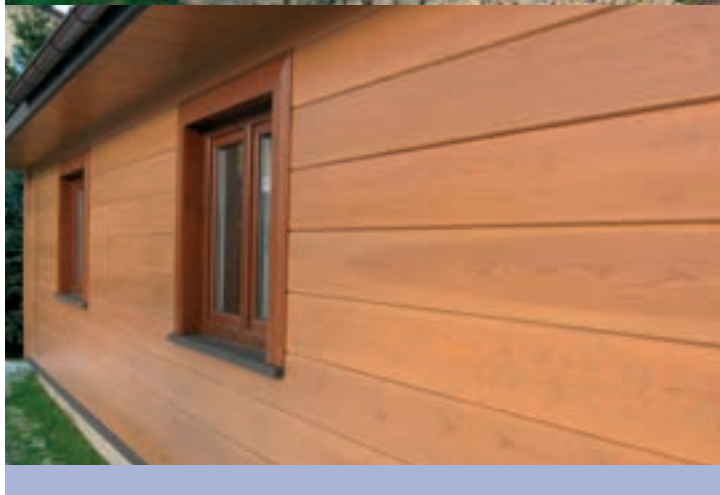
SooN architekci s.c. Adam Skrobisz Tomasz Niedzielski
ul. Polna 50 lok.401
00-644 Warszawa
tel/fax: (+48) 22 899 05 93
tel: (+48) 22 899 05 94

Adam Skrobisz (+48) 608 512 289 a.skrobisz@soona.pl
Tomasz Niedzielski (+48) 665 410 997 t.niedzielski@soona.pl

Nowi w Klastrze



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



Konar

Konar jest przedsiębiorstwem z bardzo dużym doświadczeniem, ugruntowaną wiedzą i najlepszą tradycją w produkcji oraz sprzedaży drewna dekoracyjno - wykończeniowego i budowlanego. Siedziba firmy wraz z kompleksem produkcyjnym położona jest w miejscowości Skindzierz, 40 kilometrów na północ od Białegostoku.

Konar specjalizuje się w produkcji wysokiej klasy drewna dekoracyjno - wykończeniowego w postaci: szalówki, kompletnych elewacji, desek podłogowych.

Na szczególną uwagę zasługuje fakt, iż szalówki i deski podłogowe Konar są fabrycznie czopowane - gotowe do łączenia na długości. Cecha ta zdecydowanie upraszcza i przyspiesza montaż, nadaje elewacji lub podłodze profesjonalny wygląd, przyczynia się do oszczędności czasu i kosztów, redukuje straty montażowe.

Drugą grupą towarową, produkowaną i oferowaną do sprzedaży przez Konar jest doskonale drewno budowlano - konstrukcyjne: konstrukcje szkieletowe, słupki, belki, bale, krokwie, deski, łąty, więźby dachowe, tarasy.

Jakość i walory estetyczne oraz konstrukcyjne produktów Konar sprawiają, iż znajdujemy się w grupie liderów rynku drzewnego. Profesjonalni wykonawcy, funkcjonujący na rynku budowlanym i drzewnym, wykazują całkowite zaufanie do naszych produktów i ich optymalnej jakości. Potwierdzają ten fakt również nasi klienci, kontrahenci i partnerzy handlowi.

Podstawowym elementem polityki rynkowej firmy jest dbałość o stałą, niezmiennie optymalną jakość oferowanych materiałów. Dlatego też Konar stale współpracuje z dostawcami surowca z doskonałych lasów z regionu północno - wschodniej Polski. Wysokie kryteria jakościowe, charakteryzujące pozyskiwany do produkcji surowiec, dobra jakość i precyzja obróbki, stała dbałość o właściwą sprawność techniczną parku maszynowego i jego systematyczne unowocześnianie ale też niepowtarzalni ludzie, z dużym doświadczeniem, kwalifikacjami i wiedzą, kreują optymalną jakość produktów Konar.



KONAR
Skindzierz 3,
16-140 Korycin

tel. 85 72 19 190
fax. 85 72 19 388

biuro@konar.net.pl
www.konar.net.pl

Drewno wykończeniowe i budowlane:

- * deski podłogowe (z systemem łączenia do długości)
- * konstrukcje szkieletowe, słupki, belki
- * drewno konstrukcyjne, do przemysłu
- * bale
- * tarasy
- * krokwie, łąty, deski
- * drewno budowlane

Szalówki:

- * z systemem łączenia do długości
- * gotowe do ułożenia

szalówka płaska:

szerokości (mm): 85, 100, 120, 140, 160, 225
grubości (mm): 18, 22, 28

szalówka zaokrąglona (beczka):

szerokości (mm): 85, 120, 180
grubości (mm): 18, 23, 40



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



Konferencja w Białowieży

W dniach 7-8 września 2013 roku w Białowieży odbyła się konferencja zorganizowana przez Wschodni Klaster Budowlany i firmę Palisander. W jednym miejscu spotkali się przedstawiciele firm budowlanych zarówno zrzeszonych w Kłastrze, jak i zainteresowanych przystąpieniem do organizacji. Konferencja miała na celu przedstawić perspektywę, szanse i zagrożenia branży budowlanej oraz ukazać współpracę biznesu i nauki przy tworzeniu najnowszych technologii. Uczestnicy mieli też okazję zapoznać się z osiągnięciami firmy Palisander jakich dokonała na przestrzeni 20 lat działalności. Z okazji 20-lecia firmy, WKB uhonorował firmę Palisander Dyplomem uznania. Dodatkowo Wschodni Klaster Budowlany przedstawił potencjał poszczególnych firm, które do niego należą. Niezliczona ilość nawiązanych rozmów o współpracy, wymiana doświadczeń oraz nowo zawarte znajomości to efekt spotkań B2B oraz rozmów w kulisach.



FUNDUSZE EUROPEJSKIE - DLA ROZWOJU POLSKI WSCHODNIEJ



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013



Firma Palisander należy do Wschodniego Klastra Budowlanego od samego powstania organizacji. Jest przedsiębiorstwem z wyłącznie polskim kapitałem, działające na rynku budowlanym od roku 1993 r.



Seminarium było też okazją do rozmów B2B, wymiany doświadczeń oraz zawierania znajomości.



Przedstawiciele firm zrzeszonych we Wschodnim Kłastrze Budowlanym przedstawili swój potencjał.



Palisander stawia przede wszystkim na jakość: szalunków, usług i obsługi Klienta. W tym celu wdrożony został Autorski System Zarządzania Jakością Najmu QLOS oraz zintegrowany system ERP Softlab. W 2012 roku natomiast uruchomiono Internetową Platformę Obsługi Klienta iPalisander.

Relacja z konferencji



Wschodni Klaster Budowlany
Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

WK B rośnie w siłę

Klaster ma charakter otwarty, a Członkiem Klastra może być każdy przedsiębiorca lub instytucja otoczenia biznesu związana z szeroko pojętą branżą budowlaną, który złoży deklarację członkostwa w Kłastrze, zaakceptuje Regulamin członkostwa Klastra, zaakceptuje Kodeks Etyczny Klastra i uzyska akceptację Zarządu Klastra. Wymienione dokumenty dostępne są na naszej stronie internetowej www.budowlanyklaster.pl w zakładce „O nas”.



Jak przystąpić do Wschodniego Klastra Budowlanego?

Deklaracja członkostwa we Wschodnim Kłastrze Budowlanym zawiera oświadczenie o chęci uczestnictwa w organizacji oraz oświadczenie o zapoznaniu się i akceptacji Regulaminu członkostwa oraz Kodeksu etycznego Wschodniego Klastra Budowlanego. Dołączamy ją na ostatniej stronie niniejszej Publikacji z możliwością wypełnienia i przesłania do naszego biura.

Funkcjonowanie Wschodniego Klastra Budowlanego opiera się na pełnej współpracy między członkami oraz na budowaniu wzajemnych relacji z jednostkami administracji państwowej i środowiskiem naukowo-badawczym. W ramach Klastra posiadamy bezpłatny dostęp do usług doradczych, informacyjnych i szkoleniowych. Działania takie pomagają w obniżeniu kosztów działalności bieżącej oraz ułatwiają wdrażanie najnowszych osiągnięć technologicznych. Nasi członkowie mogą liczyć między innymi na możliwość nawiązywania i rozwijania kontaktów z innymi Kłastrami, instytucjami oraz organizacjami spoza ich działalności, by zapewnić im dostęp do najnowszych osiągnięć wiedzy i technologii.

Organizujemy konferencje i seminaria dotyczące budownictwa, targi budowlane oraz misje gospodarcze za granicę. Dzięki tym inicjatywom przedsiębiorcy mają okazję nawiązać kontakty biznesowe, wymienić doświadczenia w zakresie działań w obszarze biznesu, nauki, branży budowlanej, promocji dobrych praktyk w życiu gospodarczym, a także zapoznać z realiami funkcjonowania firm i instytucji okołobiznesowych. Przed nami kolejne Misje Gospodarcze i wiele ciekawych inicjatyw.

Wszystkich chętnych zapraszamy do współpracy!

**Polskie Stowarzyszenie Doradcze i Konsultingowe
ul. Rynek Kościuszki 2, 15 – 091 Białystok**

Osoba do kontaktu:

Katarzyna Halicka,
kom. 600 199 853
e-mail: k.halicka@polskiestowarzyszenie.pl
Tel./fax. 85 652 61 07



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej

DEKLARACJA CZŁONKOSTWA WE WSCHODNIM KLASTRZE BUDOWALNYM

.....
(pieczęć nagłówkowa)

Nazwa:

Adres:

NIP:

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu:

.....

Stanowisko:

.....

Prezentacja firmy:



Fundusze Europejskie - dla rozwoju Polski Wschodniej

Niniejszym oświadczam, iż deklaruję chęć uczestnictwa we Wschodnim Kłastrze Budowlanym. Jednocześnie oświadczam, iż zapoznałem się i akceptuję postanowienia:

- Regulaminu członkostwa we Wschodnim Kłastrze Budowlanym
- Kodeksu etycznego Wschodniego Klastra Budowlanego

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

Wypełnioną Deklarację prosimy przesłać mailem lub faxem. Kontakt poniżej.

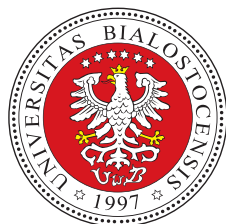
Biuro Klastra:
Polskie Stowarzyszenie Doradcze i Konsultingowe
ul. Rynek Kościuszki 2
15 – 091 Białystok
www.polskiestowarzyszenie.pl

Osoba do kontaktu:
Katarzyna Halicka
tel./fax. 85 652 61 07
kom. 504 398 629
mail: k.halicka@polskiestowarzyszenie.pl



Wschodni Klaster Budowlany

Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność



SAPLING





Wschodni Klaster Budowlany

Wiarygodność Rzetelność Innowacyjność

POLBUD
POLSKIE BUDOWNICTWO

Aula Uniwersytetu w Białymstoku
Wykonawca: Polbud



**ROZWÓJ
POLSKI WSCHODNIEJ**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



FUNDUSZE EUROPEJSKIE – DLA ROZWOJU POLSKI WSCHODNIEJ

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013